BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Nom de l'Autorité contractante : Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM)

Objet : « Travaux de construction d'un bloc de laboratoire au profit des écoles d'ingénieurs de l'UNSTIM »

Référence SIGMAP : T_RECT_106685

Avis n° : 122-2025/PRMP/UNSTIM/Ast-PRMP/SP-MP du 20 mai 2025

Identification de la procédure : Appel d'offre ouvert national

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au Plan de passation des marchés publics de l'Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM) (Version 1) publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 1er mars 2025.

2. L'Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM) a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds, afin de financer son Plan de Travail Annuel, et à l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché de « Travaux de construction d'un bloc de laboratoire au profit des écoles d'ingénieurs de l'UNSTIM »

3. L'Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM) sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser des travaux de construction d'un bloc de laboratoire au profit des écoles d'ingénieurs de l'UNSTIM. Il s'agit de la construction d'un bâtiment en RDC extensible en R+2 à usage de laboratoires au profit de l'Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques ;

Les variantes ne seront pas prises en compte.

4. Les exigences en matière de qualification sont :
Le Candidat doit prouver, documentation (original ou copie légalisée) à l'appui qu'il satisfait aux exigences de capacité technique ci-après :

BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

a. **Pour les anciennes entreprises**

- **Capacité technique et expériences :**
  - Être une entreprise ou un groupement solidaire d'entreprises et exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP) ou génie civil, justifié par le Registre de Commerce et de Crédit Mobilier (RCCM) et/ou les statuts ;
  - Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché tels qu'indiqués au point 6 de la sous-section C « critères d'évaluation et de qualification »
  - Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
  - Avoir exécuté en tant qu'entreprise principale ou sous-traitant ou co-traitant au cours des trois (03) dernières années (2022, 2023 et 2024) et de l'année en cours au moins deux (02) marchés de construction de bâtiment de type bloc administratif au moins pour un montant minimum chacun de **deux cent quatre-vingt-huit millions cent trente-cinq mille cinq cent quatre-vingt-treize (288 135 593) francs CFA hors taxes** justifiés par des attestations de bonne fin d'exécution assorties de contrats (pages de garde, pages de signatures, et pages portant le montant en copie simple) ou des procès-verbaux de réception signés par les maitres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, société ou Office d'État ou Mixte, représentation ou organisation internationale au Bénin, ou tout autre personne morale de droit privé) ;

NB : On entend par marché similaire, les marchés de génie civil/BTP (construction ou réfection de bâtiment) **et de montant égal à celui fixé ci-dessus**

- **Capacité financière :**

  - fournir les états financiers (quinze premières pages) pour les trois derniers exercices (2022, 2023 et 2024) certifiés par la Direction Générale des Impôts et par un membre de l'Ordre des Experts Comptables et Comptables Agrées. La page de certification du membre de l'OECCA du Bénin et celle portant la mention de la DGI doivent être en original ou en copie légalisée ;
  - avoir réalisé un chiffre d'affaires moyen annuel des trois (03) dernières années (2022, 2023 et 2024) au moins égal **deux cent quatre-vingt-huit millions cent trente-cinq mille cinq cent quatre-vingt-treize (288 135 593) francs CFA hors taxes,** sur la base des états financiers des exercices 2021, 2022 et 2023 certifiés

BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

par la Direction Générale des Impôts et par un membre de l'Ordre des Experts Comptables et Comptables Agréés; la page de certification du membre de l'OECCA du Bénin et celle portant la mention de la DGI doivent être en original ou en copie légalisée ;

- disposer d'avoir liquides sous forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur de : **quatre-vingt-seize millions quarante-cinq mille cent quatre-vingt-dix-huit (96 045 198) francs CFA.**

b. <u>Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence</u>

Capacité technique et d'expériences :

- Être une entreprise ou un groupement solidaire d'entreprises et exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP) ou génie civil, justifié par le Registre de Commerce et de Crédit Mobilier (RCCM) et/ou les statuts ;
- Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification »
- Disposer d'un personnel d'encadrement et de personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification ».

➢ **Capacité financière :**

- les entreprises naissantes fourniront leur bilan d'ouverture et les entreprises n'ayant pas encore trois années d'exercice fourniront les états financiers de leurs années d'existence présentés dans la forme prescrite par l'annexe A-3-2 » ;
- fournir une attestation (en originale) de capacité financière d'une banque ou d'un organisme financier habilité agréée en République du Bénin attestant que le soumissionnaire dispose de liquidité ou bénéficiera d'une ligne de crédit à hauteur de à hauteur **quatre-vingt-seize millions quarante-cinq mille cent quatre-vingt-dix-huit (96 045 198) francs CFA**
- fournir la preuve d'une assurance de risques professionnels (en originale ou copie légalisée) couvrant au moins **trois cent seize millions neuf cent quarante-neuf mille cent cinquante-deux (316 949 152) francs CFA.**

BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

5. Le délai d'exécution des travaux est de : **six (06) mois ;**

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations à l'adresse mentionnée ci-après : secrétariat permanent des marchés publics de au Secrétariat permanent des marchés publics au Rectorat de l'UNSTIM dans l'enceinte de la Mairie d'Abomey, BP 486 Abomey, Quartier Adandokpodji, Téléphone (00229) 01 40 52 21 99 e-mail : **sp.prmp@unstim.bj**, tous les jours ouvrables de 08 heures à 12 heures 30 minutes et de 14 heures 00 minutes à 17 heures 30 minutes (heure locale, GMT+1), du lundi au vendredi (heure locale, GMT+1).

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 22 mai 2025. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics **au Rectorat de l'UNSTIM dans l'enceinte de la Mairie d'Abomey, BP 486 Abomey, Quartier Adandokpodji, Téléphone (00229) 01 40 52 21 99 e-mail : sp.prmp@unstim.bj**. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par courrier express recommandé. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier. Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être contenues dans une unique enveloppe extérieure contenant une enveloppe portant la mention « **ORIGINAL** » contenant l'original des documents constitutifs ainsi que la clé USB comportant la version scannée en PDF de l'original de l'offre, de la garantie de soumission et des renseignements relatifs à la candidature) ; une enveloppe portant la mention « **COPIE** » contenant la copie des documents constitutifs de l'offre; la garantie de soumission ou la lettre de déclaration de garantie ; les renseignements relatifs à la candidature, notamment le formulaire y afférent et ses annexes ; une enveloppe portant la mention «**VARIANTE** », le cas échéant, en application de la clause 13 des instructions aux candidats contenant l'offre variante ainsi que sa version scannée en PDF sur clé USB et être déposées à l'adresse ci-après : Secrétariat Permanent des Marchés Publics de l'UNSTIM, sise au Rectorat de l'UNSTIM dans l'enceinte de la Mairie d'Abomey, BP 486 Abomey, au plus tard le 13 juin 2025 à 10

heures, (Heure locale GMT + 1). Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

9- Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents à l'ouverture des plis, à l'adresse ci-après : **salle de Conférence au premier étage du centre universitaire de Sogbo-Aliho : 486 Abomey le** 13 juin 2025 **à 10 h 30 mn,** heure locale, GMT+1.

10- Les offres doivent comprendre une garantie de soumission d'un montant de : **deux millions huit cent quatre-vingt-un mille trois cent cinquante-six (2 881 356) francs CFA**
En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres.

11- Les offres seront valides pour une période de **quatre-vingt (90) jours calendaires** à compter de la date limite de soumission.

UNIVERSITÉ NATIONALE DES SCIENCES TECHNOLOGIES INGÉNIERIE ET MATHÉMATIQUES
La Personne Responsable des Marchés Publics

Associé D. LOKO