REPUBLIQUE DU BENIN

BON A LANCER
DDCMP
Nom: P.O. GANI Zoubaïrou
Signature

NOTIFIE AU MAITRE D'OUVRAGE
Cotonou, le 17/06/2024
Pour Lancement de l'Avis

PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE
COMMUNE DE TOFFO
AUTORITE DE REGULATION DES MARCHES PUBLICS

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES OUVERTNATIONALPOUR LA PASSATION DES MARCHES DE TRAVAUX RELATIF A LA CONSTRUCTION DES BATIMENTS ABRITANT LES BUREAUX D'ARRONDISSEMENT DE KPOME (LOT 1) ET DE COLLI (LOT2)

DIRECTION DEPARTEMENTALE DE CONTROLE DES MARCHES PUBLIQUES COLLINES ATLANTIQUE
Abdoul Razak ADAM
Le Contrôleur
Le Directeur Départemental
14/06/2024

BON A LANCER
DDCMP

JUIN 2024

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : COMMUNE DE TOFFO

Objet : Construction des bâtiments abritant les bureaux d'arrondissement de Kpomè, (lot1) et de Colli (lot2).

BON A LANCER
DDCMP

Référence SIGMAP : T_ST_70702

Avis n° : DAO N°3/01/C-TOF/PRMP/CCMP/SP-PRMP du 08/07/2024

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics révisé de la commune de Toffo publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 13 février 2023.

2. La commune de Toffo a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds budget national, afin de financer les travaux de construction de bâtiments administratif, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux travaux de construction des bâtiments abritant les bureaux d'arrondissement de Kpomè, (lot1) et de Colli (lot2).

3. La commune de Toffo sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : **construction d'un bâtiment de type RDC extensible à R+1 dans chacun des arrondissements de Kpomé et Colli.** L'ensemble des murs et cloisons sont en maçonnerie béton. Le sol des bureaux et des dégagements seront en carreaux grès cérame de 60x60. Le sol des toilettes est en carreaux anti-dérapant de 30x30 et les murs recouverts de faïence sur toute leur hauteur. Les bâtiments disposent d'une rampe pour les handicapés. Les variantes techniques ne sont pas prises en considération.

La consistance des travaux se résume par site comme suit :

N°	Désignations	Unité	Surfaces
1	Salle de réunion	m²	71,72
2	Bureau du CA	m²	27,70
3	Salle d'audience du CA	m²	12,88
4	Salle d'eau CA	m²	2,31
5	Dégagement salle de réunion	m²	9.97
6	Dégagement toilette	m²	3.93

8	Bureau 1	m^2	11,27
9	Bureau 2	m^2	15,76
10	Salle d'eau femme	m^2	3,39
11	Salle d'eau homme	m^2	3,25
13	Secrétariat	m^2	12,60
14	Bureau Archive	m^2	11,88
15	Cage d'escalier	m^2	13,39
16	Terrasse	m^2	63,71
	Total Général	m^2	249,86

Le marché est constitué de deux (02) lots à savoir :

Lot 1 : Construction d'un bâtiment de type RDC extensible à R+1 dans l'arrondissement de Kpomè ;

Lot 2 : Construction d'un bâtiment de type RDC extensible à R+1 dans l'arrondissement de Colli.

NB : un candidat peut soumissionner pour les deux (02) lots et peut en être attributaire s'il dispose distinctivement des qualifications requises pour chaque lot.

BON A LANCER
DDCMP

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) **Pour les anciennes entreprises**

➢ **Capacité technique et expériences par lot :**

- Être une entreprise ou groupement solidaire d'entreprises exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP) prouvé par le registre de commerce et/ou les statuts ;
- Avoir cinq (05) expériences de marchés de travaux à titre d'entrepreneur au cours **des cinq (05) dernières années (2019-2020-2021-2022-2023) ;**
- Avoir effectivement exécuté en tant qu'entreprise principale au moins deux (02) marchés de construction **de bâtiment de type RDC** de montant au moins égal à **soixante-dix millions (70 000 000) Franc CFA TTC** au cours des cinq (05) dernières années (**2019-2020-2021-2022-2023**) et de l'année en cours exécutés au profit des autorités contractantes ou des organismes Internationales appuyés par les preuves de réalisation satisfaisante en originale ou en copie légalisée (attestation bonne fin de d'exécution ou PV de réception, justifié par les copies légalisées au tribunal des contrats enregistrés aux impôts).

Seules les attestations de bonne fin d'exécution ou de service fait ou des procès-verbaux de réception accompagné des pages de garde de signature du contrat par le maitre d'ouvrage publics, projets/programme, ONG, institution nationales ou international légalisé au tribunal seront pris en compte.

NB : La non satisfaction de l'une de ces exigences de qualifications est éliminatoire (voir le document d'appel d'offres pour les informations détaillées).

- Disposer du matériel minimum requis pour l'exécution des travaux de chaque lot tel que demandé dans les Données Particulières de l'Appel d'Offres (DPAO) et apporter des preuves de propriété ou de location ;

- Disposer d'un personnel d'encadrement pour chaque lot ayant d'expériences dans la réalisation des travaux similaires tel que demandé dans les Données Particulières de l'Appel d'Offres (DPAO).

NB : La non satisfaction de l'une de ces exigences de qualifications est éliminatoire (voir le document d'appel d'offres pour les informations détaillées).

➢ **Capacité financière par lot** :

- Avoir un chiffre d'affaires annuel moyen des activités de construction des trois dernières années (2021-2022-2023) au moins égal à **Cent cinquante-deux millions cinq cent quarante-cinq mille (152 545 000) francs CFA** justifié par les états financiers desdites années certifiés par un membre de l'Ordre des Experts Comptables et comptables agréés du Bénin et portant la mention de la DGI ;

- Disposer d'avoir liquides sous la forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur de **vingt-cinq millions quatre cent vingt-trois mille sept cent vingt-huit (25 423 728) de francs CFA** justifiés par une attestation délivrée par une banque ou une institution financière habilitée.

BON A LANCER
DDCMP

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

➢ **Capacité technique et expériences par lot :**

- Être une entreprise ou groupement solidaire d'entreprises exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP) prouvé par le registre de commerce;

- Disposer du matériel minimum requis pour l'exécution des travaux de chaque lot tel que demandé dans les Données Particulières de l'Appel d'Offres (DPAO) et apporter des preuves de propriété ou de location ;

- Disposer d'un personnel d'encadrement pour chaque lot ayant d'expériences dans la réalisation des travaux similaires tel que demandé dans les Données Particulières de l'Appel d'Offres (DPAO).

NB : La non satisfaction de l'une de ces exigences de qualifications est éliminatoire (voir le document d'appel d'offres pour les informations détaillées).

➢ **Capacité financière par lot :**

- Les entreprises naissantes fourniront un bilan d'ouverture et les états financiers de leurs années d'existence présentés par un comptable employé de l'entreprise et certifiés par un membre de l'Ordre des Experts Comptables et comptables agréés du Bénin et portant la mention de la DGI ;

- En lieu et place des expériences, les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas trois années d'exercice fourniront la preuve d'une assurance de risque professionnel couvrant un risque contractuel de montant minimum hors taxe égal à **quatre-vingt-dix-neuf millions (99.000.000)** francs CFA ;

- Disposer d'avoir liquides sous la forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur de **vingt-cinq millions quatre cent vingt-trois mille sept cent vingt-huit (25 423 728) de francs CFA** justifiés par une attestation délivrée par une banque ou une institution financière habilitée.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

BON A LANCER
DDCMP

5. Le délai d'exécution est de **six (06) mois** par lot.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne responsable des marchés publics ; Email : PrmpToffo2@yahoo.com et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au Secrétariat Permanent des Marchés Publics Toffo, sis au Rez-de-chaussée du Bloc Administratif de la mairie, Tél :(+229) 97 48 98 98 / 97 07 06 85 du lundi au vendredi de 8heurs à 12 heures 30 minutes et de 14 heures à 17 heures 30minutes heures locale.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du…09 juillet 2024…… . Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au Secrétariat Permanent des Marchés Publics Toffo, sis au Rez-de-chaussée du Bloc Administratif de la mairie, Tél :(+229) 97 48 98 98 / 97 07 06 85 du lundi au vendredi de 08h à 12h 30 mn heures locale dans la matinée et de 14h à 17 30mn heures locale dans la soirée. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par poste. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP. Seuls les candidats ayant retiré le dossier d'Avis d'Appel d'Offres (AAO) à l'adresse ci-dessus indiquée et inscrits sur la liste de retrait dudit dossier seront autorisés à soumettre leurs offres.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après secrétariat de la PRMP sis au Rez-de-Chaussée du Bloc administratif de la Mairie, Tél :(+229) 97 48 98 98 / 97 07 06 85 au plus tard le 29 /..07.../.24 à 10heures 00 minutes heures locale. **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire.** Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après salle de réunion de la mairie de Toffo le 29./.07./.24 à 10heurs 30 minutes heures locale.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de **sept cent soixante-deux mille sept cent douze (762 712) FCFA par lot**. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

Fait à Toffo le 08 juillet 2024

BON A LANCER
DDCMP

La Personne responsable des marchés publics,

REPUBLIQUE DU BENIN * MAIRIE DE TOFFO * PRMP

CHABI IRANIN Abdel Nasser