SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

MAIRIE DE LOKOSSA

Objet : **TRAVAUX DE REHABILITATION DU BATIMENT PRINCIPAL DE L'HOTEL DE VILLE**

Référence SIGMAP : *T_DAFE_54659*

AAO N° 96/012/CL/SE/CCMP/COE/SP-PRMP du 19/09/2022...

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de *la Mairie de Lokossa* publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le **22 Juillet 2022**.

2. La Mairie de Lokossa a prévu des ressources dans son budget exercice 2022 sur *Fonds Propres,* afin de financer *son programme 1, intitulé* ***« Amélioration de la gouvernance locale participative, de la mobilisation des ressources propres et celles de la coopération décentralisée »*** et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché « **TRAVAUX DE REHABILITATION DU BATIMENT PRINCIPAL DE L'HOTEL DE VILLE** ».

3. La Mairie de Lokossa sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : **TRAVAUX DE REHABILITATION DU BATIMENT PRINCIPAL DE L'HOTEL DE VILLE.**

BON A LANCER

4. Les exigences en matière de qualification sont :

- Être installé en République du Bénin (Exigence d'ordre général).

a) Pour les anciennes entreprises

- Exigences techniques et expériences :

- Exigences Techniques

- Être une entreprise ou une association d'entreprises exerçant dans la réalisation des travaux BTP prouvé par le registre de commerce et/ou les statuts ;

- Avoir exécuté au cours des trois (03) dernières années (2019 ; 2020 et 2021) avec satisfaction en tant qu'entreprise principale ou sous-traitant au moins un (01) marché de construction de n'importe quelle nature d'un montant de quarante-quatre millions soixante-sept mille sept cent quatre-vingt-dix-sept (44 067 797) F CFA au moins ;
- Ces expériences doivent être justifiées par les attestations de bonne fin d'exécution dûment délivrées par les maîtres d'ouvrage, les copies légalisées des contrats (page de garde et les pages de signature pour chaque contrat) et/ou les PV de réception définitive légalisés ;
- Disposer d'un personnel technique qualifié et disponible ayant les profils attestés par CV+ Diplômes légalisés + attestations légalisées notamment :

  - ❖ un conducteur des travaux de niveau BAC+5 en Génie civil, ayant au moins cinq (05) années d'expériences professionnelles globales et ayant dirigé à titre de « conducteur des travaux » au moins trois (03) chantiers de travaux similaires ;
  - ❖ un chef chantier de niveau Technicien supérieur (BAC+3) en Génie Civil ayant au moins cinq (05) années d'expériences professionnelles globales et ayant dirigé à titre de « chef chantier » au moins trois (03) chantiers de travaux similaires ;
  - ❖ un gestionnaire de stocks niveau CAP/G2 ou CAP/ Construction en Bâtiment, ayant au moins cinq (05) années d'expériences professionnelles globales et ayant dirigé à titre de « gestionnaire de stocks » au moins trois (03) chantiers de travaux similaires.

- Disposer d'un minimum de matériel avec les preuves de propriété ou de location. Il s'agit :

  - ❖ d'une (01) bétonnière de capacité 300 litres au moins ;
  - ❖ d'un (01) vibreur à aiguille ;
  - ❖ d'un camion benne ;
  - ❖ des petits outillages (pelles, pioches, marteaux, truelles, mètres, décamètres, règles, brouettes, cordeaux, des serres joints, moules métalliques, étais métalliques, échafaudages en bois etc.)
  - ❖ des équipements de protection et d'hygiène (cache-nez, casque, bottes ou chaussures de sécurité) ;

BON A LANCER

❖ des boîtes à pharmacie.

- **Exigences d'ordre financier**

- avoir réalisé au moins un chiffre d'affaires annuel moyen égal à quarante-quatre millions soixante-sept mille sept cent quatre-vingt-dix-sept (44 067 797) F CFA au cours des trois dernières années (2019 ; 2020 et 2021) ;

- avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides ou lignes de crédits, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de **vingt-deux millions trente-trois mille huit cent quatre-vingt-dix neuf (22 033 899) F CFA.**

Voir le document du Dossier d'appel d'offre pour les informations détaillées.

- ***Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois années d'existence***

- **Exigences Techniques**

BON A LANCER

- être une entreprise exerçant dans le BTP justifié par le registre de commerce ;
- fournir des pièces (CV + Diplôme + attestation de travail + copie certifiée conforme de la pièce d'identité en cours de validité + preuves de disponibilité) relatives aux expériences du personnel d'encadrement technique notamment :
  - ❖ un conducteur des travaux de niveau ingénieur (BAC+5) en génie civil ayant au moins huit (08) années d'expériences professionnelles globales et ayant dirigé à titre de « Conducteur des travaux » au moins trois (03) chantiers de travaux similaires ;
  - ❖ un chef chantier de niveau Technicien supérieur (BAC+3) en Génie Civil ayant au moins huit (08) années d'expériences professionnelles globales et ayant dirigé à titre de « chef chantier » au moins trois (03) de travaux similaires ;
  - ❖ un gestionnaire de stocks niveau CAP/G2 ou CAP/ Construction en Bâtiment, ayant au moins cinq (05) années d'expériences professionnelles globales et ayant dirigé à titre de « gestionnaire de stocks » au moins trois (03) chantiers de travaux similaires.
- Disposer d'un minimum de matériel avec les preuves de propriété ou de location. Il

s'agit :

- ❖ d'une (01) bétonnière de capacité 300 litres au moins ;
- ❖ d'un (01) vibreur à aiguille ;
- ❖ d'un (01) camion benne ;
- ❖ des petits outillages (pelles, pioches, marteaux, truelles, mètres, décamètres, règles, brouettes, cordeaux, des serres joints, moules métalliques, étais métalliques, échafaudages en bois etc.) ;
- ❖ des équipements de protection et d'hygiène (cache-nez, casque, bottes ou chaussures de sécurité) ;
- ❖ des boîtes à pharmacie.

- ***Exigences d'ordre financier***

BON A LANCER

- ❖ souscrire à une assurance de risques professionnels de montant égal à **quarante neuf millions trois cent cinquante-cinq mille neuf cent trente trois (49 355 933) F CFA ;**
- ❖ avoir accès à des financements tels que : les avoirs liquides ou lignes de crédits, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de **vingt-deux millions trente-trois mille huit cent quatre-vingt-dix neuf (22 033 899) F CFA.**

Voir le document du Dossier d'appel d'offre pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution des travaux est de quatre (04) mois.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations à la Mairie de Lokossa auprès de **Sourou Gbémiga Vincent AKOMEDI, Personne Responsable des Marchés Publics, Tél 96 33 13 05, Email : prmpmairielokossa@gmail.com** et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au *secrétariat de la PRMP de la Mairie de Lokossa, sis au 1er étage de l'Hôtel de ville de Lokossa tous les jours ouvrables du* **Lundi au Vendredi de 08heures à 12heures 30 minutes dans la matinée et de 14heures à 17heures 30 minutes dans la soirée.**

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement un dossier d'appel d'offres complet à l'adresse mentionnée ci-dessus, à compter du 19/09/.....***2022***. Le dossier d'appel d'offres en version papier sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat de la PRMP. Ce dossier peut aussi être remis aux candidats en version électronique sous le format PDF ou envoyé par voie électronique sous réserve des dispositions relatives à la dématérialisation.
Ce retrait est matérialisé par une fiche[1] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : Secrétariat de la PRMP au plus tard le 10../.10../2022 à **10heures 00**.

Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis ou de leurs représentants dûment mandatés, à l'adresse ci-après : *Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics* **(SP-PRMP)** de la Commune de Lokossa *sis au 1er étage de l'Hôtel de ville, le* 10../.10.../**2022 à 10h 30min**.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de **quatre cent quarante mille six cent soixante-dix-huit (440 678) FCFA**. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de ***90*** **jours** calendaires à compter de la date limite de soumission.

NB : Les candidats intéressés fourniront lors du retrait du dossier :
-un numéro de téléphone fonctionnel ;
-un Email fonctionnel ;
-une copie simple de l'attestation IFU.

BON A LANCER

Lokossa le 19../.09.../ 2022

La Personne responsable des marchés publics,

PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS • LA PERSONNE RESPONSABLE PRMP

Sourou Gbémiga Vincent AKOMEDI

[1] Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj