BON A LANCER
DDCMP

NOTIFIE AU MAITRE D'OUVRAGE
Bohicon, le 24/12/2024
Pour Lancement de l'Avis

Commune de Zagnanado

MARCHE DE TRAVAUX

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES
OUVERT NATIONAL

Émis le : 24..*décembre2024*

Pour les travaux de *construction de divers bâtiments, de clôtures, de latrine, de caniveaux en béton et terrains polyvalents, de réalisation de forage, d'entretien courant consolidé de pistes et de réfection de bâtiments scolaires (08 lots).*

Appel d'offres n° *T_ST_86330*

Source de financement : *FADeC NON AFFECTE 2020-2022-2023-2024 ; FONDS PROPRES ; FADeC PISTES 2020-2021-2022 et FADeC MEMP-ENTRETIEN 2022.*

Gestion : *2024*

Imputation budgétaire : *231314, 231313, 234332, 6241 et 2331*

Accord de prêt : *Néant*

Décembre 2024

BON A LANCER
DDCMP
Nom:
Signature
Donatien JOHNSON

ZOU-COLLINES
DIRECTION DEPARTEMENTALE DE CONTRÔLE DES MARCHES PUBLICS
BON A LANCER
Retiré le 24/12/2024
Nom SINAGO N'RIGUE ISSA
Prénom Maimouna
Signature

TABLE DES MATIÈRES

PREMIÈRE PARTIE : PROCEDURES D'APPEL D'OFFRES ..... - 3 -
SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES ..... - 4 -
SECTION I. REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO)- 12 -
Sous-section A. Instructions aux candidats (IC) ..... - 12 -
Sous-section B : Données Particulières de l'Appel d'Offres (DPAO) ..... - 59 -
Sous-section C. Critères d'évaluation et de qualification ..... - 73 -
Annexe A. Liste des pièces et documents constitutifs de l'offre ..... - 108 -
SECTION II. FORMULAIRES DE SOUMISSION ..... - 112 -
DEUXIÈME PARTIE - SPECIFICATION DES TRAVAUX ..... - 221 -
SECTION III. CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PLANS ..... - 222 -
TROISIÈME PARTIE - MARCHE ..... Erreur ! Signet non défini.
SECTION IV. CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES GENERALES (CCAG) ..... - 460 -
SECTION V. CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIERES (CCAP) ..... - 533 -
SECTION VI : 541
CAHIER DES CLAUSES ENVIRONNEMENTALES ET SOCIALES (CCES) 541
SECTION VII. FORMULAIRES DU MARCHE ..... - 556 -

BON A LANCER
DDCMP

PREMIÈRE PARTIE : PROCEDURES D'APPEL D'OFFRES

BON A LANCER
DDCMP

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Nom de l'Autorité contractante : ***Commune*** *de Zagnanado*

Objet : Travaux de construction de divers bâtiments, de clôtures, de latrine, de caniveaux en béton et terrains polyvalents, de réalisation de forage, d'entretien courant consolidé de pistes et de réfection de bâtiments scolaires (08 lots)

BON A LANCER
DDCMP

Référence SIGMAP : T_ST_86330

Avis n° 12G/11./C-ZDO/PRMP/SPMP du 24 décembre 2024

Identification de la procédure : Appel d'Ordre Ouvert National

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics (version 2) de *la commune de Zagnanado* publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le *04 décembre 2024*.

2. La *commune de Zagnanado a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds du FADeC NON AFFECTE 2020-2022-2023-2024 ; des FONDS PROPRES ; du FADeC PISTES 2020-2021-2022 et du FADeC MEMP-ENTRETIEN 2022*, afin de financer *ses projets d'investissement,* et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché *de construction de divers bâtiments, de clôtures, de latrine, de caniveaux en béton et terrains polyvalents, de réalisation de forage, d'entretien courant consolidé de pistes et de réfection de bâtiments scolaires (08 lots).*

3. La commune de Zagnanado sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants :

« Construction de divers bâtiments, de clôtures, de latrine, de caniveaux en béton et terrains polyvalents, de réalisation de forage, d'entretien courant consolidé de pistes et de réfection de bâtiments scolaires (08 lots) ». Ces travaux consisteront à des terrassements, maçonnerie-béton, enduits-revêtements, menuiserie-bois-alu-vitrée-métallique, charpente-couverture, plomberie-sanitaire, électricité, peinture, assainissement, Curage des ouvrages +dégagement, Curage des fossés latéraux et divergents, traitement des dégradations et des déformations sur la chaussée, Ouvrage d'assainissement et de franchissement et sont répartis en huit (08) lots à savoir :

- **Travaux de reconstruction de la maternité isolée de Gossoé, de Construction sur sol ordinaire (semelles isolées) d'un bloc à quatre cabines de toilette et douche pour femme et de construction d'un incinérateur au centre de santé de Zankoumadon (lot1)** ;

- **Réalisation d'un forage équipé de pompe solaire immergée + accessoires d'alimentation et de distribution + réservoir avec un système de pompage solaire + un groupe électrogène dans l'enceinte de la maternité isolée de GOSSOE (lot2) ;**
- **Travaux de construction de la clôture partielle de la Circonscription Scolaire (CS) de Zagnanado (lot3) ;**
- **Travaux de construction d'un terrain polyvalent (Handball, Volley, Basket et pétanque) dans l'arrondissement de Zagnanado centre (lot 4) ;**
- **Travaux de construction de deux (02) de latrines à quatre (04) cabines dans le marché de Kpédekpo et dans l'EPP Dowogbo (lot 5) ;**
- **Travaux d'entretien courant consolide de la piste : RN 22 (Zagnanado-paouignan) – Zankoumadon- entrée hameau Bodedji (lot 6) ;**
- **Travaux de poursuite et d'achèvement de la construction des caniveaux en béton de section 100x100 avec dalette amovible le long de la façade latérale gauche du marché de Kpédékpo et l'aménagement partiel de l'entrée de la piste Agongbodji-CEG Agongbodji dans l'arrondissement de Kpédékpo par la méthode HIMO (lot 7) ;**
- **Travaux de réfection d'un module de trois (03) salles de classes + bureau magasin à l'EPP DOGA (lot 8).**

BON A LANCER
DDCMP

Un candidat peut soumissionner pour tous les lots et en être attributaire de tous les lots s'il dispose des capacités financières et techniques distinctement pour chacun des lots conformément aux critères de qualification exigés pour chacun des lots du dossier. Aucune variante ne sera prise en compte.

4. Les exigences en matière de qualification pour chaque lot sont :

a) Pour les anciennes entreprises

- Capacité technique et expériences :

  - ✓ *Être une entreprise ou un groupement solidaire d'entreprises et exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP), justifié par le Registre de Commerce et de Crédit Mobilier (RCCM) et/ou les statuts ;*
  - ✓ *Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché tel qu'indiqué au point 6 de la sous-section C ;*
  - ✓ *Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C ;*
  - ✓ *Avoir réalisé, au cours des trois (3) dernières années (2021-2022-2023) et de l'année en cours (2024) à titre d'entrepreneur principal au moins deux (02) marchés de travaux :*

    → *de construction de bâtiments publics ou privé à caractère public ou d'infrastructures sociocommunautaires (école,*

centre de santé) d'une valeur au moins égale à cinquante-six millions huit cent soixante-huit mille huit cent cinquante-deux (56.868.852) francs CFA HT chacun pour le lot1 ; dix-huit millions quatre cent quatre mille cinq cent soixante-et-un (18.404.561) francs CFA HT chacun pour le lot3 ; quarante-deux millions trois cent soixante-douze mille huit cent quatre-vingt-et-un (42.372,881) francs CFA HT chacun pour le lot 4 ; onze millions deux cent soixante-onze mille cent quatre-vingt-six (11.271.186) francs CFA HT chacun pour le lot 5 ; six millions quatre-vingt-quatorze mille neuf cent soixante-et-un (6.094.961) francs CFA HT chacun pour le lot 8 ;

BON A LANCER DDCMP

→ *d'aménagement de voie, de construction d'ouvrage de franchissement, d'entretien de piste, d'une valeur au moins égale à vingt millions vingt-trois mille neuf cent dix (20.023.910) francs CFA HT chacun pour le lot 6 ; quarante-neuf millions cinq cent dix-huit mille six cent trente-six (49.518.636) francs CFA HT chacun pour le lot 7 ;*

→ *de forages équipés de pompe(solaire immergée avec un système de pompage solaire et/ou à motricité humaine), ou une adduction d'eau villageoise, d'une valeur au moins égale à huit millions six cent quatre mille six cent cinquante-trois (8.604.653) francs CFA HT chacun pour le lot 2 ;*

le tout justifiés par des attestations de bonne fin d'exécution assorties des contrats (page de garde ,page de signature et page portant le montant en copies simples) ou des procès-verbaux de réception appuyés aussi des contrats (page de garde ,page de signature et page portant le montant en copies simples), signés par les maitres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé. Les preuves des expériences doivent être en original ou en copie légalisée.

- Capacité financière :

  ✓ Prouver une capacité financière sous forme d'avoir liquides, de fonds propres, ou ligne de crédit d'un montant d'au moins dix-huit millions neuf cent cinquante-six mille deux cent quatre-vingt-quatre (18.956.284) francs CFA pour le lot 1, cinq millions sept cent trente-six mille quatre cent trente-cinq (5.736.435) francs CFA pour le lot 2, neuf millions deux cent deux mille deux cent quatre-vingt-et-un (9.202.281) francs CFA pour le lot 3, vingt-et-un millions cent quatre-vingt-six mille quatre cent

quarante-et-un (21.186.441) francs CFA pour le lot 4, sept millions cinq cent quatorze mille cent vingt-quatre (7.514.124) francs CFA pour le lot 5, treize millions trois cent quarante-neuf mille deux cent soixante-treize (13.349.273) francs CFA pour le lot 6, seize millions cinq cent six mille deux cent douze (16.506.212) francs CFA pour le lot 7 et six millions quatre-vingt-quatorze mille neuf cent soixante-et-un (6.094.961) francs CFA pour le lot 8 ; justifiée par une attestation d'une banque ou organisme financier agrée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin.

- ✓ Avoir un chiffre d'affaires annuel moyen dans le domaine de construction au cours des trois dernières années (2021, 2022 et 2023) de montant au moins égale à soixante-onze millions quatre-vingt-six mille soixante-cinq (71.086.065) francs CFA pour le lot 1, dix millions sept cent cinquante-cinq mille huit cent seize (10.755.816) francs CFA pour le lot 2, vingt-trois millions cinq mille sept cent un (23.005.701) francs CFA pour le lot 3, cinquante-deux millions neuf cent soixante-six mille cent un (52.966.101) francs CFA pour le lot 4, quatorze millions quatre-vingt-huit mille neuf cent quatre-vingt-deux (14.088.982) francs CFA pour le lot 5, vingt-cinq millions vingt-neuf mille huit cent quatre-vingt-sept (25.029.887) francs CFA pour le lot 6, soixante-et-un millions huit cent quatre-vingt-dix-huit mille deux cent quatre-vingt-quinze (61.898.295) francs CFA pour le lot 7 et sept millions six cent dix-huit mille sept cent un (7.618.701) francs CFA pour le lot 8, justifié par les états financiers (quinze premières pages) des trois dernières années présentés par un comptable employé de l'entreprise et attestés par un membre de l'Ordre des Experts Comptables et Comptables Agréés et portant la mention DGI).

BON A LANCER DDCMP

b) **Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence**

- Capacité technique et expériences :

  - ✓ *Être une entreprise ou un groupement solidaire d'entreprises et exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP), justifié par le Registre de Commerce et de Crédit Mobilier (RCCM) et/ou les statuts ;*

  - ✓ *Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché tel qu'indiqué au point 6 de la sous-section C ;*

  - ✓ *Disposer d'un personnel d'encadrement (Directeur des travaux de niveau BAC+4 en génie civil ou équivalent pour tous les lots à l'exception du lot2 ; et de niveau BAC+4 en Hydrogéologie, en Génie Rurale ou équivalent pour le lot2 ; avec huit ans d'expérience globale en travaux et ayant conduit pour le compte d'une entreprise au cours des trois (3) dernières années (2021-2022-2023) et de l'année en cours (2024) au moins trois (03) marchés de travaux :*

→ *de construction de bâtiments publics ou privé à caractère public ou d'infrastructures sociocommunautaires (école, centre de santé) d'une valeur au moins égale à cinquante-six millions huit cent soixante-huit mille huit cent cinquante-deux (56.868.852) francs CFA HT chacun pour le lot1 ; dix-huit millions quatre cent quatre mille cinq cent soixante-et-un (18.404.561) francs CFA HT chacun pour le lot3 ; quarante-deux millions trois cent soixante-douze mille huit cent quatre-vingt-et-un (42.372.881) francs CFA HT chacun pour le lot 4 ; onze millions deux cent soixante-onze mille cent quatre-vingt-six (11.271.186) francs CFA HT chacun pour le lot 5 ; six millions quatre-vingt-quatorze mille neuf cent soixante-et-un (6.094.961) francs CFA HT chacun pour le lot 8 ;*



→ *d'aménagement de voie, de construction d'ouvrage de franchissement, d'entretien de piste, d'une valeur au moins égale à vingt millions vingt-trois mille neuf cent dix (20.023.910) francs CFA HT chacun pour le lot 6 ; quarante-neuf millions cinq cent dix-huit mille six cent trente-six (49.518.636) francs CFA HT chacun pour le lot 7 ;*

→ *de forages équipés de pompe (solaire immergée avec un système de pompage solaire et/ou à motricité humaine), ou une adduction d'eau villageoise, d'une valeur au moins égale à huit millions six cent quatre mille six cent cinquante-trois (8.604.653) francs CFA HT chacun pour le lot 2 ;*

Les expériences du personnel d'encadrement seront justifiées au moyen des attestations de bonne fin d'exécution délivrée à l'entreprise ayant exécutée les travaux ou procès-verbal de réception des travaux, le contrat dudit marché (page de garde, page de signature et page portant le montant en copies simples), et l'attestation de travail délivrée par l'entreprise ayant exécutée les travaux au personnel. Les preuves des expériences doivent être en original ou en copie légalisée.

- Capacité financière :

  ✓ Fournir le bilan d'ouverture et les états financiers de leurs années d'existence dans les formes prescrites dans l'annexe A-3-2 ;

  ✓ Prouver une capacité financière sous forme d'avoir liquides, de fonds propres, ou ligne de crédit d'un montant d'au moins dix-huit millions neuf cent cinquante-six mille deux cent quatre-vingt-quatre (18.956.284) francs CFA pour le lot 1, cinq millions sept cent trente-six mille quatre cent trente-cinq (5.736.435) francs CFA pour le lot 2, neuf millions deux

cent deux mille deux cent quatre-vingt-et-un (9.202.281) francs CFA pour le lot 3, vingt-et-un millions cent quatre-vingt-six mille quatre cent quarante-et-un (21.186.441) francs CFA pour le lot 4, sept millions cinq cent quatorze mille cent vingt-quatre (7.514.124) francs CFA pour le lot 5, treize millions trois cent quarante-neuf mille deux cent soixante-treize (13.349.273) francs CFA pour le lot 6, seize millions cinq cent six mille deux cent douze (16.506.212) francs CFA pour le lot 7 et six millions quatre-vingt-quatorze mille neuf cent soixante-et-un (6.094.961) francs CFA pour le lot 8 ; justifiée par une attestation d'une banque ou organisme financier agrée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin..

- ✓ Fournir une attestation d'assurance de risque professionnel en cours de validité, de montant supérieur ou égal à soixante-huit millions deux cent quarante-deux mille six cent vingt-deux (68.242.622) francs CFA chacun pour le lot1 : dix millions trois cent vingt-cinq mille cinq cent quatre-vingt-quatre (10.325.584) francs CFA chacun pour le lot 2 ; vingt-deux millions quatre-vingt-cinq mille quatre cent soixante-treize (22.085.473) francs CFA chacun pour le lot3 ; cinquante millions huit cent quarante-sept mille quatre cent cinquante-sept (50.847.457) de francs CFA chacun pour le lot 4 ; treize millions cinq cent vingt-cinq mille quatre cent vingt-trois (13.525.423) francs CFA chacun pour le lot 5 : vingt-quatre millions vingt-huit mille six cent quatre-vingt-deux (24.028.692) francs CFA chacun pour le lot 6 ; cinquante-neuf millions quatre cent vingt-deux mille trois cent soixante-trois (59.422.363) francs CFA chacun pour le lot 7 ; sept millions trois cent treize mille neuf cent cinquante-trois (7.313.953) de francs CFA chacun pour le lot 8.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de :

BON A LANCER
DDCMP

- *Lot n°1 : Six (06) mois ;*
- *Lot n°2 : Trois (03) mois ;*
- *Lot n°3 : Quatre (04) mois ;*
- *Lot n°4 : Quatre (04) mois ;*
- *Lot n°5 : Trois (03) mois ;*
- *Lot n°6 : Trois (03) mois ;*
- *Lot n°7 : Six (06) mois ;*
- *Lot n°8 : Deux (02) mois.*

BON A LANCER
DDCMP

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de *la Mairie de Zagnanado, la Personne Responsable des Marchés Publics email : prmpzagnanado@gmail.com* et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics *à l'adresse mentionnée ci-après : Secrétariat Permanent des Marchés Publics, 1er étage du nouveau bloc administratif de la mairie BP:25 Zagnanado, - Bénin – Tél. 66 28 88 05 tous les jours ouvrés de 08 heures à 12 heures 30 minutes et de 14 heures à 17 heures 30 minutes.*

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 30 *décembre 2024*. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics *à l'adresse mentionnée ci-après Secrétariat Permanent des Marchés Publics, sis au 1er étage du nouveau bloc administratif de la mairie, Tél : 66 28 88 05.* Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par courrier express recommandé. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique, à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier. Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF (en fichier unique), le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : *Secrétariat Permanent des Marchés Publics, sis au 1er étage du nouveau bloc administratif de la mairie au plus tard le 24./01./ 2025 à 10h (heure locale, GMT+1).* **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus et/ou la non- accessibilité au fichier PDF sur la clé USB est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : *Mairie de Zagnanado, salle de délibération situé au 1er étage du bloc administratif, le 24.../../01../ 2025. à 10 h 30 minutes, (heure locale GMT+1).*

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de *cinq cent soixante-huit mille six cent quatre-vingt-neuf (568.689) francs CFA pour le lot 1, quatre-vingt-six mille quarante-sept (86.047) francs CFA pour le lot 2, cent quatre-vingt-quatre mille quarante-six (184.046) francs CFA pour le lot 3, quatre cent vingt-trois mille sept cent vingt-neuf (423.729) de francs CFA pour le lot 4, cent douze mille sept cent douze (112.712) francs CFA pour le lot 5, deux cent mille deux cent trente-neuf (200.239) francs CFA pour le lot 6, quatre cent quatre-vingt-quinze mille cent*

quatre-vingt-six (495.186) francs CFA pour le lot 7 et soixante mille neuf cent cinquante (60.950) francs CFA pour le lot 8. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de *quatre-vingt-dix (90)* jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

La Personne Responsable des Marchés Publics,

REPUBLIQUE DU BENIN * DEPARTEMENT DU ZOU ET COLLINES * La Personne Responsable des Marchés Publics

SINAGONRIGUI ISSA Moumouni

BON A LANCER
DDCMP