MAIRIE DE KLOUEKANME
REPUBLIQUE DU BENIN

Tel : + 229 01 55 05 67 67
BP 42 Klouékanmè
contact.klouekanme@mairie.bj
https://klouekanme.mairie.bj/
IFU : 6 2011 0003 4408

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : **Commune de Klouékanmè**

Objet : ***Construction de l'hôtel de ville de la commune de Klouékanmè***

Référence SIGMAP : ***T_RST_101221***

Avis n° : 64/05./C-KL/SE/DAAF/DST/PRMP/SPMP du 30./07../2025

Identification de la procédure : ***Appel d'Offre Ouvert National (AOON)***

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation version 1 des marchés publics de la Commune de Klouékanmè publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 24 janvier 2025.

2. La Commune de Klouékanmè a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget, des fonds du FADeC non affecté investissement et fonds propres, afin de financer des projets inscrits au PAI 2025, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif à **la construction de l'hôtel de ville de la commune de Klouékanmè**.

3. La Commune de Klouékanmè sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux relatifs à la construction de l'hôtel de ville de la commune de Klouékanmè constitué en lot unique comme suit :

   - ✓ *Construction du bâtiment de type niveau R+1 ;*
   - ✓ *Construction de guérite principale ;*
   - ✓ *Construction de parking auto ;*
   - ✓ *Construction de parking moto ;*
   - ✓ *Réhabilitation de la façade principale de la clôture*
   - ✓ *Aménagement extérieur du bâtiment ;*

BON A LANCER

Les variantes ne sont pas prises en compte.

BON A LANCER

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) Pour les anciennes entreprises

➲ *Exigences techniques et expériences* :

- être une entreprise de BTP ou groupement solidaire d'entreprises de BTP régulièrement immatriculée et justifiée par le registre de commerce ou les statuts ;
- Avoir exécuté au cours des cinq (05) dernières années (2020; 2021; 2022; 2023; 2024) et l'année en cours (2025) avec satisfaction en tant qu'entreprise principale ou sous-traitant, au moins deux (02) marchés similaires d'un montant minimum de : **trois cent quinze millions trois cent quatre-vingt-quatre mille cinq cent cinquante-neuf (315 384 559) FCFA HT** chacun ou un (01) marché similaire d'un montant minimum de : **six cent trente millions sept cent soixante-neuf mille cent dix-sept (630 769 117) FCFA HT,** justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution assorties des contrats (page de garde, page de signature et page portant le montant en copies simple) ou les copies légalisées des procès-verbaux de réception, signés par les maîtres d'ouvrage ou leur représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin) ou toutes autres personnes morales de droit privé
- disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués à la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
- disposer de moyens matériels nécessaire à l'exécution du marché tels qu'indiqués au point 6 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;

➲ *Capacité financière* (critères cumulatifs) :

- Avoir réalisé au cours des trois dernières années (2022 ; 2023 ; 2024) au moins un chiffre d'affaires annuel moyen égal à **: six cent trente-et-un millions (631 000 000) francs CFA,** justifié par les états financiers desdites années certifiés par un membre de l'ordre des experts comptables et comptables agrées du Bénin et portant la mention de la DGI (copie originale ou légalisée de la page portant les deux mentions) ;
- avoir un accès à des financements tels que des avoirs liquides ou lignes de crédits autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de **cent cinq millions cent vingt-huit mille cent**

quatre-vingt-six (105 128 186) francs CFA, justifiés par une attestation d'une banque ou d'un organisme financier agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant en République du Bénin.

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois années d'existence

➲ *Capacité technique et expériences :*

- être une entreprise de BTP ou groupement solidaire d'entreprises de BTP régulièrement immatriculée et justifiée par le registre de commerce ou les statuts ;
- disposer d'un personnel clé et d'encadrement dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous -section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
- disposer de moyens matériels nécessaire à l'exécution du marché tels qu'indiqués au point 6 de la sous -section C : « critères d'évaluation et de qualification »;

➲ *Exigences d'ordre financier* (critères cumulatifs) :

- Fournir le bilan d'ouverture portant le cachet de l'entreprise et les états financiers des années d'existence avec la page de certification du membre de l'OECCA du Bénin et celle portant la mention de la DGI. Lesdites pièces doivent être en original ou en copie légalisée ;
- Fournir une assurance de risques professionnels responsabilité civile chef d'entreprise (en copie originale) couvrant au moins le montant sept cent quatre-vingt-deux millions huit cent quatre-vingt-quatre mille quatre cent quatre-vingt-cinq (782 884 485) francs CFA ;
- Avoir un accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédits autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de **cent cinq millions cent vingt-huit mille cent quatre-vingt-six (105 128 186) francs CFA**, justifiés par une attestation d'une banque ou d'un organisme financier agréé en République du Bénin ou ayant un correspondant en République du Bénin.

NB : Les informations détaillées sur le présent marché sont contenues dans le dossier d'Appel d'offres ouvert national.

5. Le délai d'exécution est de **douze (12) mois** pour l'ensemble des travaux constitué en lot unique.
6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats

BON A LANCER

éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats concernés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne Responsable des Marchés Publics ; **tél : 01 97 52 21 56 / 01 43 22 90 92** ; E-mail : *prmp.klouekanme@mairie.bj* et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au Secrétariat Permanent des Marchés Publics, sis dans l'enceinte de la Mairie de Klouékanmè, au niveau du bloc administratif principal, sur le même alignement que la salle de conférence, **Tél : 01 97 34 36 22 /01 44 15 09 46**, tous les jours ouvrables de **08 heures à 12 heures 30 minutes** et de 14 heures à 17 heures 30 minutes et/ou sur le site web : *https://klouekanme.mairie.bj/*

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 13/08/**2025**. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au Secrétariat Permanent des Marchés Publics, sis dans l'enceinte de la Mairie de Klouékanmè, au niveau du bloc administratif principal, sur le même alignement que la salle de conférence ; **Tél : 01 97 34 36 22 / 01 44 15 09 46**. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : Secrétariat Permanent des Marchés Publics, sis dans l'enceinte de la Mairie de Klouékanmè, au niveau du bloc administratif principal, sur le même alignement que la salle de conférence, au plus tard le 03/09/**2025**. à **10 heures 00 minutes, heure locale (GMT+1). Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : Salle de conférence de la

BON A LANCER

mairie de Klouékanmè, sise dans l'enceinte de ladite mairie le 03../..09../2025 à **10 heures 30 minutes heure locale (GMT+1)**.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de **six millions trois cent sept mille six cent quatre-vingt-onze (6 307 691) francs CFA**. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offre (justifier le statut de micros, petites et moyennes entreprises) ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

Klouékanmè, le 30 juillet 2025

La Personne responsable des marchés publics,

Commune de Klouékanmè * La Personne Responsable des Marchés Publics * LA PRMP

Abibatou M. DEBOUROU

BON A LANCER