MINISTERE DE LA
DECENTRALISATION ET DE LA
GOUVERNANCE
LOCALE

REPUBLIQUE DU BENIN

Tél : (0029) 22 52 00 03 ; 97 32 16 02
97226620 ;97 44 50 59
BP : 62 E-mail : villecove@gmail.com
IFU : 4 2008 0092 2610

COMMUNE DE COVE

BON A LANCER

# SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES
## *Avis d'appel d'offres*

Nom de l'Autorité contractante : *MAIRIE DE COVE*

Objet : ***Travaux de construction d'un nouveau bloc administratif***
Référence SIGMAP : *T_ST_100894*

**Avis n° :** ***12/02/MCC/SE/PRMP/CCMP/SPMP/2025***

Identification de la procédure : ***Appel d'offres ouvert (AOO)***

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de *la* Commune de Covè publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 24 Janvier 2025.

2. La Commune de Covè *a* obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds FADEC NON AFFECTE ADDITIONNEL 2023, afin de financer son projet de construction de l'Hôtel de Ville, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux travaux de construction d'un nouveau bloc administratif de la marie de Covè.

3. La Commune de Covè sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser, en lot unique, les travaux suivants : Construction de l'hôtel de ville qui est un bâtiment de type R+1 comprenant les corps d'état ci-après :

- Travaux préparatoires et de terrassements divers
- Maçonnerie-béton
- Divers revêtements et étanchéités
- Menuiserie-métallurgie-vitrerie et Alu
- Electricité-Plomberie et froids
- Peinture-badigeon

Les variantes ne sont pas prises en compte.

4. Les exigences en matière de qualification sont :

**a) Pour les anciennes entreprises**

***Capacité technique et expériences*** :

- Être une entreprise de BTP ou groupement solidaire d'entreprises de BTP régulièrement immatriculée et justifiée par le registre de commerce ou les statuts ;

- Avoir exécuté en tant qu'entreprise principale ou sous-traitant ou cotraitant au cours des trois (03) dernières années (2021, 2022, 2023) et de l'année en cours au moins deux (02) marchés de construction d'un bâtiment de type R+1 au moins portant sur un montant minimum hors taxes de quatre cent soixante-quatre millions (464 000 000) FCFA HT chacun, justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception accompagnés des contrats (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copies simples), signés par les maîtres d'ouvrages ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etats ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé;

- Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;

- Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché tels qu'indiqués au point 6 de la sous-section C « critères d'évaluation et de qualification ».

BON A LANCER

***Capacité financière*** :

- Avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen des activités de construction au cours des trois (03) dernières années (2021, 2022, 2023) au moins égal à quatre cent soixante-quatre millions sept cent sept mille six cent un (464 707 601) FCFA, conformément aux exigences du critère 3.2 du tableau des critères de qualification et justifié par les états financiers fournis dans la forme prescrite au point 1 de l'annexe A-3-2;

- Avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédits, autre que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de soixante-dix-sept millions quatre cent cinquante un mille deux cent soixante-sept (77 451 267) FCFA, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin.

**b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence**

***Capacité technique et expériences*** :

- Être une entreprise de BTP ou groupement solidaire d'entreprises de BTP régulièrement immatriculée et justifié par le registre de commerce ou les statuts ;
- Disposer d'un personnel d'encadrement dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
- Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché tels qu'indiqués au point 6 de la sous-section C « critères d'évaluation et de qualification ».

***Capacité financière*** :

- Disposer une attestation d'assurance de risque professionnels portant les références du présent avis d'appel et couvrant un risque contractuel de montant minimum hors taxes égal à : cinq cent trente-quatre millions quatre cent treize mille sept cent quarante et un (534 413 741) FCFA francs CFA couvrant la durée d'exécution du marché ;
- Avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédits, autre que l'avance de démarrage éventuelles, à hauteur de soixante-dix-sept millions quatre cent cinquante un mille deux cent soixante-sept (77 451 267) FCFA, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin.
- Les entreprises naissantes fourniront leur bilan d'ouverture et les entreprises qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence fourniront les états financiers de leurs années d'exercice, conformément au point 1 de l'annexe A-3-2.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

BON A LANCER

5. Le délai d'exécution est de : 12 mois. Toutefois des délais compris entre 12 mois et 15 mois feront objet d'ajustement aux fins d'évaluation

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne Responsable des Marchés Publics de la Mairie de Covè Email : ezinsou@mairie.bj et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des

marchés publics de la Commune de Covè ; Tél : 95 17 88 17 tous les jours ouvrables de 08 heures 30mn à 12 heures 30 minutes heure locale (GMT +1) dans la matinée et de 14 heures à 17 heures 30 mn heure locale (GMT +1).

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 06 Février *2025*. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics de la Commune de Covè ; Tél : 95 17 88 17 Adresse électronique : secretariatprmp.cove@gmail.com tous les jours ouvrables de 08 heures 30mn à 12 heures 30 minutes heure locale (GMT +1) dans la matinée et de 14 heures à 17 heures 30 mn heure locale (GMT +1). Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par **la poste**. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF en fichier unique, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : secrétariat permanent des marchés publics de la Commune de Covè ; Tél : 95 17 88 17 Adresse électronique : secretariatprmp.cove@gmail.com au plus tard le Jeudi 27 Février *2025 à 10 heures GMT+1*. **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

BON A LANCER

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après salle de conférence de la maison des jeunes et loisirs sise à l'Est du domaine de la Mairie à Jeudi 27 Février *2025 à 10h 30 mn* heure locale (GMT +1).

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de : quatre millions six cent quarante-sept mille soixante-seize (4 647 076) francs CFA En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix *(90)* jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

La Personne Responsable des Marchés Publics,

COMMUNE DE COVE * DEPARTEMENT DU ZOU * PRMP

***Emmanuel Aguêmon ZINSOU***