REPUBLIQUE DU BENIN - MINISTERE DE LA SANTE
CENTRE NATIONAL HOSPITALIER UNIVERSITAIRE HUBERT K. MAGA
PRMP

01 BP : 386
(+229) 21 30 06 56
www.cnhu-hkm.org
prmp.cnhu.hkm@gmail.com

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : Centre National Hospitalier Universitaire Hubert Koutoukou MAGA

Objet : **Travaux d'aménagement du bâtiment de la pédiatrie**

BON A LANCER

Référence SIGMAP : T_DEM_112783

Avis n° : 2230/MS/CNHU-HKM/DG/PRMP/SP-PRMP/DMDAC/STFS/SA

Identification de la procédure : Appel d'offres ouvert national.

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics du Centre national Hospitalier universitaire Hubert Koutoukou MAGA « CNHU-HKM » publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 16 septembre 2025, version 4.

2. Le CNHU-HKM a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds, afin de financer ses activités et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché rappelé en objet.

3. Le CNHU-HKM sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : aménagement de toutes les salles du bâtiment de la pédiatrie c'est-à-dire les travaux de maçonnerie-béton ; d'enduits-revêtement dur (carrelage) ; de menuiserie-bois-aluminium et métallique ; d'électricité-froid ; de plomberie ; de peinture et de câblage et réseau informatique. Le marché est constitué d'un lot unique. Les variantes ne seront pas prises en considération.

4. Les exigences en matière de qualification sont :

Exigences	Pour les anciennes entreprises	Pour les entreprises naissantes et celles n'ayant pas encore 3 années d'existence
1 **Exigences techniques et expériences**	1- Être une entreprise exerçant dans le domaine des BTP clairement justifié par le registre de commerce ou les statuts. 2- Avoir effectivement exécuté avec satisfaction en tant qu'Entrepreneur ou sous-traitant au cours des trois (3) dernières années (2022, 2023 et 2024) et de l'année en cours (2025), au moins trois (3) marchés de construction, de réhabilitation ou de réfection de bâtiment, d'un montant hors taxes au moins égal à cent vingt-deux millions trente-trois mille huit cent quatre-vingt-dix-huit (**122 033 898**) F CFA chacun, justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution assorties des contrats (page de garde, de signature et pages portant le montant en copies simples) ou des procès-verbaux de réception, signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé. 3- Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences doivent être conformes à ceux indiqués au point 5 de la sous-section C. Critères d'évaluation et de qualification. 4- Disposer des moyens matériels conformes à ceux indiqués au point 6 de la sous-section C. Critères d'évaluation et de qualifications.	1- Être une entreprise exerçant dans le domaine des BTP clairement justifié par le registre de commerce ou les statuts. 2- Disposer d'un personnel clé et d'un personnel d'encadrement dont les profils, qualifications et expériences doivent être conformes à ceux indiqués au point 5 de la sous-section C. Critères d'évaluation et de qualification. 3- Chaque membre du personnel d'encadrement devra justifier de la participation à l'exécution ou à la coordination au cours des trois (3) dernières années (2022, 2023 et 2024) et l'année en cours (2025), d'au moins trois (3) marchés similaires de construction, de réhabilitation ou réfection de bâtiments, chacun d'un montant hors TVA égal à **cent vingt-deux millions trente-trois mille huit cent quatre-vingt-dix-huit** (**122 033 898**) F CFA chacun. 4- Disposer des moyens matériels conformes à ceux indiqués au point 6 de la sous-section C. Critères d'évaluation et de qualification.

BON A LANCER

Exigences	Pour les anciennes entreprises	Pour les entreprises naissantes et celles n'ayant pas encore 3 années d'existence
2 Exigences financières	1- Avoir réalisé au cours des trois (3) dernières années (2022, 2023 et 2024), un chiffre d'affaires moyen annuel au moins égal à cent cinquante-deux millions cinq cent quarante-deux mille trois cent soixante-treize (152 542 373) F CFA, justifié par les états financiers présentés dans les formes prescrites au point 1 de l'annexe A-3-2. 2- Avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédit, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de : trente-huit millions cent trente-cinq mille cinq cent quatre-vingt-treize (38 135 593) Francs CFA, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin.	1- Les entreprises naissantes produiront le bilan d'ouverture et celles qui n'ont pas encore trois (3) années d'existence fourniront les états financiers de leurs années d'existence, dans les formes prescrites au point 1 de l'annexe A-3-2. 2- Produire une attestation d'assurance des risques professionnels couvrant la responsabilité civile professionnelle d'un montant minimum de cent soixante-sept millions sept cent quatre-vingt-seize mille six cent dix (167 796 610) FCFA. 3- Avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédit, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de : trente-huit millions cent trente-cinq mille cinq cent quatre-vingt-treize (38 135 593) Francs CFA, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin.

BON A LANCER

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de huit (8) mois.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de Charbel Térance AGBODJELOU, Personne Responsable des Marchés Publics du CNHU-HKM, Tél. : 01 69 63 64 64, mail : prmp.cnhu.hkm@gmail.com avec en copie sp-prmp@cnhu-hkm.bj et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au Secrétariat permanent des marchés publics situé dans le bloc administratif du Centre National Hospitalier Universitaire Hubert K. MAGA « CNHU-HKM », Avenue Pape Jean-Paul II, les matins de **8 heures à 12 heures 30 minutes** et les soirs de **14 heures à 17 heures 30 minutes**, heures de Cotonou.

BON A LANCER

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 20/11/ 2025. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au Secrétariat permanent des marchés publics situé dans le bloc administratif du Centre National Hospitalier Universitaire Hubert K. MAGA « CNHU-HKM », Avenue Pape Jean-Paul II. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par acheminement par la poste ou par messagerie. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (2) exemplaires physiques à savoir un (1) original et une (1) copie, ainsi qu'une (1) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics situé dans le bloc administratif du Centre National Hospitalier Universitaire Hubert K. MAGA « CNHU-HKM », Avenue Pape Jean-Paul II à Cotonou-Bénin au plus tard le 11/12/ 2025 à 10 heures 00 minute, heures de Cotonou. **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : salle de réunion de la Direction Générale du Centre National Hospitalier Universitaire Hubert K. MAGA « CNHU-HKM »

située à côté du bureau du Directeur Général du CNHU-HKM, Avenue Pape Jean-Paul II, Cotonou – Bénin le 11 / 12 / 2025 à 10 heures 30 minutes, heures de Cotonou.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant d'un million cinq cent vingt-cinq mille quatre cent vingt-quatre (**1 525 424**) FCFA. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres.

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de cent vingt (**120**) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

Cotonou, le 17/11/2025
La Personne Responsable des Marchés Publics,

CENTRE NATIONAL HOSPITALIER UNIVERSITAIRE Hubert K. MAGA
PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS

Charbel Térance AGBODJELOU

BON A LANCER