RÉPUBLIQUE DU BÉNIN
Fraternité-Justice-Travail
MINISTÈRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE

UNIVERSITÉ NATIONALE DES SCIENCES, TECHNOLOGIES, INGÉNIERIE ET MATHEMATIQUES
ABOMEY
Science et technologie au service de l'homme

BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Nom de l'Autorité contractante : Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM)

Objet : « Travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM »

Référence SIGMAP : T_RECT_99991

Avis n° : 181 -2025/PRMP/UNSTIM/Ast-PRMP/SP-MP du 23 juin 2025

Identification de la procédure : Appel d'offre ouvert national

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au Plan de passation des marchés publics de l'Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM) (Version 1) publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 1er mars 2025.

2. L'Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM) a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds, afin de financer son Plan de Travail Annuel, et à l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché de « Travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM »

3. L'Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM) sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser des Travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM. L'Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM) sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser des travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM. Il s'agit de **quatre blocs préfabriqués y compris les blocs sanitaires, le local technique**

BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

ainsi que les **gros œuvres** de **deux blocs complémentaires**, pensés pour offrir des espaces d'apprentissage fonctionnels, évolutifs et adaptés aux exigences pédagogiques contemporaines.
Les variantes ne seront pas prises en compte.

4. Les exigences en matière de qualification sont :

Le Candidat doit prouver, documentation (original ou copie légalisée) à l'appui qu'il satisfait aux exigences de capacité technique ci-après :

a. <u>Pour les anciennes entreprises</u>

- **Capacité technique et expériences :**
  - Être une entreprise ou un groupement solidaire d'entreprises et exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP) ou génie civil, justifié par le Registre de Commerce et de Crédit Mobilier (RCCM) et/ou les statuts ;
  - Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché tels qu'indiqués au point 6 de la sous-section C « critères d'évaluation et de qualification » ;
  - Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
  - Avoir exécuté en tant qu'entreprise principale ou sous-traitant ou co-traitant au cours des trois (03) dernières années (2022, 2023 et 2024) et de l'année en cours au moins deux (02) marchés de construction, d'équipements ou de réhabilitation/rénovation de bâtiments préfabriqués modulaires pour un montant minimum chacun de **cent dix-sept millions cinq cent quatre-vingt-quatre mille sept cent quarante-six (117.584.746) francs CFA hors taxes** justifiés par des attestations de bonne fin d'exécution assorties de contrats (pages de garde, pages de signatures, et pages portant le montant en copie simple) ou des procès-verbaux de réception signés par les maitres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, société ou Office d'État ou Mixte, représentation ou organisation internationale au Bénin, ou tout autre personne morale de droit privé) ;

NB : On entend par marché similaire, les marchés de construction, d'équipements ou de réhabilitation/rénovation de bâtiments préfabriqués modulaires et de montant égal à **cent dix-sept millions cinq cent quatre-vingt-quatre mille sept cent quarante-six (117.584.746) francs CFA hors taxes**

Capacité financière :

- fournir les états financiers (quinze premières pages) pour les trois derniers exercices (2022, 2023 et 2024) certifiés par la Direction Générale des Impôts et par un membre de

BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

l'Ordre des Experts Comptables et Comptables Agrées. La page de certification du membre de l'OECCA du Bénin et celle portant la mention de la DGI doivent être en original ou en copie légalisée ;

- avoir réalisé un chiffre d'affaires moyen annuel des trois (03) dernières années (2022, 2023 et 2024) au moins égal à **deux cent trente-cinq millions cent soixante-neuf mille quatre cent quatre-vingt-douze (235 169 492) francs CFA hors taxes,** sur la base des états financiers certifiés par la Direction Générale des Impôts et par un membre de l'Ordre des Experts Comptables et Comptables Agréés; la page de certification du membre de l'OECCA du Bénin et celle portant la mention de la DGI doivent être en original ou en copie légalisée ;
- fournir une attestation (en originale) de capacité financière d'une banque ou d'un organisme financier habilité agréée en République du Bénin attestant que le soumissionnaire dispose de liquidité ou bénéficiera d'une ligne de crédit à hauteur de **soixante-dix-huit millions trois cent quatre-vingt-neuf mille huit cent trente et un (78 389 831) francs CFA.**

b. <u>Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence</u>

Capacité technique et d'expériences :

- Être une entreprise ou un groupement solidaire d'entreprises et exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP) ou génie civil, justifié par le Registre de Commerce et de Crédit Mobilier (RCCM) et/ou les statuts ;
- Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification »
- Disposer d'un personnel d'encadrement et de personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification ».

➢ **Capacité financière :**

- les entreprises naissantes fourniront leur bilan d'ouverture et les entreprises n'ayant pas encore trois années d'exercice fourniront les états financiers de leurs années d'existence présentés dans la forme prescrite par l'annexe A-3-2 » ;
- fournir une attestation (en originale) de capacité financière d'une banque ou d'un organisme financier habilité agréée en République du Bénin attestant que le

BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

soumissionnaire dispose de liquidité ou bénéficiera d'une ligne de crédit à hauteur de **soixante-dix-huit millions trois cent quatre-vingt-neuf mille huit cent trente et un (78 389 831) francs CFA**

- fournir la preuve d'une assurance de risques professionnels (en originale ou copie légalisée) couvrant au moins **deux cent cinquante-huit millions six cent quatre-vingt-six mille quatre cent quarante et un (258 686 441) francs CFA.**

5. Le délai d'exécution des travaux est de : **six (06) mois ;**

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations à l'adresse mentionnée ci-après : secrétariat permanent des marchés publics de au Secrétariat permanent des marchés publics au Rectorat de l'UNSTIM dans l'enceinte de la Mairie d'Abomey, BP 486 Abomey, Quartier Adandokpodji, Téléphone (00229) 01 40 52 21 99 e-mail : **sp.prmp@unstim.bj**, tous les jours ouvrables de 08 heures à 12 heures 30 minutes et de 14 heures 00 minutes à 17 heures 30 minutes (heure locale, GMT+1), du lundi au vendredi (heure locale, GMT+1).

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 26/06/2025. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics **au Rectorat de l'UNSTIM dans l'enceinte de la Mairie d'Abomey, BP 486 Abomey, Quartier Adandokpodji, Téléphone (00229) 01 40 52 21 99 e-mail : sp.prmp@unstim.bj.** Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par courrier express recommandé. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier. Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de l'UNSTIM, sise au Rectorat de l'UNSTIM dans l'enceinte de la Mairie d'Abomey, BP 486 Goho Abomey, Quartier Adandokpodji, Téléphone (00229) 01 40 52 21 99 e-mail : sp.prmp@unstim.bj au plus tard le 18/07/2025 à **10 heures 00 minutes heures locales GMT + 1.**

BON A LANCER
CCMP / UNSTIM

Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heure et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes et aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents à l'ouverture des plis, à l'adresse ci-après : **salle de Conférence au premier étage du centre universitaire de Sogbo-Aliho le** 18/07/2025 **à 10 h 30 mn,** heure locale, GMT+1.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission d'un montant de : **deux millions trois cent cinquante et un mille six cent quatre-vingt-quinze (2 351 695) francs CFA**

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres.

12. Les offres seront valides pour une période de **quatre-vingt (90) jours calendaires** à compter de la date limite de soumission.

UNIVERSITÉ NATIONALE DES SCIENCES TECHNOLOGIES INGÉNIERIE ET MATHÉMATIQUES
La Personne Responsable des Marchés Publics

Associé D. LOKO