AVIS D'APPEL D'OFFRES

Nom de l'Autorité contractante : **Commune de Grand-Popo**

Objet : **Travaux de réhabilitation et de réfection d'infrastructures scolaires en trois (03) lots**

Référence SIGMAP : **T_C/ST_101835**

Avis AOO n° : 94/07 /C-GP/PRMP/CCMP/COE/SP-PRMP

1. Cet Avis d'appel d'offres (AOO) fait suite au plan de passation des marchés publics N°1 de la commune de Grand-Popo publié sur le portail web des marchés le 28 février 2025.
2. La commune de Grand-Popo a prévu dans le cadre de l'exécution de son budget, des Fonds Appui au Développement des Communes (FADeC) et des fonds propres, afin de financer le renforcement du système de l'éducation et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché des travaux de réhabilitation et de réfection d'infrastructures scolaires en trois (03) lots.
3. La commune de Grand-Popo sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : Maçonnerie, béton, couverture charpente, menuiserie, enduit et peinture.
4. Les travaux sont repartis en trois (03) lots.

Lot 1 : Travaux de réhabilitation d'un module de deux (02) salles de classe plus bureau et magasin et réalisation partielle de la couverture d'une salle de classe à l'EPP Nicoué-Condji ;

Lot 2 : Réfection d'un module de deux (02) salles de classe à l'EPP Adjaha ;

Lot 3 : Travaux de réhabilitation d'un module de trois (03) salles de classe plus bureau et magasin à l'EPP Todjonoukouin et la toiture d'un module de trois (03) salles de classe plus bureau et magasin à l'EPP Hakoé.

NB : Un candidat peut soumissionner pour tous les lots, mais il ne peut-être attributaire de plus d'un lot.

Lorsqu'un soumissionnaire présente des offres économiquement les plus avantageuses sur plusieurs lots, on lui attribuera le lot sur lequel l'écart entre son montant et celui de son suivant immédiat est le plus élevé.

Aucune variante ne sera prise en considération.

5. Les exigences en matière de qualification sont :

a) **Pour les anciennes entreprises**

☒ Capacité technique et expériences :

- ✓ *Etre une* entreprise installée au Bénin et exerçant dans le BTP justifié par le registre de commerce et du crédit mobilier (RCCM) ou les statuts ;
- ✓ Avoir exécuté, au cours des cinq (05) dernières années (2020 ; 2021 ; 2022 ; 2023 ; 2024) et de l'année en cours , avec succès en tant qu'entrepreneur principal au moins deux (02) marchés de travaux similaires, justifiés par des contrats (copie simple page de garde et page de signature du contrat + attestation de bonne fin ou procès-verbal de réception (provisoire ou définitive) signés par des maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentation ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privés. Le montant total cumulé des deux (02) marchés similaires est égal aux montants hors taxes indiqués comme suit :

Lot 1 : Vingt et un millions deux cent trente-quatre mille sept cent quarante-six (21 234 746) francs CFA HT. Le montant minimal par marché similaire ne saurait être inférieur à dix millions (10.000.000) francs CFA HT ;

Lot 2 : Huit millions quatre cent soixante-quatorze mille cinq cent soixante-seize (8 474 576) francs CFA HT. Le montant minimal par marché similaire ne saurait être inférieur à quatre millions (4 000 000) francs CFA HT ;

Lot 3 : Douze millions cinq cent soixante-douze mille huit cent quatre-vingt et un (12 572 881) francs CFA HT. Le montant minimal par marché similaire ne saurait être inférieur à six millions (6 000 000) francs CFA HT.

- ✓ Disposer pour chaque lot d'un personnel technique qualifié et disponible pour la réalisation des prestations notamment ceux spécifiées à la sous-section C- critère d'évaluation et de qualification ;
  - Un (01) technicien supérieur en génie civil en qualité de conducteur des travaux de niveau BAC+3 au moins avec cinq (05) années d'expériences générales et ayant dirigé en cette qualité au moins deux (02) chantiers de travaux similaires ;
  - Un (01) chef chantier de niveau DTI génie civil ou BAC F4 avec cinq (05) années d'expériences générales et ayant supervisé au moins deux (02) chantiers similaires à titre de chef chantier ;

NB : le nombre d'expériences générales sera décompté à partir de l'année d'obtention du diplôme.

- ✓ Disposer pour chaque lot d'un minimum de matériel avec les preuves de propriété ou de location notamment ceux spécifiées à la sous-section C-critère d'évaluation et de qualification ;

Pour les lots 1 et 2

- Une (01) bétonnière de capacité 350 litres au moins ;
- Un (01) vibreur à aiguille ;
- Une (01) Camionnette de capacité minimale de 05 m^3 ;
- Un (01) lot de petit outillage (pelles, brouettes, pioches, etc.) ;
- Un (01) ensemble d'équipements de sécurité et de protection (cache nez, chaussures adaptées, gants, casques de chantier, etc.) ;

Pour le lot 3

- Une (01) bétonnière de capacité 350 litres au moins ;
- Un (01) vibreur à aiguille ;
- Une (01) Camionnette de capacité minimale de 05 m^3 ;
- Un (01) lot de petit outillage (pelles, brouettes, pioches, etc.) ;
- Un (01) ensemble d'équipements de sécurité et de protection (cache nez, chaussures adaptées, gants, casques de chantier, etc.) ;
- Une (01) barque motorisée de 40 CV.

NB : **les critères d'ordre techniques et les expériences sont cumulatifs**

☒ Capacité financière :

- ✓ Avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen des activités de construction, réhabilitation ou de réfection au cours des trois (03) dernières années (2022; 2023 et 2024), justifié par les états financiers produits dans la forme prescrite au point 1 de l'annexe A-3-2 de montant égal à :
  - **Lot 1 :** Vingt-six millions cinq cent quarante-trois mille quatre cent trente-trois (26.543.433) francs CFA ;
  - **Lot 2** : Dix millions cinq cent quatre-vingt-treize mille deux cent vingt (10.593.220) francs CFA ;
  - **Lot 3** : Quinze millions sept cent seize mille cent un (15.716.101) francs CFA ;
- ✓ Avoir accès à des financements tels que : les avoirs liquides ou lignes de crédits, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de :
  - **Lot 1** : Quatorze millions cent cinquante-six mille quatre cent quatre-vingt-dix-sept (14.156.497) francs CFA ;
  - **Lot 2** : Cinq millions six cent quarante-neuf mille sept cent dix-sept (5.649.717) francs CFA ;
  - **Lot 3** : huit millions trois cent quatre-vingt-un mille neuf cent vingt et un (8.381.921) francs CFA.

NB : les critères d'ordre financier sont cumulatifs

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

☒ Capacité technique et expériences :

- ✓ Etre une entreprise installée au Bénin et exerçant dans le BTP justifié par le registre de commerce et du crédit mobilier (RCCM) ou les statuts ;
- ✓ Fournir pour chaque lot la liste des qualifications et des références professionnelles (CV, diplômes, carte nationale d'identité/CIP et des attestations de travail) du personnel d'encadrement composé d'au moins un (01) ingénieur génie civil (BAC + 5 au moins) avec sept (07) ans d'expérience générales et ayant participé à au moins trois (03) marchés de travaux similaires ;
- ✓ Disposer pour chaque lot d'un personnel technique qualifié et disponible pour la réalisation des prestations notamment ceux spécifiées à la sous-section C- critère d'évaluation et de qualification :
  - ♣ Un (01) conducteur des travaux de niveau (BAC+3) au moins avec sept (07) années d'expériences générales et ayant dirigé en cette qualité au moins trois (03) chantiers de travaux similaires ;
  - ♣ Un (01) chef chantier de niveau DTI génie civil ou BAC F4 avec sept (07) années d'expériences générales et ayant supervisé au moins trois (03) chantiers similaires à titre de chef chantier ;

NB : Le nombre d'expériences générales sera décompté à partir de l'année d'obtention du diplôme.

✓ Disposer pour chaque lot d'un minimum de matériel en adéquation à l'exécution du marché avec les preuves de propriété ou de location notamment ceux spécifiées à la sous-section C-critère d'évaluation et de qualification ;

Pour les lots 1 et 2

- Une (01) bétonnière de capacité 350 litres au moins ;
- Un (01) vibreur à aiguille ;
- Une (01) Camionnette de capacité minimale de 05 m^3 ;
- Un (01) lot de petit outillage (pelles, brouettes, pioches, etc.) ;
- Un (01) ensemble d'équipements de sécurité et de protection (cache nez, chaussures adaptées, gants, casques de chantier, etc.) ;

Pour le lot 3

- Une (01) bétonnière de capacité 350 litres au moins ;
- Un (01) vibreur à aiguille ;
- Une (01) Camionnette de capacité minimale de 05 m^3 ;
- Un (01) lot de petit outillage (pelles, brouettes, pioches, etc.) ;
- Un (01) ensemble d'équipements de sécurité et de protection (cache nez, chaussures adaptées, gants, casques de chantier, etc.) ;
- Une (01) barque motorisée de 40 CV.

NB : les critères d'ordre techniques et les expériences sont cumulatifs

☒ Capacité financière :

✓ Fournir une assurance de risques professionnels de montant égal à :

Lot 1 : Vingt-trois millions sept cent quatre-vingt-deux mille neuf cent seize (23 782 916) FCFA ;

Lot 2 : Neuf millions quatre cent quatre-vingt-onze mille cinq cent vingt-cinq (9 491 525) FCFA ;

Lot 3 : Quatorze millions quatre-vingt et un mille six cent vingt-sept (14 081 627) FCFA

✓ Avoir accès à des financements tels que : les avoirs liquides ou lignes de crédits, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de :

✓ **Lot 1** : Quatorze millions cent cinquante-six mille quatre cent quatre-vingt-dix-sept (14.156.497) francs CFA ;

✓ **Lot 2** : Cinq millions six cent quarante-neuf mille sept cent dix-sept (5.649.717) francs CFA ;

✓ **Lot 3** : huit millions trois cent quatre-vingt-un mille neuf cent vingt et un (8.381.921) francs CFA.

✓ Produire le bilan d'ouverture portant le cachet de l'entreprise pour les entreprises naissantes et les états financiers de leurs années d'existence pour celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence, certifiés par la Direction Générale des Impôts.

NB : les critères d'ordre financier sont cumulatifs

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

6. Le délai d'exécution est de trois (03) mois pour chaque lot;

7. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne Responsable des Marchés Publics de la Mairie de Grand-Popo ***e-mail : prmp.grandpopo@mairie.bj*** ; et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent de la PRMP à l'adresse mentionnée ci-après : 3e bureau à gauche au Rez de Chaussée du nouveau bâtiment de l'hôtel de ville tous les jours et heures ouvrables de 8 heures 00 mn à 12 heures 30 mn et de 14 heures 00 mn à 17 heures 30 mn (heure locale).

9. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 02/06/2025. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics au 3e bureau à gauche au Rez de Chaussée du nouveau bâtiment de l'hôtel de ville. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

10. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : au 3e bureau à gauche au Rez de Chaussée du nouveau bâtiment de l'hôtel de ville au plus tard le 24/06/2025 à 10 heures 00 minutes (heure locale). **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heure et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

11. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : Salle de conférence de la mairie de Grand-Popo le 24/06/2025 à 10 heures 30 minutes (heure locale).

12. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de :

Lot 1 : Deux cent douze mille trois cent quarante-sept (212 347) francs CFA ;

Lot 2 : Quatre-vingt-quatre mille sept cent quarante-six (84 746) francs CFA ;

Lot 3 : cent vingt-cinq mille sept cent vingt-neuf (125 729) francs CFA.

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

13. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

14. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

Grand-Popo le 02/06/2025

La Personne Responsable des Marchés Publics,

Kora C. LAFIA