MAIRIE DE LOKOSSA
REPUBLIQUE DU BENIN

Tel : 51 66 59 77
BP : 138 Lokossa
Mail : contact.lokossa@mairie.bj

# SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

## Avis d'Appel d'Offres

BON A LANCER

## MAIRIE DE LOKOSSA

***Objet :*** **CONSTRUCTION DE MODULES DE SALLES DE CLASSE AVEC BUREAU-MAGASIN, PLUS EQUIPEMENT, PLUS LATRINES DANS LES EM D'AGAME-CENTRE, D'ADRODJI ET DE HLODO ET DANS LES EPP DE GBEDJAME ET GBEGUIDO DANS LA COMMUNE DE LOKOSSA**

**Référence SIGMAP : T_DST_72758**

**AAO N° 96/009/CL/SE/COE/CCMP/PRMP/SP-PRMP du 22/05/2023.**

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de *la* Mairie de Lokossa publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le **17 Février 2023**.
2. La Mairie de Lokossa a obtenu des ressources dans son budget exercice 2023 sur **FADeC Affecté MEMP**, afin de financer *son programme 3, intitulé « Amélioration des performances du système socio-communautaires »* et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché de « **CONSTRUCTION DE MODULES DE SALLES DE CLASSE AVEC BUREAU-MAGASIN, PLUS EQUIPEMENT, PLUS LATRINES DANS LES EM D'AGAME-CENTRE, D'ADRODJI ET DE HLODO ET DANS LES EPP DE GBEDJAME ET GBEGUIDO DANS LA COMMUNE DE LOKOSSA** ».
3. La Mairie de Lokossa sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux de « **CONSTRUCTION DE MODULES DE SALLES DE CLASSE AVEC BUREAU-MAGASIN, PLUS EQUIPEMENT, PLUS LATRINES DANS LES EM D'AGAME-CENTRE, D'ADRODJI ET DE HLODO ET DANS LES EPP DE GBEDJAME ET GBEGUIDO DANS LA COMMUNE DE LOKOSSA** ». L'ensemble des travaux est repartit en **deux (02) lots** à savoir :

**Lot 1 : TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE TROIS (03) MODULES DE DEUX (02) SALLES DE CLASSE AVEC BUREAU-MAGASIN PLUS LATRINES À QUATRE (04) CABINES PLUS ÉQUIPEMENTS CHACUN DANS LES ÉCOLES MATERNELLES D'AGAME CENTRE DANS L'ARRONDISSEMENT D'AGAME, D'ADRODJI DANS L'ARRONDISSEMENT DE KOUDO ET DE HLODO DANS L'ARRONDISSEMENT DE OUEDEME-ADJA, COMMUNE DE LOKOSSA ;**

**Lot 2 : TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN MODULE DE TROIS (03) SALLES DE CLASSES AVEC BUREAU-MAGASIN PLUS ÉQUIPEMENTS PLUS LATRINES À QUATRE (04) CABINES À**

07

Scanné avec CamScanner

**L'EPP GBEDJAMEY DANS L'ARRONDISSEMENT DE KOUDO ET A L'EPP GBEGUIDO DANS L'ARRONDISSEMENT D'AGAME, COMMUNE DE LOKOSSA.**

**Un candidat peut soumissionner pour tous les lots et en être attributaire, s'il présente les qualifications requises.**
**Aucune variante ne sera prise en considération.**

4. Les exigences en matière de qualification sont :

BON A LANCER

**a) Pour les anciennes entreprises**

- **Exigences techniques et expériences** :

- être spécialisé dans le domaine de construction des bâtiments et travaux publics (BTP), justifié par l'inscription au registre de commerce ou dans les statuts ;

- avoir exécuté au cours des trois (03) dernières années (2022 ; 2021 ; 2020) avec satisfaction en tant qu'entrepreneur principal ou sous-traitant au moins **deux (02) marchés** similaires d'un montant de **quarante-quatre millions quatre cent quatre-vingt-onze mille cinq cent vingt-cinq (44 491 525) F CFA HTVA chacun pour le lot 1 et quarante-six millions six cent dix mille cent soixante-neuf (46 610 169) F CFA HTVA chacun pour le lot 2.**

Ces expériences doivent être justifiées par des attestations de bonne fin d'exécution ou procès-verbaux de réception dûment délivrées par les maîtres d'ouvrage plus les copies légalisées des contrats (page de garde et les pages de signature pour chaque contrat) ;

- disposer pour chaque lot, d'un personnel technique qualifié et disponible ayant les profils ci-après (CV + Diplômes légalisés + attestation de travail + copie certifiée conforme de la pièce d'identité légalisée en cours de validité à la date de dépôt des offres + preuve de disponibilité (un engagement de disponibilité par écrit pour le marché par personnel clé)) :

- un conducteur des travaux de niveau BAC+5 en Génie civil, ayant au moins cinq (05) années d'expériences professionnelles globales justifiées par le diplôme (cinq (05) ans à décompter à partir de l'année d'obtention du diplôme) et ayant dirigé à titre de « conducteur des travaux » au moins deux (02) chantiers de travaux similaires justifiées par les attestations de travail ;
- un chef chantier de niveau Technicien supérieur (BAC+3) en Génie Civil ayant au moins cinq (05) années d'expériences professionnelles globales justifiées par le diplôme (cinq (05) ans à décompter à partir de l'année d'obtention du diplôme) et ayant dirigé à titre de « chef chantier » au moins deux (02) chantiers de travaux similaires justifiées par les attestations de travail ;
- un gestionnaire de stocks niveau CAP/G2 ou CAP/ Construction en Bâtiment, ayant au moins cinq (05) années d'expériences professionnelles globales justifiées par le



Scanné avec CamScanner

diplôme (cinq (05) ans à décompter à partir de l'année d'obtention du diplôme) et ayant dirigé à titre de « gestionnaire de stocks » au moins deux (02) chantiers de travaux similaires justifiées par les attestations de travail.

- Disposer pour chaque lot, d'un minimum de matériels avec les preuves de propriété ou de location. Il s'agit :
  - ❖ d'une (01) bétonnière de capacité 300 litres au moins ;
  - ❖ d'un (01) vibreur à aiguille ;
  - ❖ d'un (01) camion benne ;
  - ❖ de petits outillages ( pelles, pioches, marteaux, truelles, mètres, décamètres, règles, brouettes, cordeaux, des serres joints, moules métalliques, étais métalliques, échafaudages métalliques) ;
  - ❖ Equipements de protection et d'hygiène (cache-nez, casques, bottes ou chaussures de sécurité) ;
  - ❖ d'une (01) Boîte à pharmacie.

▪ **Exigences d'ordre financier**

BON A LANCER

Les exigences ci-dessous énumérées sont cumulatives :

- Avoir réalisé au cours des trois dernières années (2021; 2020 ; 2019) au moins un chiffre d'affaires annuel moyen égal à **quarante-quatre millions quatre cent quatre-vingt-onze mille cinq cent vingt-cinq (44 491 525) F CFA HTVA chacun pour le lot 1 et quarante-six millions six cent dix mille cent soixante-neuf (46 610 169) F CFA HTVA chacun pour le lot 2** ; justifié par les états financiers desdites années certifiés par un membre de l'ordre des experts comptables et comptables agrées du Bénin et portant la mention de la DGI (copie originale ou légalisée de la page portant les deux mentions).
- Disposer des avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédits, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur d'au moins **dix-sept millions sept cent quatre-vingt-seize mille six cent dix (17 796 610) F CFA HTVA pour le lot 1 et dix-huit millions six cent quarante-quatre mille soixante-huit (18 644 068) F CFA HTVA pour le lot 2**, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin.
  Voir le document du Dossier d'appel d'offre pour les informations détaillées.

**b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois années d'existence**

- **Exigences Techniques et expériences**

- être spécialisé dans le domaine de construction des bâtiments et travaux publics (BTP), justifié par l'inscription au registre de commerce ou dans les statuts ;



09

Scanné avec CamScanner

- Fournir pour chaque lot, des pièces (CV + Diplôme + attestation de travail + copie légalisée de la pièce d'identité en cours de validité à la date de dépôt des offres + preuve de disponibilité (un engagement de disponibilité par écrit pour le marché par personnel clé)) relatives aux expériences du personnel d'encadrement technique notamment :
  - ❖ un conducteur des travaux de niveau ingénieur (BAC+5) en génie civil ayant au moins dix (10) années d'expériences professionnelles globales justifiées par le diplôme (dix (10) ans à décompter à partir de l'année d'obtention du diplôme) et ayant dirigé à titre de « Conducteur des travaux » au moins cinq (05) chantiers de travaux similaires justifiées par les attestations de travail ;
  - ❖ un chef chantier de niveau Technicien supérieur (BAC+3) en Génie Civil ayant au moins dix (10) années d'expériences professionnelles globales justifiées par le diplôme (dix (10) ans à décompter à partir de l'année d'obtention du diplôme) et ayant dirigé à titre de « chef chantier » au moins cinq (05) chantiers de travaux similaires justifiées par les attestions de travail ;
  - ❖ un gestionnaire de stocks niveau CAP/G2 ou CAP/ Construction en Bâtiment, ayant au moins dix (10) années d'expériences professionnelles globales justifiées par le diplôme (dix (10) ans à décompter à partir de l'année d'obtention du diplôme) et ayant dirigé à titre de « gestionnaire de stocks » au moins cinq (05) chantiers de travaux similaires justifiées par les attestions de travail.
- Disposer pour chaque lot, d'un minimum de matériels avec les preuves de propriété ou de location. Il s'agit :
  - ❖ d'une (01) bétonnière de capacité 300 litres au moins ;
  - ❖ d'un (01) vibreur à aiguille ;
  - ❖ un (01) camion benne ;
  - ❖ de petits outillages (pelles, pioches, marteaux, truelles, mètres, décamètres, règles, brouettes, cordeaux, des serres joints, moules métalliques, étais métalliques, échafaudages métalliques) ;
  - ❖ Equipements de protection et d'hygiène (cache-nez, casques, bottes ou chaussures de sécurité) ;
  - ❖ d'une Boîte à pharmacie.

BON A LANCER



Scanné avec CamScanner

- **Exigences d'ordre financier**

BON A LANCER

Les exigences ci-dessous énumérées sont cumulatives :

- ❖ Fournir le bilan d'ouverture et les états financiers de leurs années d'existence portant le cachet de l'entreprise, la page de certification du membre de l'OECCA du Bénin et celle portant la mention de la DGI doivent être en original ou en copie légalisée ;
- ❖ Fournir la preuve d'une assurance de risques professionnels couvrant le marché à hauteur de **quarante-neuf millions huit cent trente mille cinq cent huit (49 830 508) FCFA HTVA pour le lot 1 et cinquante-deux millions deux cent trois mille trois cent quatre-vingt-neuf (52 203 389) F CFA HTVA pour le lot 2 ;**
- ❖ Disposer des avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédits, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur d'au moins **dix-sept millions sept cent quatre-vingt-seize mille six cent dix (17 796 610) F CFA HTVA pour le lot 1 et dix-huit millions six cent quarante-quatre mille soixante-huit (18 644 068) F CFA HTVA pour le lot 2**, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin.

Voir le document du Dossier d'appel d'offre pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution des travaux est de quatre (04) mois pour chaque lot à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage des travaux après la remise de site.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations à la Mairie de Lokossa auprès de **Sourou Gbémiga Vincent AKOMEDI, Personne Responsable des Marchés Publics, Tél 96 33 13 05, Email : prmpmairielokossa@gmail.com** et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat de la PRMP de la Mairie de Lokossa, sis au 1er étage de l'Hôtel de ville de Lokossa tous les jours ouvrables du **Lundi au Vendredi de 08 heures à 12 heures 30 minutes dans la matinée et de 14heures à 17heures 30 minutes dans la soirée, heure locale.**

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement un dossier d'appel d'offres complet à l'adresse mentionnée ci-dessus, à compter du 24/05/**2023**. Le dossier d'appel d'offres en version papier sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat de la PRMP. Ce dossier peut aussi être



11

Scanné avec CamScanner

remis aux candidats en version électronique sous le format PDF ou envoyé par voie électronique sous réserve des dispositions relatives à la dématérialisation.
Ce retrait est matérialisé par une fiche[1] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Secrétariat de la PRMP** au plus tard le 12/06/**2023 à 10 heures 00, heure locale**.
**Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis ou de leurs représentants dûment mandatés, à l'adresse ci-après : **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics (SP-PRMP) de la Commune de Lokossa sis au 1er étage de l'Hôtel de ville**, le 12/06/**2023 à 10 h 30min, heure locale**.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission d'un montant de :
**Lot 1** : **quatre cent quarante-quatre mille neuf cent quinze (444 915) FCFA HTVA ;**
**Lot 2** : **quatre cent soixante-six mille cent deux (466 102) FCFA HTVA.**
En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres.

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **90 jours** calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot.

BON A LANCER

Lokossa le 22/05/ 2023

La Personne Responsable des Marchés Publics,

PRMP
MAIRIE DE LOKOSSA

**Sourou Gbémiga Vincent AKOMEDI**

[1] Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj



Scanné avec CamScanner