Section 0. Avis d'appel d'offres

Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : Université Nationale d'Agriculture (UNA)

Objet : Recrutement des prestataires de services pour la surveillance et le gardiennage des biens et infrastructures des campus pour la formation des étudiants de l'UNA (Accord-cadre triennal (2027, 2028 et 2029) à Bons de commandes) répartis en quatre (04) lots.

Référence de l'AAO : S_UNA_120469

Avis n° : 001/ UNA/PRMP/Ass.SP-PRMP du ...19...../...06...../2026

Identification de la procédure : Appel d'Offre Ouvert (AOO)

1. Cet avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de l'Université Nationale d'Agriculture (UNA) publié sur le portail web des marchés publics le 08 Avril 2026.

2. L'Université Nationale d'Agriculture (UNA) a obtenu dans le cadre de son budget, des fonds du Budget National, afin de financer son Plan de Travail Annuel (PTA), et à l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché relatif au recrutement des prestataires de service pour la surveillance et le gardiennage des biens et infrastructures des campus pour la formation des étudiants de l'UNA(Accord-cadre triennal(2027, 2028, 2029) à bons de commandes) répartis en quatre (04) lots.

CCMP – UNA
BON A LANCER

3. L'UNA sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les services de surveillance et de gardiennage des biens et infrastructures des campus de façon permanente de jour comme de nuit y compris les jours fériés. La présente procédure aboutira à la signature d'un accord-cadre de trois (03) ans non renouvelable par lot et sera mise en œuvre par émission de bons de commandes annuel successif sur l'ensemble de sa période de couverture, conformément à l'article 41 de la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics.

en République du Bénin. Le délai d'exécution sera précisé dans chaque bon de commande.

Ces services de surveillance et de gardiennage des biens et infrastructures de l'Université sont à exercer sur des sites répartis en quatre (04) lots comme suit :

Lot 1: Rectorat et Centre universitaire de Dodji ;

Lot 2 : Centres universitaires de Sakété et d'Adjohoun ;

Lot 3 : Centre universitaire d'Awaï, CeCoMa, Ex-Ensta, CPEA (Kétou et Zangnanado) ;

Lot 4 : Centre universitaire d'idigny.

NB : Un candidat peut soumissionner pour un ou quatre (04) lots et peut être attributaire d'un ou des quatre (04) lots s'il remplit les critères de capacité technique et financière de chaque lot. Aucune offre variante ne sera considérée.

Lorsqu'un soumissionnaire présente des offres économiquement les plus avantageuses sur plusieurs lots, on lui attribuera le lot sur lequel l'écart entre son montant et celui de son suivant immédiat est le plus élevé.

4. La participation à cet appel d'offres ouvert telle que définie dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats, remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des clauses 61 et 121 de ladite loi.

CCMP - UNA
BON A LANCER

5. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne Responsable des Marchés Publics ; Email : una.prmp@una.bj et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics sis au 1er étage bureau E$_1$D-8 du Centre Universitaire d'Awaï (Kétou), Téléphone : (+229) 01 97 26 57 18 tous les jours ouvrables de 8 heures 00 minute à 12 heures 30 minutes et de 13 heures 30 minutes à 17 heures 00 minute (heure locale GMT+1).

6. Les exigences en matière de qualification sont :

a) **Pour les anciennes entreprises**

Exigences techniques :

- Etre une entreprise exerçant dans les activités de surveillance et de gardiennage des biens et infrastructures prouvé par l'original ou la copie légalisée du registre de commerce et/ou les statuts ;

CCMP – UNA
BON A LANCER

- Avoir exécuté avec satisfaction en tant que prestataire ou sous-traitants au cours des trois (03) dernières années (2025, 2024 et 2023) et de l'année en cours au-moins deux (02) marchés de surveillance et de gardiennage des biens et infrastructures, chacun de montant Hors Taxes au moins égale à treize millions trois cent trois mille cent quatorze (13.303.114) Francs CFA pour le lot 1, dix-sept millions sept cent trente-sept mille quatre cent quatre-vingt-cinq (17.737.485) Francs CFA pour le lot 2, vingt-trois millions six cent quarante-neuf mille neuf cent quatre-vingt-un (23.649.981) Francs CFA pour le lot 3 et huit millions huit cent soixante-huit mille sept cent quarante-trois (8.868.743) Francs CFA pour le lot 4, justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution assorties des contrats (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copies simples) ou des procès-verbaux de réception, signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé ;

NB : L'Autorité Contractante se réserve le droit de vérifier l'Authenticité de chaque pièce fournie pour prouver l'exécution de prestations similaires.

- Disposer d'une copie légalisée de l'agrément du Ministère de l'intérieur et de la Sécurité publique qui autorise la structure à exercer l'activité de surveillance et de gardiennage des biens et infrastructures. Ledit agrément doit demeurer valide

pendant la durée d'au moins trois (03) mois à compter de la date limite de dépôt des offres ;

- Disposer d'un personnel dont les qualifications et expériences doivent être conforme à celle indiquées au point 5 de la Sous-Section C. critère d'évaluation et de qualification ;

NB : Si un même personnel est proposé par le même soumissionnaire pour les quatre (04) lots, ledit personnel ne sera pris en compte que pour un seul lot. Lorsqu'un soumissionnaire présente des offres économiquement les plus avantageuses sur plusieurs lots, on lui attribuera le lot sur lequel l'écart entre son montant et celui de son suivant immédiat est le plus élevé.

CCMP - UNA
BON A LANCER

- Disposer de matériels conformes à ceux indiqués au point 6 de la sous-section C. critère d'évaluation et de qualification.

Exigences financières :

- Avoir réalisé un chiffre d'affaire annuel moyens des trois (03) dernières années (2025, 2024 et 2023) au-moins égal à trente-trois millions deux cent cinquante-sept mille sept cent quatre-vingt-cinq (33.257.785) Francs CFA pour le lot 1, quarante-quatre millions trois cent quarante-trois mille sept cent treize (44.343.713) Francs CFA pour le lot 2, cinquante-neuf millions cent vingt-quatre mille neuf cent cinquante un (59.124.951) Francs CFA pour le lot 3 et vingt-deux millions cent soixante-onze mille huit cent cinquante-six (22.171.856) Francs CFA pour le lot 4, justifié par les états financiers établis dans les formes prescrites au point 1 de l'annexe A-3-2 ;

- Disposer d'avoirs liquides sous forme de fonds propres ou de lignes de crédit à hauteur de dix-sept millions sept cent trente-sept quatre cent quatre-vingt-cinq (17.737.485) Francs CFA pour le lot 1, vingt-trois six cent quarante-neuf neuf cent quatre-vingt (23.649.980) Francs CFA pour le lot 2, trente un millions cinq cent

trente-trois mille trois cent sept (31.533.307) Francs CFA pour le lot 3 et onze millions huit cent vingt-quatre mille neuf cent quatre-vingt-dix (11.824.990) Francs CFA pour le lot 4, justifiée par une attestation financière d'une banque ou d'une institution financière agréée et ayant un correspondant en République du Bénin.

NB : Ces deux critères de qualification d'ordre financier ont un caractère cumulatif.

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

Exigences techniques :

- Etre une entreprise exerçant dans les activités de surveillance et de gardiennage des biens et infrastructures prouvé par l'original ou la copie légalisée du registre de commerce et/ou les statuts ;

CCMP-UNA
BON A LANCER

- Disposer d'une copie légalisée de l'agrément du Ministère de l'intérieur et de la Sécurité publique qui autorise la structure à exercer l'activité de surveillance et de gardiennage des biens et infrastructures. Ledit agrément doit demeurer valide pendant une durée d'au moins trois (03) mois à compter de la date limite de dépôt des offres ;

- Disposer d'un personnel dont les qualifications et expériences doivent être conforme à celle indiquées au point 5 de la Sous-Section C. critère d'évaluation et de qualification ;

NB : Si un même personnel est proposé par le même soumissionnaire pour les quatre (04) lots, ledit personnel ne sera pris en compte que pour un seul lot. Lorsqu'un soumissionnaire présente des offres économiquement les plus avantageuses sur plusieurs lots, on lui attribuera le lot sur lequel l'écart entre son montant et celui de son suivant immédiat est le plus élevé.

- Disposer de matériels conformes à ceux indiqués au point 6 de la sous-section C. critère d'évaluation et de qualification.

Exigences financières :

- Fournir un bilan d'ouverture et les états financiers de leurs années d'exercice pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence conformément au point 1 de l'annexe A-3-2 ;

- Disposer d'avoirs liquides sous forme de fonds propres ou de lignes de crédit à hauteur de dix-sept millions sept cent trente-sept quatre cent quatre-vingt-cinq (17.737.485) Francs CFA pour le lot 1, vingt-trois six cent quarante-neuf neuf cent quatre-vingt (23.649.980) Francs CFA pour le lot 2, trente un millions cinq cent trente-trois mille trois cent sept (31.533.307) Francs CFA pour le lot 3 et onze millions huit cent vingt-quatre mille neuf cent quatre-vingt-dix (11.824.990) Francs CFA pour le lot 4, justifiée par une attestation financière d'une banque ou d'une institution financière agréée et ayant un correspondant en République du Bénin.

CCMP - UNA
BON A LANCER

NB : Ces deux critères de qualification d'ordre financier ont un caractère cumulatif.

- Disposer d'une assurance de risques professionnels couvrant une responsabilité civile contractuelle d'un montant d'au moins égal à vingt-neuf millions deux cent soixante-six mille huit cent cinquante un (29.266.851) Francs CFA pour le lot 1, trente-neuf millions vingt-deux mille quatre cent soixante-sept (39.022.467) Francs CFA pour le lot 2, cinquante-deux millions vingt-neuf mille neuf cent cinquante-sept (52.029.957) Francs CFA pour le lot 3 et dix-neuf millions cinq cent onze mille deux cent trente-quatre (19.511.234) Francs CFA pour le lot 4.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

7. Le délai de réalisation des prestations de l'accord-cadre est de trente-six (36) mois pour chaque lot avec émission de bons de commandes chaque douze (12) mois et renouvelables.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier complet d'appel d'offres à compter du ..29.../...06.../2026. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics de l'UNA sis au 1er étage, bureau E$_I$D-8 du Centre Universitaire d'Awaï (Kétou) tous les jours ouvrables de 8 heures 00 minute à 12 heures 30 minutes et de 13 heures 30 minutes à 17 heures 00 minute (heure locale GMT+1). Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier. Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'Autorité de Régulation des Marchés Publics.

9. Les offres sont rédigées en langues françaises et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un original et une copie, ainsi qu'une version électronique scannée de l'offre sur clé sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : Secrétariat Permanent des Marchés Publics (SP-PRMP) sis au 1er étage, bureau E$_I$D-8 du Centre Universitaire d'Awaï (Kétou) au plus tard le ..20.../..07.../2026 à 10 heures précises.

CCMP – UNA
BON A LANCER

Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Confère circulaire N° 2024-005/PR/ARMP/SP/DRR-AT/SRR/SA du 12 décembre 2024 pour plus de détails sur la présentation de l'offre.

Les offres qui ne parviendront pas aux heure et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents à l'adresse ci-après : Secrétariat Permanent des Marchés Publics sis au 1er étage, bureau E$_I$D-8 du centre

universitaire d'Awaï (Kétou) le 20/07/2026 à 10 heures 30 minutes (heure locale GMT+1).

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission d'un montant de deux cent soixante-six mille soixante-deux (266.062) Francs CFA pour le lot 1, trois cent cinquante-quatre mille sept cent cinquante (354.750) Francs CFA pour le lot 2, quatre cent soixante-douze mille neuf cent quatre-vingt-dix-neuf (472.999) Francs CFA pour le lot 3 et cent soixante-dix-sept mille trois cent soixante-quinze (177.375) Francs CFA pour le lot 4.

CCMP - UNA
BON A LANCER

En ce qui concerne les micro, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres.

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

Kétou, le 19/06/2026

Université Nationale d'Agriculture
La Personne Responsable des Marchés Publics
(U. N. A.)

La Personne Responsable des Marchés Publics

Ir. Yénoukoumê Richard HOUNKPEVI