COMMUNE DE HOUEYOGBE
C.C.M.P
BON A LANCER

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'appel d'offres – Modèle d'avis d'appel d'offres[1]

Autorité contractante : MAIRIE DE HOUEYOGBE

Objet: travaux de construction et de réhabilitation de bâtiments commerciaux dans la commune de Houéyogbé

Référence SIGMAP : **T_ST_72157**

AVIS N° : **95/008/CH/SE/CCMP/ST/PRMP/SP-PRMP/du 17/07/2023**

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de la Mairie de HOUEYOGBE publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 16 mars 2023.

2. La Marie de Houéyogbé a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget, des fonds d'Appui au développement des Communes (FADeC Non Affecté 2022 & 2023), afin de financer le programme de promotion de l'économie locale, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux travaux de construction et de réhabilitation de bâtiments commerciaux dans les marchés de Doutou et Houndo.

3. La Mairie de Houéyogbé sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : construction et réhabilitation de bâtiments commerciaux dans la commune de Houéyogbé.

NB : Les travaux objet du présent dossier d'appel d'offres sont répartis en deux (02) lots comme suit :

Lot 1 : réfection et cloisemment de 12 hangars du marché de Doutou dans l'Arrondissement de Doutou et de 06 hangars du marché de Houndo dans l'Arrondissement de Sè;

Lot 2 : construction de quatre (04) boutiques dans le marché de Houndo dans l'arrondissement de Sè.

Les offres doivent être déposées par lot.
Les variantes ne pourront pas être prises en considération.
Un candidat peut soumissionner pour tous les lots et être attributaire s'il dispose les qualifications requises. ***Les critères suivants valent pour chaque lot :***

[1] Ce modèle est utilisé en cas d'appel d'offre sans pré qualification

COMMUNE DE HOUEYOGBE
C.C.M.P
BON A LANCER

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) Pour les anciennes entreprises

- Exigences techniques et expériences :

✓ Être une entreprise exerçant dans le BTP clairement justifié par le registre de commerce ou les statuts ;

✓ Disposer d'un personnel pour la réalisation des travaux composé d'un Directeur technique des travaux (BAC+5) en Génie Civil, d'un Conducteur des travaux (BAC+3 au moins) en Génie Civil, d'un Chef chantier (DTI au minimum) en Génie Civil, disposant chacun en son titre d'une expérience professionnelle globale d'au moins cinq (05) ans et deux (02) expériences similaires dans l'exécution des travaux de construction (Curriculum vitae + Diplôme) dûment prouvées par des attestations de travail ou de service fait signés par les personnes habilitées ;

✓ Disposer d'un minimum de matériels et équipements avec preuve de propriété ou de location composé de compacteurs, d'un camion berne, d'un véhicule liaison, d'un camion-citerne ou un tracteur + remorque, d'une bétonnière, de vibreur + aiguille, d'ensemble de lots de petit outillage de maçonnerie, ferraillage, coffrage et d'un ensemble d'équipement de sécurité et d'hygiène (Voir le document d'appel d'offres) ;

✓ Avoir exécuté au profit de l'administration publique béninoise ou de la sous-région, un organisme international au Bénin, des sociétés ou offices d'Etat ou mixtes dans **les trois (03) dernières années (2022, 2021 et 2020)** et l'année **en cours 2023** au moins **deux (02) marchés de travaux similaires pour un montant minimum de vingt-six millions sept cent trente-deux mille six cent quinze (26.732.615) FCFA HT par contrat pour le lot 1 ; d'un montant de vingt-neuf millions cent quatre-vingt-dix-sept mille neuf cent trente-six (29.197.936) FCFA HT par contrat pour le lot 2. Les deux (02)** marchés similaires doivent obligatoirement être relatifs aux travaux de construction. Les marchés similaires devront être suivis des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception assorties des contrats enregistrés (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copies simples ou bon de commande), signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants des structures ci-dessus citées ou toutes autres personnes morales de droit privé.

- Exigences d'ordre financier :

Ces exigences ci-dessous sont cumulatives :

✓ Disposer d'avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou d'une possibilité de lignes de crédits à hauteur de **treize millions trois cent soixante-six mille trois cent huit (13.366.308) FCFA HT** pour le **lot 1 et quatorze millions cinq cent quatre-vingt-dix-huit mille neuf cent soixante-huit (14.598.968) FCFA HT** pour le **lot 2** justifiés par une attestation d'une banque agréée ou ayant un correspondant au Bénin ou une institution financière agréée au Bénin ;

✓ Avoir réalisé un chiffre d'affaires moyen au cours des trois (03) dernières années (2022, 2021 et 2020) respectivement au moins égal à **vingt-six millions sept cent trente-deux mille six cent quinze (26.732.615) FCFA HT par contrat pour le lot 1 ; d'un montant de vingt-neuf millions cent quatre-vingt-dix-sept mille neuf cent**

COMMUNE DE HOUEYOGBE
C.C.M.P
BON A LANCER

trente-six (29.197.936) FCFA HT par contrat pour le lot 2 dans le domaine des travaux de BTP. Le soumissionnaire doit joindre à son offre toute preuve (états financiers certifiés des trois dernières années montrant qu'il a le chiffre d'affaires demandé).

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois années d'existence

- Exigences techniques et expériences :

✓ Être une entreprise exerçant dans le BTP clairement justifié par le registre de commerce ou les statuts ;

✓ Disposer d'un personnel d'encadrement technique à affecter à l'exécution du marché composé d'un Directeur technique des travaux (BAC+5) en Génie Civil, d'un Conducteur des travaux (BAC+3 au moins) en Génie Civil et d'un Chef chantier (DTI au minimum) en Génie Civil, disposant chacun en son titre d'une expérience professionnelle globale d'au moins sept (07) ans et trois (03) expériences similaires dans l'exécution des travaux de construction (Curriculum vitae + Diplôme) dûment prouvées par des attestations de travail ou de service fait signés par les personnes habilitées ;

✓ Disposer d'un minimum de matériels et équipements avec preuve de propriété ou de location composé de compacteurs, d'un camion berne, d'un véhicule liaison, d'un camion-citerne ou un tracteur + remorque, d'une bétonnière, de vibreur + aiguille, d'ensemble de lots de petit outillage de maçonnerie, ferraillage, coffrage et d'un ensemble d'équipement de sécurité et d'hygiène (Voir le document d'appel d'offres) ;

- Exigences d'ordre financier :

Ces exigences ci-dessous sont cumulatives :

✓ Disposer d'avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou d'une possibilité de lignes de crédits à hauteur de **treize millions trois cent soixante-six mille trois cent huit (13.366.308) FCFA HT** pour le **lot 1 et de quatorze millions cinq cent quatre-vingt-dix-huit mille neuf cent soixante-huit (14.598.968) FCFA HT** pour le **lot 2** justifiés par une attestation d'une banque agréée ou ayant un correspondant au Bénin ou une institution financière agréée au Bénin ;

✓ Fournir le bilan d'ouverture pour les entreprises naissantes et les états financiers certifiés des années d'existence ;

✓ Fournir une assurance de risques professionnels couvrant un capital d'au moins : **vingt-neuf millions quatre cent cinq mille huit cent soixante-sept (29.405.877) FCFA HT** alloués aux risques professionnels pour le **lot 1** et **trente-deux millions cent dix-sept mille sept cent trente (32.117.730) FCFA HT** alloués aux risques professionnels **pour le lot 2.**

Toute attestation ne précisant pas cette mention sera simplement écartée.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de **.04... mois pour chacun des lots** à compter de la date de la prise d'effet de l'ordre de service de commencer les prestations objets du présent marché.

COMMUNE DE HOUEYOGBE
C.C.M.P
BON A LANCER

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations à la Mairie de Houéyogbé, auprès de Monsieur **Jonas C. HADONOU**, Personne Responsable des Marchés Publics, **Tél : 96 06 20 66 , Email :** prmp.houeyogbe@mairie.bj et prendre connaissance des documents d'Appel d'offres au secrétariat de la personne responsable des marchés publics à l'adresse mentionnée ci-après : **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au rez-de-Chaussée du bâtiment SICAD de la mairie, 1er bureau à droite tous les jours et heures ouvrables de 8h 00 à 12h 30 min dans la matinée et de 14h 00 à 17h 30 min**.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement un dossier d'appel d'offres complet à l'adresse mentionnée ci-après : **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au rez-de-Chaussée du bâtiment SICAD de la mairie, 1er bureau à droite**, à compter du ..17../..07../2023. Le dossier d'appel d'offres en version papier sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat de la PRMP ou adressé aux candidats à leurs frais par courrier express. Ce dossier peut aussi être remis aux candidats en version électronique sous le format PDF ou envoyé par voie électronique sous réserve des dispositions relatives à la dématérialisation.

Ce retrait est matérialisé par une fiche[2] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en lots en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au rez-de-Chaussée du bâtiment SICAD de la mairie, 1er bureau à droite,** au plus tard le ..08../..08../**.....2023 à 10 heures (heure locale). Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées. Les offres doivent être déposées par lot.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis ou de leurs représentants dûment mandatés, à l'adresse ci-après : **Salle de conférence de l'Hôtel de ville de Houéyogbé, le ..08../..08../. 2023 à 10 heures 30 mn**

[2] Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj

COMMUNE DE HOUEYOGBE
C.C.M.P
BON A LANCER

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de :

- **deux cent soixante-sept mille trois cent vingt-six (267.326) F CFA pour le lot 1 ;**
- **deux cent quatre-vingt-un mille neuf cent soixante-dix-neuf (291.979) F CFA pour le lot 2.**

En ce qui concerne les micro, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix (90)** jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot.

Jonas C. HADONOU

La Personne responsable
des marchés publics,