SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES
Avis d'appel d'offres – Modèle d'avis d'appel d'offres[1]

Objet : Construction de deux modules de trois salles de classes dont un avec bureau magasin et équipement à l'EPP Kpétou B, d'un module de trois salles de classes et équipement à l'EPP Djacoté, d'un module de deux salles de classes et équipement à l'EM Gadomé et réalisation de cinq cent quarante-huit virgule vingt-six mètres (548,26m) linéaire pour la clôture de l'EPP Agatogbo B et C.

BON A LANCER
C/CCMP - COMMUNE DE COME

Référence SIGMAP : T_SET_71153

Avis N°93/001/CC/SE/SAAF/ST/CCMP/SPRMP/PRMP du 27/02/2023

Autorité contractante : MAIRIE DE COME

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de la Mairie de Comé publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 9 décembre 2022.
2. La Marie de Comé a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget, des fonds d'Appui au développement des Communes (FADeC Affecté MEMP 2022 et FADeC Non Affecté2022), afin de financer les projets d'amélioration du cadre de vie des apprenants de la maternelle et du primaire, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux travaux de construction de deux modules de trois salles de classes dont un avec bureau magasin et équipement à l'EPP Kpétou B, d'un module de trois salles de classes et équipement à l'EPP Djacoté, d'un module de deux salles de classes et équipement à l'EM Gadomé et réalisation de cinq cent quarante-huit virgule vingt-six mètres (548,26m) linéaire pour la clôture de l'EPP Agatogbo B et C.
3. La Mairie de Comé sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : Construction de deux modules de trois salles de classes dont un avec bureau magasin et équipement à l'EPP Kpétou B, d'un module de trois salles de classes et équipement à l'EPP Djacoté, d'un module de deux salles de classes et équipement à l'EM Gadomé et réalisation de cinq cent quarante-huit virgule vingt-six mètres (548,26m) linéaire pour la clôture de l'EPP Agatogbo B et C.

NB : Les travaux objet du présent dossier d'appel d'offres sont répartis en trois (03) lots comme suit :

Lot 1 : Construction de deux modules de trois salles de classes dont un avec bureau magasin et équipement à l'EPP Kpétou B ;

Lot 2 : Construction d'un module de trois salles de classes et équipement à l'EPP Djacoté, d'un module de deux salles de classes et équipement à l'EM Gadomé ;

Lot 3 : Réalisation de cinq cent quarante-huit virgule vingt-six mètres (548,26m) linéaire pour la clôture de l'EPP Agatogbo B et C.

Les offres doivent être déposé par lot.

Les variantes ne pourront pas être prise en considération.

Un candidat peut soumissionner pour tous les lots et être attributaire s'il dispose les qualifications requises. ***Les critères suivants valent pour chaque lot :***

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) Pour les anciennes entreprises

- Exigences techniques et expériences :

✓ Être une entreprise exerçant dans le BTP clairement justifié par le registre de commerce ou les statuts ;

✓ Disposer d'un personnel pour la réalisation des travaux composé d'un Directeur technique des travaux (BAC+5) en Génie Civil, d'un Conducteur des travaux (BAC+5) en Génie Civil, d'un Chef chantier (BAC+3 au minimum) en Génie Civil, d'un Opérateur géomètre (BAC+3 au minimum en Topographie), et d'un Spécialiste des questions environnementales, d'hygiène et santé (BAC+3 au minimum en Génie de l'Environnement) disposant chacun en son titre d'une expérience professionnelle globale d'au moins cinq (05)

[1] Ce modèle est utilisé en cas d'appel d'offre sans pré qualification

ans et deux (02) expériences similaires dans l'exécution des travaux de construction d'écoles ou autres bâtiments publics réalisés avec des agglos coffrages spéciaux (Curriculum vitae + Diplôme) dûment prouvées par des attestations de bonne fin d'exécution ou de service fait signés par les personnes habilitées ;

✓ Disposer d'un minimum de matériels et équipements avec preuve de propriété ou de location composé de compacteurs, d'un camion berne, d'un véhicule liaison, d'un camion-citerne ou un tracteur + remorque, d'une bétonnière, de vibreur + aiguille, d'ensemble de lots de petit outillage de maçonnerie, ferraillage, coffrage, topographie et d'un ensemble d'équipement de sécurité et d'hygiène (Voir le document d'appel d'offres) ;

✓ Avoir exécuté au profit de l'administration publique béninoise ou de la sous-région, un organisme international au Bénin, des sociétés ou offices d'Etat ou mixtes dans **les trois (03) dernières années (2022, 2021 et 2020)** et l'année **en cours 2023** au moins **deux (02) marchés de travaux similaires** pour un montant total minimum de **trente-cinq millions (35 000 000) FCFA hors taxes pour chacun des lots 1&2 avec un montant minimum de dix-sept millions cinq cent mille (17 500 000) F CFA hors taxes pour chaque contrat** et pour un montant total minimum de **quinze millions (15 000 000) FCFA hors taxes** pour le **lot 3. Les deux (02)** marchés similaires doivent obligatoirement être relatif aux travaux de construction d'écoles ou autres bâtiments publics réalisés avec des agglos coffrages spéciaux (ACS) pour les lots 1 & 2. Les marchés similaires devront être suivis des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception assorties des contrats enregistrés (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copies simples ou bon de commande), signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants des structures ci-dessus citées ou toutes autres personnes morales de droit privé.

- Exigences d'ordre financier :

✓ Disposer d'avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou d'une possibilité de lignes de crédits à hauteur de **dix-huit millions huit cent soixante-neuf mille cent cinquante-trois (18 869 153) FCFA** pour le **lot 1 ; dix-sept millions neuf cent soixante-six mille cent deux (17 966 102) FCFA** pour le **lot 2** et **huit millions soixante-sept mille sept cent quatre-vingt-dix-sept (8 067 797) FCFA** pour le **lot 3** justifiés par une attestation d'une banque agréée ou ayant un correspondant au Bénin ou une institution financière agréée au Bénin ; et

✓ Avoir réalisé un chiffre d'affaires moyen au cours des trois (03) dernières années (2021, 2020 et 2019) respectivement au moins égal à **cinquante millions (50 000 000) FCFA pour les lots 1 et 2** et, de **vingt millions (20 000 000) F CFA pour le lot 3** dans le domaine des travaux de BTP. Le soumissionnaire doit joindre à son offre toute preuve (états financiers certifiés des trois dernières années montrant qu'il a le chiffre d'affaires demandé.

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois années d'existence

- Exigences techniques et expériences :

✓ Être une entreprise exerçant dans le BTP clairement justifié par le registre de commerce ou les statuts ;

✓ Disposer d'un personnel pour la réalisation des travaux composé d'un Directeur technique des travaux (BAC+5) en Génie Civil, d'un Conducteur des travaux (BAC+5) en Génie Civil, d'un Chef chantier (BAC+3 au minimum) en Génie Civil, d'un Opérateur géomètre (BAC+3 au minimum en Topographie), et d'un Spécialiste des questions environnementales, d'hygiène et santé (BAC+3 au minimum en Génie de l'Environnement) disposant chacun en son titre d'une expérience professionnelle globale d'au moins huit (08) ans et trois (03) expériences similaires dans l'exécution des travaux de construction d'écoles ou autres bâtiments publics réalisés avec les agglos coffrages spéciaux (Curriculum vitae + Diplôme) dûment prouvées par des attestations de bonne fin d'exécution ou de service fait signés par les personnes habilitées ;

✓ Disposer d'un minimum de matériels et équipements avec preuve de propriété ou de location composé de compacteurs, d'un camion berne, d'un véhicule liaison, d'un camion-citerne ou un tracteur + remorque, d'une bétonnière, de vibreur + aiguille, d'ensemble

BON A VALOIR
C/CCMP - COMMUNE DE COME

de lots de petit outillage de maçonnerie, ferraillage, coffrage, topographie et d'un ensemble d'équipement de sécurité et d'hygiène (Voir le document d'appel d'offres) ;

- Exigences d'ordre financier :

✓ Disposer d'avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou d'une possibilité de lignes de crédits à hauteur de **dix-huit millions huit cent soixante-neuf mille cent cinquante-trois (18 869 153) FCFA** pour le **lot 1 ; dix-sept millions neuf cent soixante-six mille cent deux (17 966 102) FCFA** pour le **lot 2** et **huit millions soixante-sept mille sept cent quatre-vingt-dix-sept (8 067 797) FCFA** pour le **lot 3** justifiés par une attestation d'une banque agréée ou ayant un correspondant au Bénin ou une institution financière agréée au Bénin ; ou

✓ Fournir le bilan d'ouverture pour les entreprises naissantes et les états financiers certifiés des années d'existence ;

✓ Fournir une assurance de risques professionnels couvrant un capital d'au moins : **cinquante-un millions huit cents quatre-vingt-dix mille cent soixante-neuf (51 890 169) FCFA** alloués aux risques professionnels pour le **lot 1 ; quarante-neuf millions quatre cents six mille sept cents soixante-dix-neuf (49 406 779) FCFA** alloués aux risques professionnels pour le **lot 2** et **vingt-deux millions cent quatre-vingt-six mille quatre cents quarante-un (22 186 441) FCFA** alloués aux risques professionnels **pour le lot 3.**

Toute attestation ne précisant pas cette mention sera simplement écartée.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de **quatre (04) mois pour chacun des lots** à compter de la date de la prise d'effet de l'ordre de service de commencer les prestations objets du présent marché[2].

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Mairie de Comé, Monsieur DOSSOU Yves, Personne Responsable des Marchés Publics, **Tél : 97 23 23 80 , Email :** prmp.come@mairie.bj et prendre connaissance des documents d'Appel d'offres au secrétariat de la personne responsable des marchés publics à l'adresse mentionnée ci-après : **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au bureau en face de l'escalier central au 1er étage du bâtiment de l'hôtel de ville tous les jours et heures ouvrables de 8h 00 à 12h 30 min dans la matinée et de 14h 00 à 17h 30 min.**

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement un dossier d'appel d'offres complet à l'adresse mentionnée ci-après **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au bureau en face de l'escalier central au 1er étage du bâtiment de l'hôtel de ville**, à compter du 27/02/2023[3] . Le dossier d'appel d'offres en version papier sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat de la PRMP ou adressé aux candidats à leurs frais par courrier express. Ce dossier peut aussi être remis aux candidats en version électronique sous le format PDF ou envoyé par voie électronique sous réserve des dispositions relatives à la dématérialisation. Ce retrait est matérialisé par une fiche[4] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au bureau en face de l'escalier central au 1er étage du bâtiment de l'hôtel de ville** au plus tard le 20/03/2023 **à 10 heures (heure locale). Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire.** Les

---

[2] *[insérer : la durée de livraison est de (insérer le nombre de jours/mois/années ou les dates].*

[3] Le dossier doit être disponible dès le lancement de la procédure

[4] Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj

BON A LANCER
C/CCMP - COMMUNE DE COME

offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis ou de leurs représentants dûment mandatés, à l'adresse ci-après : **Salle de conférence de l'Hôtel de ville de Comé le 20/03/2023 à 10 heures 30 mn**.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de :

- ✓ **quatre cent soixante-onze mille sept cent vingt-neuf (471 729) FCFA pour le lot1 ;**
- ✓ **quatre cent quarante-neuf mille cent cinquante-trois (449 153) F CFA pour le lot 2 ;**
- ✓ **deux cent un mille six cent quatre-vingt-quinze (201 695) F CFA pour le lot 3** [5]**.**

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix (90)** jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

Fait à Comé, le 27/02/2023

La Personne Responsable des Marchés Publics,

Commune de Comé PRMP Rép. du Bénin

Yves DOSSOU

BON A LANCER C/CCMP - COMMUNE DE COMÉ

BON A LANCER C/CCMP - COMMUNE DE COMÉ

BON A LANCER C/CCMP - COMMUNE DE COMÉ

[5] Le montant de la garantie de soumission doit être de 1% du montant prévisionnel du marché conformément aux dispositions de l'article 68 de la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin.