Section 0. Avis d'Appel d'Offres Ouvert National

Avis d'Appel d'Offres Ouvert National

Nom de l'Autorité contractante : Agence Nationale du Domaine et du Foncier

Objet : GARDIENNAGE ET SURVEILLANCE DES BUREAUX DE L'AGENCE SUR TOUTE L'ETENDUE DU TERRITOIRE NATIONAL PAR ACCORD-CADRE SUR 3 ANS A BON DE COMMANDE (Lot 1 – Lot 2)

Référence de l'AAO : S_DAF_96751

Avis n° : 006 / 2024/MEF/ANDF/DNCMP/PRMP/ SP-PRMP du 18../.10./2024

Identification de la procédure : Appel d'offres ouvert sans pré-qualification.

1. Cet avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de l'**Agence Nationale du Domaine et du Foncier (ANDF)** publié sur le portail web des marchés publics le 22 Juillet 2024 version N° 2.

2. L'ANDF a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget, exercice 2024, des fonds autonomes, afin de financer son fonctionnement, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché relatif au **gardiennage et surveillance des bureaux de l'agence sur toute l'étendue du territoire national par accord-cadre sur 3 ans à bon de commande (lot 1 – lot 2)** N° S_DAF_96751.

3. L'ANDF sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les services suivants :

- Accueil et informations ;
- Surveillance et gardiennage générale du site (personnel et biens) ;
- Sécurité technique de base ;
- Secours et assistances aux personnes
- Protection et alerte en cas d'accident ou évènement exceptionnel

Cette liste n'est pas exhaustive.

Le présent dossier d'appel d'offre est constitué de deux (02) lots libellés comme suit :

- **Lot 1 :** Gardiennage et surveillance des bâtiments abritant la Direction générale, les BCDF d'Abomey-Calavi, de Porto-Novo, de Pobè, d'Allada, de Ouidah et d'Aplahoué
- **Lot 2 :** Gardiennage et surveillance des bâtiments abritant les BCDF de Dassa-zoumè, de Kandi, de Djougou et de Natitingou.

La présente procédure aboutira à la signature d'un accord-cadre mono/pluri attributaire d'une durée de trois (03) ans non renouvelables par lot avec le prestataire qui sera sélectionné.
Ledit accord-cadre qui sera mise en œuvre par bon de commande annuels successifs sur l'ensemble de sa période de couverture, conformément à l'article 41 de la loi n° 2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin.
Un candidat peut soumissionner à tous les lots et en être attributaire à condition d'en remplir distinctement les critères de qualifications requises. Chaque lot fera l'objet d'une offre distincte.

BON A LANCER

Aucune variante ne sera prise en compte.

4. La participation à cet appel d'offres ouvert telle que définie dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats, remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des clauses 61 et 121 de ladite loi.

5. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne Responsable des Marchés Publics (PRMP) de l'ANDF à l'adresse électronique **CZODJIHOUE@finances.bj et prendre connaissance des documents du dossier l'appel d'offres à l'adresse mentionnée ci-après : Secrétariat de la PRMP de l'ANDF, Bureau 309 sis au 3ième étage de l'Immeuble AISSI en face de l'Eglise Catholique Ste Rita 01 BP 8966, TEL 95 19 66 00, les jours ouvrables de 08 heures 00 minute à 12 heures 30 minutes et de 14 heures 00 minute à 17 heures 30 minutes heure locale (GMT + 1), à partir du** 22-11-2024

6. Les exigences en matière de qualification sont :

a) <u>Pour les anciennes entreprises</u>

<u>Exigences techniques et expériences</u> :

- être une entreprise exerçant dans le domaine de gardiennage et surveillance des bâtiments et de sécurité des personnes et des biens justifiés par le Registre de Commerce et du Crédit Mobilier (RCCM) ou les statuts;
- produire l'agrément du Ministère de l'Intérieur et de la Sécurité Publique qui autorise la structure à l'exercer l'activité de gardiennage et surveillance des personnes et des biens, en cours de validité à la date du dépôt des offres ;
- avoir exécuter avec satisfaction au cours des trois (03) dernières années (2021, 2022 et 2023) et de l'année en cours, au moins deux (02) marchés de gardiennage et de surveillance des personnes et des biens, de montant minimum de cent quatre millions cinq cent mille francs CFA (104 500 000) **pour lot n°1** et de cinquante-huit millions cinq cent mille francs CFA (58 500 000) **pour le lot 2**, justifiés conformément à l'annexe A-3-1 point 2.
- disposer d'un personnel qualifié et expérimenté conformément à celles indiquées au point 5 de la sous-section C. critères d'évaluation et de qualification.
- disposer du matériel conforme à celui indiqué au point 6 de la sous-section C. critères d'évaluation et de qualification.
- disposer d'une assurance responsabilité civile en cours de validité ;
- produire un engagement à contracter une assurance « individuel-accident » au bénéfice des employés à déployer pour l'exécution du présent accord-cadre ;
- produit un engagement sur l'honneur à affilier tous les agents à la CNSS.

<u>Exigences financières</u> :

- avoirs un minimum de chiffre d'affaires annuel moyen des activités de services de cent-cinq millions de francs CFA (105 000 000) **pour le lot 1** et de cinquante-neuf millions de francs (59 000 000) **pour le lot 2**, justifié par des états financiers conformément à l'annexe A-3-2 point 1.
- Fournir une capacité financière délivrée par une banque ou organisme financier agréé en République du Bénin certifiant que le soumissionnaire dispose des ressources sur fonds propres

BON A LANCER

ou peut bénéficier de crédits bancaire d'un montant au moins égal à cinq millions huit cent vingt-six mille deux cent soixante-onze francs CFA (5.826.271) **pour le lot 1** et de trois millions deux cent soixante-deux mille sept cent douze francs CFA (3.262.712) **pour le lot 2** conformément à la note d'intention de l'autorité contractante relative au point 3.3 du tableau des critères de qualification de la sous-section C.

b) **Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence**

Exigences techniques et expériences :

- être une entreprise exerçant dans le domaine de gardiennage et surveillance des bâtiments et de sécurité des personnes et des biens justifiés par le Registre de Commerce et du Crédit Mobilier (RCCM) ou les statuts;
- produire l'agrément du Ministère de l'Intérieur et de la Sécurité Publique qui autorise la structure à l'exercer l'activité de gardiennage et surveillance des personnes et des biens, en cours de validité à la date du dépôt des offres ;
- disposer d'un personnel clé et d'un personnel d'encadrement dont les qualifications et expériences doivent être conformes à celles indiquées au point 5 de la sous-section C. critères d'évaluation et de qualification.
- disposer du matériel conforme à celui indiqué au point 6 de la sous-section C. critères d'évaluation et de qualification.
- disposer d'une assurance responsabilité civile en cours de validité ;
- produire un engagement à contracter une assurance « individuel-accident » au bénéfice des employés à déployer pour l'exécution du présent accord-cadre ;
- produit un engagement sur l'honneur à affilier tous les agents à la CNSS.

Exigences financières :

- fournir le bilan d'ouverture pour les entreprises naissantes et les états financiers des années d'exercice pour les entreprises qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence conformément au point 1 de l'annexe A-3-2 ;
- fournir par lot, une assurance des risques professionnels d'un montant supérieur ou égal à cent quinze millions trois cent soixante mille cent soixante-neuf (115 360 169) francs CFA **pour le lot 1** et de soixante-quatre millions six cent un mille six cent quatre-vingt-quinze (64 601 695) francs CFA **pour le lot 2.**
- Fournir une capacité financière délivrée par une banque ou organisme financier agréé en République du Bénin certifiant que le soumissionnaire dispose des ressources sur fonds propres ou peut bénéficier de crédits bancaire d'un montant au moins égal à cinq millions huit cent vingt-six mille deux cent soixante-onze francs CFA (5.826.271) **pour le lot 1** et de trois millions deux cent soixante-deux mille sept cent douze francs CFA (3.262.712) **pour le lot 2** conformément à la note d'intention de l'autorité contractante relative au point 3.3 du tableau des critères de qualification de la sous-section C.

NB : Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

7. le délai d'exécution de l'accord-cadre sera de trois (03) ans pour chaque lot et sera mis en œuvre par émission de bons de commande annuels successifs.

BON A LANCER

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier complet d'appel d'offres à **compter du** 22-11- **2024**. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics à l'adresse mentionnée ci-après : **Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de l'Agence Nationale du Domaine et du Foncier sis au 3ième étage de l'Immeuble AISSI en face de l'Eglise Catholique Ste Rita 01 BP 8966, TEL 21326771, e-mail : CZODJIHOUE@FINANCES.BJ**. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par la Poste. Ce dossier peut aussi être remis aux candidats par voie électronique sous le format PDF, sous réserve des dispositions relatives à la dématérialisation.

Ce retrait est matérialisé par une fiche établie selon un modèle mis à disposition par l'Autorité de Régulation des Marchés Publics (ARMP).

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Secrétariat de la PRMP de l'ANDF, Bureau sis au 3ième étage de l'Immeuble AISSI en face de l'Eglise Catholique Ste Rita 01 BP 8966, TEL 00229 95 22 92 93, e-mail : CZODJIHOUE@FINANCES.BJ, Bureau 309, au plus tard le** 09-12-2024 **à dix (10) heures 00 minute heure locale (GMT + 1).**

Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heure et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes et aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents à l'adresse ci-après : **salle de conférence au rez de chaussée de l'Immeuble abritant la Direction Générale de l'ANDF, le ..... à partir de dix (10) heures trente (30) minutes heure locale (GMT + 1).** Les offres doivent comprendre une garantie de soumission d'un montant d'un million quarante-huit mille sept cent vingt-neuf **(1 048 729)** francs CFA **pour le lot 1** et cinq cent quatre-vingt-sept mille deux cent quatre-vingt-huit **(587 288)** francs CFA **pour le lot 2**.

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres.

11. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

12. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

Cotonou le 18 / 10 / 2024

La Personne Responsable des Marchés Publics

AGENCE NATIONALE DU DOMAINE ET DU FONCIER
La Personne Responsable des Marchés Publics
M. E. F.

Carlos ZODJIHOUE

BON A LANCER