MAIRIE DE OUASSA-PEHUNCO
REPUBLIQUE DU BENIN

BP 01 PEHUNCO
Tél. 97 06 04 58
E-mail: mairiepehunco@mairie.bj

# SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

## *Avis d'appel d'offres*

Nom de l'Autorité contractante : **Commune de Péhunco**
Objet : **Réhabilitation de la maternité de Péhunco**
Référence SIGMAP : T_ST_83396
Avis n° : 63-2/DAO-178/MCP-PRMP-SPRMP
Identification de la procédure : T_ST_83396 du PPMP 2023

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de **la commune de Péhunco** publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le **03 février 2023 et révisé puis publié le 12 octobre 2023**.

2. La Commune de Péhunco a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget des ressources du ***FADeC COVID-19 Gestion 2023***, afin de financer le **Plan annuel d'investissement 2023**, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché de **Réhabilitation de la maternité de Péhunco**.

3. La Commune de Péhunco sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants :

   * Réhabilitation de la toiture de la forme de dallage ainsi que du revêtement du sol ;
   * Rénovation de la peinture badigeon ;
   * Tous ces travaux sont constitués en un seul (01) lot et seront réalisés selon les prescriptions techniques et les plans décrits dans la seconde partie du présent dossier d'appel d'offres. Le seul lot sont les suivants :
   * **Lot unique** : **Réhabilitation de la maternité de Péhunco** ;

4. Les exigences en matière de qualification sont :

   **a) Pour les anciennes entreprises**

   - **Capacité technique et expériences :**
     - Être spécialisé dans le domaine des BTP prouvé par le registre de commerce et/ou les statuts ;
     - Avoir exécuté au cours des cinq (05) dernières années (2023 ; 2022 ; 2021 ; 2020 ; 2019) avec satisfaction au moins deux marchés similaires (réhabilitation et rénovation de bâtiments) pour un montant minimal chacun **de vingt millions (20.000.000) F CFA** HT. Ces expériences doivent être justifiées par les attestations de bonne fin d'exécution dûment délivrées par les maîtres d'ouvrage (publics ou privés), les copies simples des contrats (page de garde et les pages de signature pour chaque contrat) et/ou les PV de réception (provisoire/définitive) ;

- Disposé d'un personnel d'encadrement qualifié composé d'un conducteur des travaux, d'un chef chantier, d'un chef maçon et des ouvriers spécialisés (menuisier-coffreur, ferrailleur, peintre, carreleur), ayant chacun au moins cinq (05) ans d'ancienneté d'expériences à la date de soumission. Fournir pour chaque personnel, la copie légalisée du diplôme exigé et les preuves de leurs expériences c'est-à-dire les copies originales ou légalisées des attestations de travail et/ou les copies légalisées des premières pages et pages de signatures des contrats. Fournir pour le conducteur des travaux, le chef chantier et le chef maçon les copies légalisées des cartes d'identité ou CIP en cours de validité et les CV signés par le soumissionnaire ;
- Disposer de matériel adéquat justifié par les preuves de propriété ou de location.

- **Capacité financière :**
  - Avoir un chiffre d'affaires moyen au cours des trois dernières années (2022 ; 2021 ; 2020) de **quarante-cinq millions (45.000.000)** F CFA, justifié par les états financiers certifiés conformes par un expert-comptable agréé membre de l'OECCA et par la DGI ;
  - Fournir une attestation de capacité financière en copie originale délivrée par un organisme financier agréé, ou bien disposer d'une ligne de crédit en cours de validité en copie originale ou légalisée auprès d'un organisme financier agréé d'un montant de **dix-neuf millions trois cent mille (19.300.000)** F CFA.

**b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence**

- **Capacité technique et expériences :**
  - Être spécialisé dans le domaine des BTP prouvé par le registre de commerce et/ou les statuts ;
  - Fournir en lieu et place des expériences similaires demandées pour l'entreprise, les expériences professionnelles du personnel d'encadrement ;
  - Disposé d'un personnel d'encadrement qualifié composé d'un conducteur des travaux, d'un chef chantier, d'un chef maçon et des ouvriers spécialisés (menuisier-coffreur, ferrailleur, peintre, carreleur) ayant chacun au moins sept (07) ans d'ancienneté à la date de soumission. Fournir pour chaque personnel, la copie légalisée du diplôme exigé et les preuves de leurs expériences c'est-à-dire les copies originales ou légalisées des attestations de travail et/ou les copies légalisées des premières pages et pages de signatures des contrats. Fournir pour le conducteur des travaux, le chef chantier et le chef maçon, les copies légalisées des cartes d'identité ou CIP en cours de validité les CV signés par le soumissionnaire ;
  - Disposer de matériel adéquat justifié par les preuves de propriété ou de location.

- **Capacité financière :**
  - Fournir le bilan d'ouverture et les bilans des autres années d'existence, certifiés conformes par un expert-comptable agréé membre de l'OECCA et par la DGI ;
  - Fournir une **attestation d'assurance de risques professionnels** en copie originale ou légalisée délivrée par une compagnie d'assurance agréée ;

CELLULE DE CONTROLE DES MARCHES PUBLICS COMMUNE DE PEHUNCO (S) BON A LANCER

- Fournir une attestation de capacité financière en copie originale délivrée par un organisme financier agréé, ou bien disposer d'une ligne de crédit en cours de validité en copie originale ou légalisée auprès d'un organisme financier agréé d'un montant de **dix-neuf millions trois cent mille (19.300.000)** F CFA.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de : quatre (04) mois à compter de la date de l'ordre de service de démarrage des travaux.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de **la Personne responsable des marchés publics** ; Email : idy.oreugoura@mairie.bj ; tel : 96.13.38.10 et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics au **1er bureau de l'ancien bâtiment de la Mairie de Péhunco** de tous les jours ouvrables de 08h à 12h30 et de 14h à 17h30.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 20/10/2023. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics au **1er bureau de l'ancien bâtiment de la Mairie de Péhunco**. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par voie postale. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Secrétariat de la PRMP**, **1er bureau de l'ancien bâtiment de la Mairie de Péhunco** au plus tard le 13/11/2023 à 10h00 (heure locale). **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : **salle de réunion de la Mairie de Péhunco**, *le* 13/11/2023 à 10h30 (heure locale).

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de : **381.356 F CFA.**

- En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix jours** (90) calendaires à compter de la date limite de soumission.

*Péhunco, le* 16/10/2023

La Personne responsable des marchés publics,

**OROU GOURA Idy**