Direction Départementale de Contrôle des Marchés Publics de Borgou
BON A LANCER
Retiré le : 15/05/2024
Nom : HOUNDONOUGBO
Prénom : Maurice
Signature :

REPUBLIQUE DU BENIN
MINISTERE DE LA DECENTRALISATION ET DE LA GOUVERNANCE LOCALE

DEPARTEMENT DU BORGOU

BON A LANCER
DDCMP / B

COMMUNE DE N'DALI

MARCHE DE TRAVAUX

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES OUVERT NATIONAL

Émis le : 15 mai 2024

Construction de six (06) modules de trois salles de classes avec bureaux magasin et équipements + blocs de 4 cabines latrines VIP dans les Ecoles Primaires Publiques de Wèrèkè, de Bassi, de sounon Boro et de Tamarou/B, EPP Gbégourou et Gbéguina, et construction de six (06) modules de six (06) hangars dans le marché de Sounoumon et d'un (01) bloc de six (06) boutiques à N'Dali.

Références SIGMAP : T_ST_91683

Source de financement : Budget national (FADeC Affecté MEMP Investissement 2021 + 2022 et FADeC Non Affecté Investissement 2022)

Autorité contractante : Commune de N'Dali

Gestion : Exercice 2024

Imputation budgétaire : 23132/231312

Accord de prêt : Néant

NOTIFIE AU MAITRE D'OUVRAGE
Parakou Le : 15/05/2024
Pour Lancement Avis d'Appel d'offres

Mai 2024.

DIRECTION DEPARTEMENTALE DE CONTROLE DES MARCHES PUBLICS BORGOU
Le Directeur Départemental
Jean Sourou OGOUBI

TABLE DES MATIÈRES

PREMIÈRE PARTIE : PROCEDURES D'APPEL D'OFFRES 7
SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES 22
SECTION I. REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO) 28
Sous-section A. Instructions aux candidats (IC) 28
Sous-section B : Données Particulières de l'Appel d'Offres (DPAO). 70
Sous-section C. Critères d'évaluation et de qualification 76
Annexe A. Liste des pièces et documents constitutifs de l'offre ...109
SECTION II. FORMULAIRES DE SOUMISSION 115
DEUXIÈME PARTIE - SPECIFICATION DES TRAVAUX 155
SECTION III. CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES ET PLANS 156
TROISIÈME PARTIE - MARCHE 238
SECTION IV. CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES GENERALES (CCAG) 238
SECTION V. CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIERES (CCAP) 335
SECTION VI : 343
CAHIER DES CLAUSES ENVIRONNEMENTALES ET SOCIALES (CCES) 343
SECTION VII. FORMULAIRES DU MARCHE 363

BON A LANCER
DDCMP/B

PREMIÈRE PARTIE : PROCEDURES D'APPEL D'OFFRES



SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : Mairie de N'Dali

Objet : Construction de six (06) modules de trois salles de classes avec bureaux magasin et équipements + blocs de 4 cabines latrines VIP dans les Ecoles Primaires Publiques de Wèrèkè, de Bassi, de sounon Boro et de Tamarou/B, EPP Gbégourou et Gbéguina, et construction de six (06) modules de six (06) hangars dans le marché de Sounoumon et d'un (01) bloc de six (06) boutiques à N'Dali

BON A LANCER DDCMP/B

Référence SIGMAP : T_ST_91683 (PPMP 2024, version n°2)

AOO n°51/..001../MCN'/PRMP/SPMP/2024 du ..15../..05../2024

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de la Mairie de N'Dali publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 07 mai 2024.
2. La Mairie de N'Dali *a* obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget, Exercice 2024, des ressources du FADeC, afin de financer l'amélioration de la scolarisation, le maintien des enfants à l'école et l'alphabétisation, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché relatif à la construction de six (06) modules de trois salles de classes avec bureaux magasin et équipements + blocs de 4 cabines latrines VIP dans les Ecoles Primaires Publiques de Wèrèkè, de Bassi, de sounon Boro et de Tamarou/B, EPP Gbégourou et Gbéguina, et construction de six (06) modules de six (06) hangars dans le marché de Sounoumon et d'un (01) bloc de six (06) boutiques à N'Dali.

3. La Mairie de N'Dali sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : Construction de six (06) modules de trois salles de classes avec bureaux magasin et équipements + blocs de 4 cabines latrines VIP dans les Ecoles Primaires Publiques de Wèrèkè, de Bassi, de sounon Boro et de Tamarou/B, EPP Gbégourou et Gbéguina, et construction de six (06) modules de six (06) hangars dans le marché de Sounoumon et d'un (01) bloc de six (06) boutiques à N'Dali.

   Les travaux sont répartis en quatre (04) lots intitulés comme suit :

- Lot1 : Construction de deux (02) modules de trois salles de classes + bureaux magasin avec équipements + blocs de 4 cabines latrines VIP les Ecoles Primaires Publiques de Wèrèkè, de Bassi.

- Lot 2 : Construction de deux (02) modules de trois salles de classes + bureaux magasin avec équipements + blocs de 4 cabines latrines VIP les Ecoles Primaires Publiques de sounon Boro et de Tamarou/B.

- Lot 3 : Construction de deux (02) modules de trois salles de classes + bureaux magasin avec équipements + blocs de 4 cabines latrines VIP les Ecoles Primaires Publiques de EPP Gbégourou et Gbéguina .

- Lot 4 : construction de six (06) modules de six (06) hangars dans le marché de Sonnoumon et d'un (01) bloc de six (06) boutiques à N'Dali.

NB : L'évaluation et l'attribution seront effectuées par lot. Un soumissionnaire peut postuler pour un (01) ou plusieurs lots mais ne peut être attributaire que de deux (02) lots au plus s'il remplit les critères de qualification tels que définis dans la sous-section C des critères d'évaluation et de qualifications du dossier d'appel d'offres.

4. Les exigences en matière de qualification sont :

BON A LANCER
DDCMP/B

a) Pour les anciennes entreprises

❖ **Capacité technique et expériences**

- Etre une entreprise de BTP ou groupement solidaire d'entreprises de BTP régulièrement immatriculée (s) justifiée par le Registre de Commerce ou les statuts.

- Avoir réalisé au cours des cinq (05) dernières années, (2019, 2020, 2021, 2022 et 2023) en tant qu'entreprise principale, groupement solidaire d'entreprises ou sous-traitant au moins deux (02) marchés de travaux similaires chacun de cinquante millions huit cent quarante-sept mille quatre cent cinquante-sept (50.847.457) F CFA hors taxes pour les lots 1,2 et 3 et de quarante-neuf millions huit cent quatre-vingt-neuf mille huit cent trente-deux (49.889.832) F CFA hors taxes) pour le lot 4 , justifiés par des copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception + copies légalisées des contrats (page de garde, page de signature et page portant le montant) y afférents délivrées par une administration

publique, sociétés ou offices d'Etat ou une multinationale ou une toute autre personne morale de droit privé.

- Disposer de personnel et de matériels suivants :

  - un (01) Conducteur des travaux (de niveau BAC + 5 en Génie Civil) et un (01) Chef Chantier (de niveau BAC + 3 en Génie Civil) avec une expérience globale chacun de cinq (05) ans au moins en travaux et ayant conduit au moins deux (02) marchés de travaux similaires de montant supérieur ou égal chacun à : cinquante millions huit cent quarante-sept mille quatre cent cinquante-sept (50.847.457) F CFA hors taxes pour les lots 1, 2 et 3 et de quarante-neuf millions huit cent quatre-vingt-neuf mille huit cent trente-deux (49.889.832) F CFA hors taxes) pour le lot 4 au cours des cinq (05) dernières années (2019, 2020, 2021, 2022 et 2023)

  - un (01) ensemble d'échafaudage métallique ; deux (02) bétonnière de 100 litres au moins ; deux (02) vibreurs à aiguille et un (01) camion benne de sept (7) mètres cube (m3) au moins.

❖ **Capacité financière**

BON A LANCER
DDCMP/B

- Avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen des activités de construction supérieur ou égal : Soixante-trois millions cinq cent mille (63.500.000) F CFA hors taxes pour chacun des lots 1, 2 et 3 et de soixante-deux millions trois cent soixante mille (62.360.000) F CFA hors taxes pour le lot 4 justifiés par les états financiers (quinze premières pages) des trois (03) dernières années (2021, 2022 et 2023) présentés par un comptable employé de l'entreprise, attestés par un membre de l'ordre des Experts Comptables et Comptables Agréés (OECCA) et portant la mention DGI. Les soumissionnaires étrangers doivent fournir les états financiers en conformité avec la législation de leur pays d'origine ;
- fournir une (01) attestation d'une banque ou d'un organisme financier agréé en République du Bénin certifiant que le soumissionnaire pourrait bénéficier des crédits bancaires à hauteur de vingt-cinq millions quatre cent vingt-trois mille sept cent trente (25 423 730) francs CFA pour chacun des lots 1, 2 et 3 et de vingt-quatre millions neuf cent quarante-cinq mille (24 945 000) francs CFA pour le lot 4. Les soumissionnaires étrangers à l'espace UEMOA devront fournir une attestation financière d'une banque qui doit disposer d"un correspondant au Bénin (exigible pour toutes les entreprises) conformément au modèle spécifié dans la section II : Formulaire de soumission.

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

❖ **Capacité technique et expériences** :

- Être une entreprise de BTP ou groupement solidaire d'entreprises de BTP régulièrement immatriculée (s) justifiée par le Registre de Commerce ou les statuts ;

- disposer de personnel et de matériels suivants :

  - un (01) Conducteur des travaux (de niveau BAC + 5 en Génie Civil) et un (01) Chef Chantier (de niveau BAC + 3 en Génie Civil) avec une expérience globale chacun de huit (08) ans au moins en travaux et ayant conduit au moins trois (03) marchés de travaux similaires de montant supérieur ou égal chacun à : cinquante millions huit cent quarante-sept mille quatre cent cinquante-sept (50.847.457) F CFA hors taxes pour les lots 1, 2 et 3 et de quarante-neuf millions huit cent quatre-vingt-neuf mille huit cent trente-deux (49.889.832) F CFA hors taxes) pour le lot 4 au cours des cinq (05) dernières années (2019, 2020, 2021, 2022 et 2023)

  - un (01) ensemble d'échafaudage métallique ; deux (02) bétonnière de 100 litres au moins ; deux (02) vibreurs à aiguille et un (01) camion benne de sept (7) mètres cube (m3) au moins.

Capacité financière :

BON A LANCER
DDCMP/B

- Les entreprises naissantes devront fournir le bilan d'ouverture portant le cachet de l'entreprise et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence, les états financiers de leurs années d'existence présenté par un comptable employé de l'entreprise et attestés par un membre de l'Ordre des Experts Comptables et Comptables Agréés (OECCA) et portant la mention de la Direction Générale des Impôts (DGI). Lesdites pièces doivent être en originales ou en copie légalisée. Les soumissionnaires étrangers doivent fournir les états financiers en conformité avec la législation de leur pays d'origine ;
- fournir une attestation d'une banque ou d'un organisme financier agréé en République du Bénin certifiant que le soumissionnaire pourrait bénéficier des crédits bancaires à hauteur de vingt-cinq millions quatre cent vingt-trois mille sept cent trente (25 423 730) Francs CFA pour chacun des lots 1, 2 et 3 et de vingt-quatre millions neuf cent quarante-cinq mille (24 945 000) Francs CFA pour le lot 4.

Les soumissionnaires étrangers de l'espace UEMOA devront fournir une attestation financière d'une banque qui doit disposer d"un correspondant au Bénin (exigible pour toutes les entreprises) conformément au modèle spécifié dans la section II : Formulaire de soumission.

- Fournir une assurance de risques professionnels en originale couvrant le délai d'exécution du marché d'un montant de vingt-cinq millions quatre cent vingt-trois mille sept cent trente (25 423 730) francs CFA pour chacun des lots 1, 2 et 3 et de vingt-quatre millions neuf cent quarante-cinq mille (24 945 000) Francs CFA pour le lot 4.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de trois (03) mois au plus tôt et de quatre (04) mois au plus tard pour chacun des lots à compter de la date mentionnée dans l'ordre de service de démarrer les travaux. Les offres proposant des délais au-delà de ceux spécifiés seront considérées comme non conformes et doivent être rejetées.

BON A LANCER
DCMP/B

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne responsable des marchés publics ou son mandataire ; Email : sprmp.n'dali@mairie.bj et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics (SPMP) sis au Bloc Administratif de la Mairie de N'Dali, contacts 96 70 79 08 et 97 46 87 29 , tous les jours ouvrables de 08 heures 00 à 12 heures 30 minutes et de 14 heures 00 à 17 heures 30 minutes.
8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du ...21 mai 2024... Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics *(SPMP) sis au Bloc Administratif de la Mairie de N'Dali, tous les jours ouvrables de 08 heures 00 à 12 heures 30 minutes et de 14 heures 00 à 17 heures 30 minutes.* Contacts 96 70 79 08 et 97 46 87 29.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics (SP-PRMP), au plus tard le ..mardi 11 juin..2024 à 10 heures précises (GMT+1).Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

BON A LANCER
DDCMP/B

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : Salle de conférence de la Mairie de N'Dali, le ...11...../..06.../2024 à 10 heures 30 minutes.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de cinq-cents huit mille quatre cent soixante-quinze (508 475) francs CFA pour chacun des lots 1, 2 et 3 et de quatre cent quatre-vingt-dix-huit mille huit cent quatre-vingt-dix-huit (498 898) francs CFA pour le lot 4. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

Fait à N'Dali, le..15./..05./2024.

La Personne Responsable des Marchés Publics

La PRMP

Maurice HOUNDONOUGBO