SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Nom de l'Autorité contractante : Commune d'Akpro-Missérété

Objet : Construction de trois (03) modules de trois salles de classe avec bureaux magasins et équipements plus trois bloc de latrine à quatre cabines dans les EPP de Danto les palmiers et de Vakongbo dans l'arrondissement de Vakon et de Gbakpo-Sèdjè dans l'Arrondissement de Katagon + "Construction des bureaux équipés de l'arrondissement de Gomè-Sota +"Réalisation de la cloture des EPP de Tchoukou-Kpèvi dans l'Arrondissement de Gomè-Sota, de Katagon dans l'Arrondissement de Katagon"

Appel d'offres n° : T_SPDLCDI_101253

Avis N°10D...10.../PRMP/DDCMP-O/SPMP du ..26../...08.../2025

MARCHE DE TRAVAUX

Identification de la procédure : Appel d'Offre Ouvert

BON A LANCER DDCMP

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de ***la Commune d'Akpro-Missérété*** publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le ***11 février 2025, version 1***.

2. La Commune d'Akpro-Missérété *a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget gestion 2025* des Fonds *d'Appui au Développement des Communes (FADeC)*, afin de financer le programme de r***enforcement des infrastructures et équipements sociocommunautaires,*** et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du ***Marché de "Construction de trois (03) modules de trois salles de classe avec bureaux magasins et équipements plus trois bloc de latrine à quatre cabines dans les EPP de Danto les palmiers et de Vakongbo dans l'arrondissement de Vakon et de Gbakpo-Sèdjè dans l'Arrondissement de Katagon + ""Construction des bureaux équipés de l'arrondissement de Gomè-Sota +""Réalisation de la clôture des EPP de Tchoukou-Kpèvi dans l'Arrondissement de Gomè-Sota, de Katagon dans l'Arrondissement de Katagon"".***

3. La *Commune d'Akpro-Missérété* sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : *construction de module avec équipement et module de latrine et de bureaux d'arrondissement avec équipements puis construction de clôture (Construction de clôture avec pose d'enseigne luminaire...)*. Ces travaux sont répartis en six (06) lots comme suit :

6

Référence lot	Désignation du lot	Arrondissement	localité
Lot 1 :	***"Construction d'un (01) module de trois salles de classe avec bureaux magasins et équipements plus un bloc de latrine à quatre cabines à l'EPP de Danto les palmiers dans l'arrondissement de Vakon***	*Vakon*	**Danto**
Lot 2 :	***"Construction d'un (01) module de trois salles de classe avec bureaux magasins et équipements plus un bloc de latrine à quatre cabines à l'EPP Gbakpo-Sèdjè dans l'Arrondissement de Katagon***	***Katagon***	*Gbakpo-Sèdjè*
Lot 3 :	***"Construction d'un (01) module de trois salles de classe avec bureaux magasins et équipements plus un bloc de latrine à quatre cabines à l'EPP de Vakongbo dans l'arrondissement de Vakon***	*Vakon*	*Vakongbo*
Lot 4 :	***Construction des bureaux équipés de l'arrondissement de Gomè-Sota***	*Gomè-Sota*	*Gomè-Doko*
Lot 5 :	***Construction de la clôture de l'EPP de Tchoukou-Kpèvi dans l'arrondissement de Gomè-Sota.***	*Gomè-Sota*	*Tchoukou-Kpèvi*
Lot 6 :	***Construction de la clôture de l'EPP de Katagon dans l'arrondissement de Katagon);***	*Katagon*	*Katagon*

BON A LANCER
DDCMP

- ***Un candidat peut soumissionner à tous les lots, mais ne peut être attributaire que d'au plus deux lots dès lors qu'il dispose des capacités techniques et financières requises***
- ***Des variantes ne sont pas prises en compte.***

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) Pour les anciennes entreprises

- Capacité technique et expériences :

▪ Être une entreprise spécialisée en Bâtiment et Travaux Publics (BTP) en général clairement libellé dans la rubrique des activités exercées sur le registre de commerce ou les statuts, fournis à cet effet ;

▪ fournir une attestation de renseignements relatifs au candidat ;

- avoir exécuté en tant qu'entrepreneur principal au moins trois marchés de travaux dont deux marchés de travaux de construction de modules de salle de classe ou de bâtiment administratif au cours des trois dernières années (2024, 2023 et 2022) et l'année 2025 en cours, justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin exécution ou procès-verbal de réception provisoire ou définitive le cas échéant, appuyées des contrats correspondants en copies légalisées (page de garde, page portant le montant du marché et celle de signature du contrat) d'un montant minimum au moins égal à :

Référence lot	Désignation du lot	Montant minimum
Lot 1 :	"Construction d'un (01) module de trois salles de classe avec bureaux magasins et équipements plus un bloc de latrine à quatre cabines à l'EPP de Vakongbo dans l'arrondissement de Vakon	Vingt-neuf millions quatre cent mille (29 400 000) F CFA TTC pour chacune des expériences
Lot 2:	"Construction d'un (01) module de trois salles de classe avec bureaux magasins et équipements plus un bloc de latrine à quatre cabines à l'EPP Gbakpo-Sèdjè dans l'Arrondissement de Katagon	Vingt-neuf millions quatre cent mille (29 400 000) F CFA TTC pour chacune des expériences
Lot 3	"Construction d'un (01) module de trois salles de classe avec bureaux magasins et équipements plus un bloc de latrine à quatre cabines à l'EPP de Danto les palmiers dans l'arrondissement de Vakon	Vingt-neuf millions quatre cent mille (29 400 000) F CFA TTC pour chacune des expériences
Lot 4	Construction des bureaux équipés de l'arrondissement de Gomè-Sota	Quatre-vingt-huit millions deux cent mille (88 200 000) TTC pour chacune des expériences
Lot 5	Construction de la clôture de l'EPP de Tchoukou-Kpèvi dans l'arrondissement de Gomè-Sota.	Vingt-neuf millions quatre cent mille (29 400 000) F CFA TTC pour chacune des expériences
Lot 6	Construction de la clôture de l'EPP de Katagon dans l'arrondissement de Katagon) ;	Vingt-neuf millions quatre cent mille (29 400 000) F CFA TTC pour chacune des expériences

DAO A LANCER
DDCMP

N.B : Pour le lot 4, joindre la preuve du Devis Quantitatif et Estimatif (DQE) portant une ligne couverture en dalle.

- disposer pour chaque lot, du personnel minimum tel que décrit au point 5 de la sous-section C et jouissant des qualifications et expériences professionnelles ; ces expériences et qualifications seront justifiées par le curriculum vitae actualisés et signés par les intéressés, les diplômes légalisés et les attestations/certificats de travail légalisés du personnel précisant les expériences accompagnés de la copie légalisée de la carte nationale d'identité ou du CIP en copie simple en cours de validité ;

- Disposer pour chaque lot, du matériel minimum tel que décrit au point 6 de la sous-section C et le justifier par des preuves de détention ou promesse de location. La promesse de location doit être accompagnée d'une preuve de propriété certifiée au nom du propriétaire.

Exigence d'ordre financier

- Fournir les états financiers pour les exercices (2022,2023 et 2024) certifié par un expert-comptable ou comptable agrée et portant la mention de la DGI ;
- Avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen des trois (03) dernières années (2022, 2023,2024), justifié par les états financiers établis dans les formes prescrites par l'annexe A-3-2, et de montant toutes taxes comprises qui correspond au total des paiements ordonnancés pour les marchés en cours ou achevés au cours des trois (03) dernières années (2022 ; 2023 et 2024) au moins égal à :

PRIS A LA LANCE
DDCMP

Lot 1: Trente-huit millions (38 000 000) FCFA ;
Lot 2: Trente-six millions sept cent cinquante mille (36 750 000) FCFA ;
Lot 3: Trente-six millions sept cent cinquante mille (36 750 000) FCFA ;
Lot 4: cent dix millions deux cent cinquante mille (110 250 000) FCFA ;
Lot 5: Trente-six millions sept cent cinquante mille (36 750 000) FCFA ;
Lot 6: Trente-six millions sept cent cinquante mille (36 750 000) FCFA.

- Fournir une attestation (en originale) de capacité financière d'une banque ou d'un organisme financier habilité agrée en République du Bénin conformément au modèle spécifié dans la section II : Formulaire de soumission, attestant que le soumissionnaire dispose de liquidité, de fonds propres ou bénéficiera d'une ligne de crédit à hauteur de :

Lot 1: dix millions trois cent quatorze mille sept cent trente (10 314 730) FCFA ;
Lot 2: neuf millions neuf cent soixante-six mille cent deux (9 966 102) FCFA ;
Lot 3: neuf millions neuf cent soixante-six mille cent deux (9 966 102) FCFA ;
Lot 4: vingt-trois millions neuf cent dix-huit six cent quarante-quatre (23 918 644) FCFA ;
Lot 5: neuf millions neuf cent soixante-six mille cent deux (9 966 102) FCFA ;
Lot 6: neuf millions neuf cent soixante-six mille cent deux (9 966 102) FCFA.

Sont frappées d'interdiction de participer au présent appel d'offres, les entreprises qui ne respectent pas les dispositions de **l'article 62 et 122** du code des marchés publics.

- Ne pas avoir des chantiers abandonnés au sein de l'Autorité Contractante.

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

- Capacité technique et expériences :

▪ Être une entreprise régulièrement constituée et installée au Bénin, en règle vis à vis de la législation en vigueur au Bénin, spécialisée dans le domaine des BTP et justifiée par le registre de commerce et/ou les statuts.

▪ fournir une attestation de renseignements relatifs au candidat ;

- disposer pour chaque lot, du personnel minimum tel que décrit au point 5 de la sous-section C et jouissant des qualifications et expériences professionnelles ; ces expériences et qualifications doivent être des prestations dans le cadre d'un contrat que son employeur (entreprise pour laquelle il a travaillé) a exécuté et seront justifiées par des attestations de bonne fin d'exécution ou des PV de réception accompagnés des contrats ou bons de commande (page de garde, page de signature et page portant montant du contrat) signé par les maitres d'ouvrages ou leurs représentants en copie légalisée et l'attestation de travail liant le personnel à l'entreprise pour laquelle il a travaillé le curriculum vitae actualisés et signés par les intéressés, les diplômes légalisés et les attestations/certificats de travail légalisés du personnel précisant les expériences accompagnés de la copie légalisée de la carte nationale d'identité ou du CIP en copie simple en cours de validité ;

- Disposer pour chaque lot, du matériel minimum tel que décrit au point 6 de la sous-section C et le justifier par des preuves de détention ou promesse de location. La promesse de location doit être accompagnée d'une preuve de propriété certifiée au nom du propriétaire.

BON A LANCER
DDCMP

- Exigence d'ordre financier

- Fournir le bilan d'ouverture et les états financiers de leurs années d'existence dans les formes prescrites dans l'annexe A-3-2;

- Fournir la preuve d'une assurance des risques professionnels majorée de la franchise d'assurance (en originale) valide par lot sur toute la période d'exécution du marché pour un montant de:

➲ Lot 1: Vingt-neuf millions six cent cinquante-quatre mille huit cent quarante-huit (29 654 848) FCFA
➲ Lot 2: vingt-huit millions six cent cinquante-deux mille cinq cent quarante-deux (28 652 542) FCFA ;
➲ Lot 3: vingt-huit millions six cent cinquante-deux mille cinq cent quarante-deux (28 652 542) FCFA ;
➲ Lot 4: Quatre-vingt-cinq millions neuf cent cinquante-sept mille six cent vingt-sept (85 957 627) FCFA
➲ Lot 5 : vingt-huit millions six cent cinquante-deux mille cinq cent quarante-deux (28 652 542) FCFA ;
➲ Lot 6 : vingt-huit millions six cent cinquante-deux mille cinq cent quarante-deux (28 652 542) FCFA.

- Fournir une attestation (en originale) de capacité financière d'une banque ou d'un organisme financier habileté agrée en République du Bénin attestant que le soumissionnaire dispose de liquidité, fonds propres ou bénéficiera d'une ligne de crédit à hauteur de :

Lot 1: dix millions trois cent quatorze mille sept cent trente (10 314 730) FCFA ;
Lot 2: neuf millions neuf cent soixante-six mille cent deux (9 966 102) FCFA ;

Lot 3: neuf millions neuf cent soixante-six mille cent deux (9 966 102) FCFA ;
Lot 4: vingt-trois millions neuf cent dix-huit six cent quarante-quatre (23 918 644) FCFA ;
Lot 5: neuf millions neuf cent soixante-six mille cent deux (9 966 102) FCFA ;
Lot 6: neuf millions neuf cent soixante-six mille cent deux (9 966 102) FCFA.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de :

- Lot 1 : quatre (04) mois
- Lot 2 : quatre (04) mois
- Lot 3 : quatre (04) mois
- Lot 4 : cinq (05) mois
- Lot 5 : quatre (04) mois
- Lot 6 : quatre (04) mois

BON A LANCER
DDCMP

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles61 et 121de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics auprès du Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics de la Mairie d'Akpro-Missérété, Bureau H4 sis à la Mairie (bâtiment H) et prendre connaissance à l'adresse mentionnée ci-après BP : 41 Akpro-Missérété, cel : 0197140712 ou 0194151468. E-mail : pascal.sonou@mairie.bj de 08 heures à 12 heures 30_mn les matins et les après-midis de 14 heures à 17 heures 30 min locale.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du...28.../...08.../ **2025**. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics d'Akpro-Missérété, Bureau H4 sis à la Mairie (bâtiment H). Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par adresse email ou par boite postale. Ce dossier peut être téléchargé *sur le site web : (pas applicable) ou* être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche[1] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01)

[1]Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj

version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : secrétariat permanent des marchés publics d'Akpro-Missérété, Bureau H4 sis à la Mairie (bâtiment H). Au plus tard le ...18.../...09.../ ***2025 à 10 heures 00 minute.*** **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après ***salle de réunion de la mairie d'Akpro-Missérété sis au bâtiment C*** **à** ***10 Heures 30 minute, heure locale.***

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant **de :**

- ✓ **Lot 1: deux cent cinquante-sept huit cent soixante-huit (257 868)**
- ✓ **Lot 2: deux cent quarante-neuf mille cent cinquante-trois (249 153)**
- ✓ **Lot 3: deux cent quarante-neuf mille cent cinquante-trois (249 153)**
- ✓ **Lot 4: sept-cent quarante-sept mille quatre cent cinquante-huit (747 458)**
- ✓ **Lot 5: deux cent quarante-neuf mille cent cinquante-trois (249 153)**
- ✓ **Lot 6: deux cent quarante-neuf mille cent cinquante-trois (249 153)**

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

BON A LANCER DDCMP

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix (90)** jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

La Personne responsable des marchés publics,

COMMUNE D'AKPRO-MISSERETE
Personne Responsable des Marchés Publics

Pascal Kuessi SONOU