MAIRIE DE COTONOU
RÉPUBLIQUE DU BÉNIN

SECRÉTARIAT EXÉCUTIF
03 BP : 1777
Cotonou - BÉNIN
Tél : +229 21 30 95 69
mairiecotonou.infos@gouv.bj
www.cotonou.mairie.bj

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Objet : **Accord cadre triennal à bons de commande pour les travaux d'implantation de plaques d'identification dans le cadre de la sécurisation des réserves administratives de la commune de Cotonou**

Référence SIGMAP : **T_DST_105553**

Avis N° 044/25/MCOT/SE/PRMP/SP-PRMP du 22/05/ 2025

Identification de la procédure **: Avis d'Appel d'Offres Ouvert**

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics (1ère version) de la Mairie de Cotonou publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le **28 Février 2025.**

BON A LANCER

2. La Mairie de Cotonou a inscrit dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds propres, afin de financer la **sécurisation et modernisation de la gestion foncière**, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif à **l'accord cadre triennal à bons de commande pour les travaux d'implantation de plaques d'identification dans le cadre de la sécurisation des réserves administratives de la commune de Cotonou.**

3. La Mairie de Cotonou sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux d'implantation des plaques lesquelles permettront non seulement d'identifier mais aussi et surtout de sécuriser les réserves administratives de la Commune de Cotonou, constitués **en lot unique**. **Aucune variante ne sera prise en considération.**

La présente procédure aboutira à la signature d'**un contrat qui sera mis en œuvre par l'émission de bons de commande successifs au fur et à mesure de l'expression des besoins.**

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) <u>Pour les anciennes entreprises</u>

➢ **Capacité technique et expériences :**

- Être une entreprise exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP), justifié par l'inscription au registre de commerce ou dans les statuts ;

- avoir réalisé au cours des trois (03) dernières années (2024; 2023 et 2022) et de l'année en cours, en tant qu'entrepreneur ou sous-traitant, au moins **(02) marchés de travaux de construction de Bâtiment de montant supérieur ou égal à quatre-vingt-quatre millions sept cent quarante-cinq mille sept cent soixante-trois (84.745.763) francs CFA HT chacun,** justifiés par les attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception définitive signés par les maîtres d'ouvrages ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin) ou toutes autres personnes morales de droit privé. Les attestations de bonne fin d'exécution ou les procès-verbaux de réception doivent être appuyés des copies des contrats y afférents (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copies simples).

- Disposer **d'un personnel** ayant les qualifications ci-après :

  - **Un (01) Conducteur des travaux :** Un (01) Conducteur des travaux titulaire d'une licence BAC +3 en génie civil avec cinq (05) ans d'expériences globales en travaux et deux (02) expériences similaires dans la construction de Bâtiment
  - **Un (01) chef chantier :** Un (01) chef chantier titulaire d'un DTI en génie civil ou BAC F4 avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences similaires dans la construction de Bâtiment .
  - **Un (01) environnementaliste :** Un (01) environnementaliste titulaire d'une licence BAC +3 en environnement avec cinq (05) ans d'expériences globales en travaux et deux (02) expériences similaires dans la construction de Bâtiment .

BON A LANCER

<u>NB</u> :

1- Le candidat fournira la liste du personnel en y ajoutant les copies légalisées des diplômes, les originaux ou copies légalisées des attestations de travail, les curricula vitae signés par le personnel exigé ainsi que les copies simples de leurs pièces d'identité nationale en cours de validité comme preuves des qualifications et des références professionnelles.

2- Les expériences globales s'apprécient à partir de la date de délibération ou de l'obtention des diplômes ou à défaut, la date de signature ou de délivrance du diplôme.

3- Les expériences similaires doivent être mentionnées dans les attestations de travail.

- Disposer des **matériels** suivants :
    - Un (01) vibreur ;
    - Une (01) bétonnière 350 litre ;
    - Un (01) camion benne ;
    - Un (01) équipement de protection individuel (Chaussure de sécurité, gilets, gants de protection etc...)
    - Un siège légal installé sur le territoire national béninois identifiable par les enseignes ou les plaques signalétiques professionnelles conformément à l'article 463 du code général des impôts.

NB :

1- Le candidat fournira la liste des matériels en y ajoutant les preuves de propriété (copies légalisées de factures d'achat ou toutes preuves) ou de location ou de promesse de location accompagnées des preuves de propriété du loueur pour justifier la disponibilité desdits matériels.
2- Le candidat devra fournir le plan d'indication précise du siège social.

➢ **Capacité financière :**

- disposer des avoirs liquide sous la forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur de **six millions cent quatre-vingt-trois mille neuf cent soixante-onze (6.183.971) francs CFA** justifiés par une attestation d'une banque ou une institution financière habilitée.
- avoir un chiffre d'affaires moyen des trois dernières années (2024 ; 2023 et 2022) au moins égal à **cent trente-neuf millions cent trente-neuf mille trois cent quarante-quatre (139.139.344) francs CFA HT**;

NB : les deux critères financiers sont cumulatifs.

BON A LANCER

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

➢ **Capacité technique et expériences :**

- Être une entreprise exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP), justifié par l'inscription au registre de commerce ou dans les statuts ;

- Disposer **d'un personnel** ayant les qualifications ci-après :

    - **Un (01) Directeur technique :** Un (01) Directeur technique ingénieur en Génie Civil titulaire d'un diplôme BAC + 5 en génie civil option BTP avec dix (10) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences similaires dans le domaine de travaux de construction de Bâtiment.

- **Un (01) Conducteur des travaux :** Un (01) Conducteur des travaux titulaire d'une licence BAC +3 en génie civil avec cinq (05) ans d'expériences globales en travaux et deux (02) expériences similaires dans la construction de Bâtiment
- **Un (01) chef chantier :** Un (01) chef chantier titulaire d'un DTI en génie civil ou BAC F4 avec cinq (05) ans d'expériences globales en travaux et deux (02) expériences similaires dans le domaine de travaux de construction de Bâtiment .
- **Un (01) environnementaliste :** Un (01) environnementaliste titulaire d'une licence BAC +3 en environnement avec cinq (05) ans d'expériences globales en travaux et deux (02) expériences similaires dans la construction de Bâtiment
- **NB :**

1- Le candidat fournira la liste du personnel en y ajoutant les copies légalisées des diplômes, les originaux ou copies légalisées des attestations de travail, les curricula vitae signés par le personnel exigé ainsi que les copies simples de leurs pièces d'identité nationale en cours de validité comme preuves des qualifications et des références professionnelles.
2- Les expériences globales s'apprécient à partir de la date de délibération ou de l'obtention des diplômes ou à défaut, la date de signature ou de délivrance du diplôme.
3- Les expériences similaires doivent être mentionnées dans les attestations de travail.

- Disposer des **matériels** suivants :
    - Un (01) vibreur ;
    - Une (01) bétonnière 350 litre ;
    - Un (01) camion benne ;
    - Un (01) équipement de protection individuel (Chaussure de sécurité, gilets, gants de protection etc...)
    - Un siège légal installé sur le territoire national béninois identifiable par les enseignes ou les plaques signalétiques professionnelles conformément à l'article 463 du code général des impôts.

NB :

BON A LANCER

1- Le candidat fournira la liste des matériels en y ajoutant les preuves de propriété (copies légalisées de factures d'achat ou toutes preuves) ou de location ou de promesse de location accompagnées des preuves de propriété du loueur pour justifier la disponibilité desdits matériels.
2- Le candidat devra fournir le plan d'indication précise du siège social.

➢ **Capacité financière :**

- fournir la preuve d'une assurance de risques professionnels (responsabilité civile du chef d'entreprise) couvrant à hauteur de **cent vingt huit millions huit mille cent quatre vingt seize (128.008.196) francs CFA**;
- Disposer des avoirs liquide sous la forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur de **six millions cent quatre-vingt-trois mille neuf cent soixante-onze**

(6.183.971) francs CFA justifiés par une attestation d'une banque ou une institution financière habilitée.

- fournir les bilans d'ouverture certifies par la Direction Générale des Impôts (DGI) pour les entreprises naissantes et les états financiers de leurs années d'existence , conformément au point 1 de l'annexe A-3-2.

NB: Les trois critères financiers sont cumulatifs

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de **trois (03) ans.**

Toutefois, le délai d'exécution des bons de commande sera précisé dans chaque bon de commande.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de : **la Personne Responsable des Marchés Publics de la Mairie de Cotonou, Email :** prmpcotonou@mairie.bj et prendre connaissance des documents de l'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble** de **08 heures à 12 heures 30 minutes dans la matinée et de 14 heures à 17 heures 30 minutes,** heures locales **tous les jours ouvrables.**

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du ..26../...5...../.....2025..de .**08 heures à 12 heures 30 minutes dans la matinée et de 14 heures à 17 heures 30 minutes**. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble**. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par le mode d'acheminement. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

BON A LANCER

Ce retrait est matérialisé par une fiche[1] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF **en fichier unique accessible** le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble** au plus tard le.....20 juin 2025..... à **10 heures 00 minute**, heure locale.

Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Salle de réunion de réunion de la Personne Responsable des Marchés Publics de la Mairie de Cotonou sise au deuxième étage du bâtiment situé derrière le grand immeuble, le même jour à partir de 10 heures 30 minutes (heures locales).**

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de : **un million cent treize mille cent quinze (1.113.115) francs CFA**.

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission**.

13. Marché à lot unique.

Cotonou, le.....20...../.....5...../2025

BON A LANCER

Manet Floriana C. GAZARD
LA PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS

12