SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Nom de l'Autorité contractante : Commune de Toviklin

Objet : Travaux de construction d'un module en R+1 contenant cinq (5) boutiques au rez-de-chaussée avec toiture terrasse et la réhabilitation de la paillote communale et de deux modules de boutique à Toviklin.

COMMUNE DE TOVIKLIN
C O M P
BUR A LANGER

Référence SIGMAP : T_DST_119754

Avis n° : 66/08/CT/SE/DST/PRMP/SP-PRMP du 09 NOV 2026

Identification de la procédure : *Appel d'Offre Ouvert National*

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de la Commune de Toviklin publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le **19 mai 2026**.

2. La Commune de Toviklin a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget exercice 2026, des ressources du Fonds d'Appui au Développement des Communes (FADeC) Non Affecté et des Fonds Propres, afin de financer le Projet de construction et de réhabilitation des marchés et des équipements marchands de la commune, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux Travaux de construction d'un module en R+1 contenant cinq (5) boutiques au rez-de-chaussée avec toiture terrasse et la réhabilitation de la paillote communale et de deux modules de boutique à Toviklin.

3. La Commune de Toviklin sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux de construction d'un module en R+1 contenant cinq (5) boutiques au rez-de-chaussée avec toiture terrasse et la réhabilitation de la paillote communale et de deux modules de boutique à Toviklin. Les travaux sont constitués en deux (02) lots définis comme suit :

- **Lot 1 : Travaux de construction d'un module en R+1 contenant cinq (5) boutiques au rez-de-chaussée avec toiture terrasse à Toviklin ;**
- **Lot 2 : Travaux de réhabilitation de la paillote communale et de deux modules de boutique à Toviklin.**

Scanné avec CamScanner

NB : Les lots sont attribués séparément. Un candidat peut soumissionner pour tous les lots et peut en être attributaire s'il dispose distinctement des capacités techniques et financières requises permettant d'exécuter les marchés. Lorsqu'un soumissionnaire présente des offres économiquement les plus avantageuses sur plusieurs lots dont il ne peut être attributaire, on lui attribuera le lot sur lequel l'écart entre son montant et celui de son suivant immédiat est le plus élevé.

Les variantes ne seront pas prises en considérations.

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) **Pour les anciennes entreprises**

- **Capacité technique et expériences** :

COMMUNE DE TOWNLIN
CSMP
BON A LANCER

- être une entreprise ou groupement d'entreprises régulièrement immatriculée au Bénin et exerçant dans le domaine de Génie civil ou de BTP, et justifiée par le registre de commerce ou les statuts ;
- disposer le minimum du matériel requis pour l'exécution des travaux tel que demandé au point 6 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
- disposer au minimum, d'un personnel pour les positions-clés ayant d'expériences dans la réalisation des travaux similaires tel que demandé au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
- avoir réalisé avec succès au cours des trois (03) dernières années qui précèdent la date limite de dépôt des soumissions (2023 ; 2024 et 2025) et de l'année en cours (2026) en tant qu'entreprise principale ou membre d'un groupement, au moins deux (02) marchés similaires en nature et complexité (construction d'infrastructures administratives ou sociocommunautaires ou autres), chacun d'une valeur minimale égale à trente millions (30.000.000) francs CFA HT pour le lot 1 et six millions (6.000.000) francs CFA HT pour le lots 2, pour chaque expérience prouvée, précédemment à la satisfaction du maître d'ouvrage (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé ; en apportant les preuves (attestations de bonne fin d'exécution délivrées par les maîtres d'ouvrages et/ou les Procès-verbaux de réception définitive en photocopie légalisée accompagnées de la page de garde, de la page portant le montant du marché et de la page de signatures des contrats).

Scanné avec CamScanner

- **Capacité financière** :

  - avoir réalisé au cours des trois (03) dernières années (2023 ; 2024 et 2025) un chiffre d'affaires annuel moyen des activités de construction en BTP au moins égal à cinquante millions (50.000.000) francs CFA HT pour le lot 1 et dix millions (10.000.000) francs CFA HT pour le lot 2. Les candidats devront produire le tableau de leurs chiffres d'affaires annuels moyens des activités de BTP au cours des années (2023 ; 2024 et 2025) conformément au formulaire fourni et produire les états financiers (quinze premières pages) des trois dernières années, certifiés par un Expert-Comptable ou un Comptable Agréé et portant la mention DGI. Les pages de certification du membre de l'OECCA du Bénin et celle portant la mention de la DGI doivent être en original ou en copie légalisée ;
  - avoir un accès à des financements tels que des avoirs liquides ou lignes de crédits à hauteur de seize millions neuf cent quarante-neuf mille cent cinquante-deux (16.949.152) francs CFA pour le lot 1 et huit millions quatre cent soixante-quatorze mille cinq cent soixante-seize (8.474.576) francs CFA pour le lot 2, justifiés par une attestation de capacité financière d'une banque ou d'une institution financière agréée en République du Bénin.

b) <u>Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence</u>

- **Capacité technique et expériences** :

  - être une entreprise ou groupement d'entreprises régulièrement immatriculée au Bénin et exerçant dans le domaine de Génie civil ou de BTP, et justifiée par le registre de commerce ou les statuts ;
  - fournir, en lieu et place des performances techniques, des pièces relatives aux expériences professionnelles du personnel pour les positions-clés ayant d'expériences dans la réalisation des travaux similaires tel que demandé au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification ».
  - disposer du matériel minimum requis pour l'exécution des travaux tel que demandé au point 6 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification ».

- **Capacité financière** :

  - Les entreprises naissantes produiront le bilan d'ouverture et celle qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence fourniront les états financiers de leurs années d'existence dans les formes prescrites aux point 1 de l'annexe A-3-2 ;

Scanné avec CamScanner

- fournir une attestation d'assurance risque professionnel (en originale) valide sur toute la période d'exécution du marché pour un montant de quarante-six millions six cent dix mille cent soixante-neuf (46.610.169) francs CFA pour le Lot 1 et neuf millions trois cent vingt-deux mille trente-quatre (9.322.034) francs CFA pour le Lot 2 ;
- avoir un accès à des financements tels que des avoirs liquides ou lignes de crédits à hauteur de seize millions neuf cent quarante-neuf mille cent cinquante-deux (16.949.152) francs CFA pour le lot 1 et huit millions quatre cent soixante-quatorze mille cinq cent soixante-seize (8.474.576) francs CFA pour le lot 2, justifiés par une attestation de capacité financière d'une banque ou d'une institution financière agréée en République du Bénin.

COMMUNE DE TOVIKLIN CCMP BON A LANCER

NB : Dans le cadre de l'analyse des offres, l'Autorité contractante se réserve le droit de vérifier par tous les moyens, toutes les informations fournies par le soumissionnaire dans le cadre de cet appel à candidature. En cas de contrefaçon ou de faux et usage de faux avérés, l'Autorité contractante devra poursuivre les soumissionnaires présumés faussaires devant les juridictions compétentes nationales, conformément aux dispositions de la Loi 2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des Marchés Publics en vigueur au Bénin.
Voir le dossier d'appel à concurrence pour les informations détaillées sur les critères de qualification.

5. Le délai d'exécution des travaux est de : cinq (05) mois pour le lot 1 et deux (02) mois pour le lot 2.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de *la Personne responsable des marchés publics ;* **Tél : 01 97 10 23 76 ;** Email : ***prmp.toviklin@mairie.bj*** et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au **secrétariat permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics de la Mairie de Toviklin sis au bureau n°8 du bâtiment faisant face à l'entrée principale de ladite mairie, tél : 01 95 26 97 84, tous les jours ouvrables de 08h00 à 12h30 et de 14h00 à 17h30, heures Locales.**

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du **11/11/2026**. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au **secrétariat de la personne responsable des marchés publics sis dans l'enceinte de la mairie de Toviklin au bureau n°8 du bâtiment faisant face à l'entrée principale de ladite mairie, BP : 88 Klouékanme, tél : 01 95 26 97 84**. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats

Scanné avec CamScanner

à leurs frais par voie postale ou courrier express. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique (E-mail) à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **secrétariat de la personne responsable des marchés publics sis dans l'enceinte de la mairie de Toviklin au bureau n°8 du bâtiment faisant face à l'entrée principale de ladite mairie, BP : 88 Klouékanme, tél : 01 95 26 97 84,** au plus tard **le 04/12/2026 à 10 heures 00 minute (heure locale). Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : **Salle de réunion de la Mairie de Toviklin, le 04/12/2026 à 10heures 30 minutes (heure locale).**

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de :

- Quatre cent vingt-trois mille sept cent vingt-huit (423 728) francs CFA pour le lot 1.

- Quatre-vingt-quatre mille sept cent quarante-six (84 746) francs CFA pour le lot 2.

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres. Elles doivent justifier leur statut de MPME par une attestation d'identification du statut de la MPME délivrée par l'ADPME.

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) *jours* calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

Toviklin, le 09 NOV 2026

La PRMP

Arnaud A. SOGLO

La Personne Responsable des Marchés Publics

Scanné avec CamScanner