LA POSTE DU BÉNIN

AVIS D'APPEL D'OFFRES

12 Code : E-001
Indice : A
Date : Juillet 2021
Page

1ère Entreprise Postale en Afrique subsaharienne Certifiée ISO 9001 :2015 et UPU

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT NATIONAL (AAON)

Nom de l'Autorité contractante : ***LA POSTE DU BENIN SA***

Objet : **Travaux d'aménagements de bureaux et de logement au profit de la Poste du Bénin S.A**
Référence SIGMAP : T_LPB SA_104831

Avis N°013/PRMP/S-PRMP du 29/12/2025

Identification de la procédure : **APPEL D'OFFRES OUVERT NATIONAL**

1- Cet avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de **La Poste du Bénin S.A, version 4 publiée** sur le portail web des marchés publics le **31 Octobre 2025**.

2- **LA POSTE DU BENIN SA** a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget exercice 2025 des fonds du Budget Autonome, afin de financer le fonctionnement de ses services, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux **Travaux d'aménagements de bureaux et de logement au profit de la Poste du Bénin S.A.**

3- **LA POSTE DU BENIN S.A** sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux d'aménagements de nouveaux bâtiments répartis en six (06) lots comme suit :

- Lot 1 : Aménagement de l'Agence Commerciale de Adjarra ;
- Lot 2 : Aménagement de l'Agence Commerciale de Adjohoun ;
- Lot 3 : Aménagement du Centre de Tri Postal ;
- Lot 4 : Aménagement de l'Agence Commerciale de Ketou ;
- Lot 5 : Aménagement de l'Agence Commerciale de Natitingou ;
- Lot 6 : Aménagement de l'Agence Commerciale de Tori-Bossito.

Les variantes ne sont pas autorisées. Un soumissionnaire peut présenter une offre pour un ou plusieurs lots, mais ne pourra être attributaire que d'un seul lot. Dans le cas où un même soumissionnaire soumettrait les offres économiquement les plus avantageuses sur plusieurs lots, l'attribution se fera sur le lot pour lequel l'écart entre son montant proposé et celui du soumissionnaire classé en deuxième position est le plus élevé

4- Les exigences en matière de qualification sont :

a- <u>Pour les anciennes entreprises</u>

BON A LANCER

❖ **Capacités techniques et expériences** :

- Être une entreprise régulièrement constituée et exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP) attesté par la copie légalisée du registre de commerce et ou les statuts;
- Disposer des moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché, tels que détaillés au point 6 de la sous-section C- Critères d'évaluation et de qualification;
- Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont conformes aux exigences du point 5 de la sous-section C - Critères d'évaluation et de qualification.
- Avoir effectivement exécuté en tant qu'entreprise principale, ou sous-traitant au cours des cinq (05) dernières années (2020, 2021, 2022, 2023, 2024) et de l'année en cours et par lot, **au moins deux (02) marchés de construction de bâtiments administratifs ou de réfection de bâtiments administratifs, d'un montant minimal hors taxes de :**

  - **Lot 1 : Sept millions cinq cent mille (7.500.000) FCFA ;**
  - **Lot 2 : Six millions cinq cent mille (6.500.000) FCFA ;**
  - **Lot 3 : Cent quarante millions (140.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 4 : Quatorze millions (14.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 5 : Dix-huit millions (18.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 6 : Neuf millions (9.000.000) FCFA.**

BON A LANCER

Lesdits marchés devront être justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception, assortis des contrats correspondants (page de garde, page de signature et pages portant le montant du marché, en copies simples), signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'État ou mixtes, représentations ou organisations), ou toute autre personne morale de droit privé habilitée.

❖ **Capacités financières** :

- Disposer d'avoir liquides ou de lignes de crédits à hauteur de :

  - **Lot 1 : Dix millions (10.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 2 : Huit millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (8.666.667) FCFA ;**
  - **Lot 3 : Cent quatre-vingt-six millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (186.666.667) FCFA ;**
  - **Lot 4 : Dix-huit millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (18.666.667) FCFA ;**
  - **Lot 5 : Vingt-quatre millions (24.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 6 : Douze millions (12.000.000) FCFA,**

justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin ;

- Avoir réalisé au cours des trois dernières années (2022, 2023, 2024), un chiffre d'affaires moyen annuel équivalent à :

  - **Lot 1 : Dix-huit millions sept cent cinquante mille(18.750.000) FCFA ;**
  - **Lot 2 : Seize millions deux cent cinquante mille (16.250.000) FCFA ;**
  - **Lot 3 : Trois cent cinquante millions (350.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 4 : Trente-cinq millions (35.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 5 : Quarante-cinq millions (45.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 6 : Vingt-deux millions cinq cent mille (22.500.000) FCFA.**

justifié par les états financiers présentés dans les formes prescrites au point 1 de l'annexe A-3-2;

b- <u>Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois années d'existence</u>

❖ **Capacités techniques et expériences** :

- Être une entreprise régulièrement constituée et exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP) attesté par la copie légalisée du registre de commerce et ou les statuts ;
- Disposer des moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché, tels que détaillés au point 6 de la sous-section C- Critères d'évaluation et de qualification. (Fournir les preuves de possession ou de promesse de location en original ou en copie légalisée accompagnées des preuves de possession du locataire)
- Disposer d'un personnel clé et le personnel d'encadrement dont les profils, qualifications et expériences similaires sont conformes aux exigences du point 5 de la sous-section C- Critères d'évaluation et de qualification.

BON A LANCER

❖ **Capacités financières :**

- Fournir le bilan d'ouverture pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence fourniront les états financiers de leurs années d'existence dans les formes prescrites au point 1 de l'annexe A-3-2 ;
- Disposer d'avoir liquides ou de lignes de crédits à hauteur de :

  - **Lot 1 : Dix millions (10.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 2 : Huit millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (8.666.667) FCFA ;**
  - **Lot 3 : Cent quatre-vingt-six millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (186.666.667) FCFA ;**
  - **Lot 4 : Dix-huit millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (18.666.667) FCFA ;**
  - **Lot 5 : Vingt-quatre millions (24.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 6 : Douze millions (12.000.000) FCFA pour le lot 6,**

justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin ;

- Fournir une assurance de risques professionnels responsabilité civile chef d'entreprise en cours de validité en originale d'une institution d'assurance agréée en République du Bénin d'un montant minimum égal à :

  - **Lot 1 : dix-sept millions deux cent cinquante mille (17.250.000) FCFA ;**
  - **Lot 2 : quatorze millions neuf cent cinquante mille (14.950.000) FCFA ;**
  - **Lot 3 : trois cent vingt-deux millions (322.000.000) FCFA ;**
  - **Lot 4 : trente-deux millions deux cent mille (32.200.000) FCFA ;**
  - **Lot 5 : quarante-et-un millions quatre cent mille (41.400.000) FCFA ;**
  - **Lot 6 : vingt millions sept cent mille (20.700.000) FCFA.**

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5- Le délai d'exécution par lot, à compter, de la date de notification de l'ordre de service de démarrer les travaux est de **trois (03) mois**.

6- La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi N°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7- Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de **Mr Brice AHOMAGNON, Personne responsable des Marchés Publics de La Poste du Bénin SA, Tél : 01 96 58 27 93 ; prmp@laposte.bj** et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat de la PRMP à l'adresse mentionnée ci-après : **Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics (S-PRMP) de LA POSTE DU BENIN SA sis au rez-de-chaussée de la Direction Générale zone portuaire – Cotonou 01 BP 8080** de **09 heures 00 à 12 Heures 00 et de 15 heures 00 à 17 heures** 00 (heures locales/ GMT+1).

8- Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à l'adresse mentionnée ci-après : **Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics (S-PRMP) de LA POSTE DU BENIN SA sis au rez-de-chaussée de la Direction Générale zone portuaire – Cotonou 01 BP 8080**, à compter du **....07..../..01...../2026** Le dossier d'appel d'offres en version papier sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat de la PRMP ou adressé aux candidats à leurs frais par voie Postale. Ce dossier peut aussi être remis aux candidats en version électronique sous le format PDF ou envoyé par voie électronique sous réserve des dispositions relatives à la dématérialisation. Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9- Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics (S-PRMP) de LA POSTE DU BENIN SA sis au rez-de-chaussée de la Direction Générale zone portuaire – Cotonou 01 BP 8080** au plus tard le **....30..../..01...../2026 à 10 heures 00 minutes (heures locales « GMT + 1 »)**. Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10- Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis ou de leurs représentants dûment mandatés, à l'adresse ci-après : **Salle de conférence 1ère étage de la Direction Générale de La Poste du Bénin SA zone portuaire** le **....30..../..01...../2026 à 10 heures 30 minutes**. (heures locales/ GMT+1)

11- Les offres doivent comprendre une garantie de soumission de :

- Lot 1 : Cent cinquante mille (150.000) FCFA ;
- Lot 2 : Cent trente mille (130.000) FCFA ;
- Lot 3 : Deux millions huit cent mille (2.800.000) FCFA ;
- Lot 4 : Deux cent quatre-vingt mille (280.000) FCFA ;
- Lot 5 : Trois cent soixante mille (360.000) FCFA ;

BON A LANCER

- Lot 6 : Cent quatre-vingt mille (180.000) FCFA.

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres.

12- Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix (90) jours** calendaires à compter de la date limite de soumission.

13- Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

Cotonou le ...29 Décembre 2025

La Personne Responsable des Marchés Publics,

LA POSTE DU BENIN * REPUBLIQUE DU BENIN * La Personne Responsable des Marchés Publics

Brice AHOMAGNON

BON A LANCER