SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Nom de l'Autorité contractante : **Mairie de Cotonou**

Objet : **Travaux d'achèvement de la construction du pôle numérique des services au profit de la mairie de Cotonou**

Référence SIGMAP : **T_DST_96724**

Avis N° :...025...../MCOT/SE/PRMP/SP-PRMP du...16...../...09.../2024

Identification de la procédure : **Appel d'offres Ouvert National**

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics révisé (3ème version) de la Mairie de Cotonou publié sur le portail web des marchés publics le 09 juillet 2024.

2. La Mairie de Cotonou a inscrit dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds propres, afin de financer la réhabilitation des infrastructures existantes, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux **travaux d'achèvement de la construction du pôle numérique des services au profit de la mairie de Cotonou.**

3. La Mairie de Cotonou sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux d'achèvement de la construction du bâtiment devant abriter le pôle numérique des services de la mairie de Cotonou, constitués en **lot unique.**

   Aucune variante ne sera prise en considération.

4. Les exigences en matière de qualification sont :

   a) **Pour les anciennes entreprises**

➢ **Capacité technique et expériences** :

- être une entreprise exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP), justifié par le registre de commerce ou les statuts ;
- avoir réalisé au cours des trois (03) dernières années (2021, 2022 et 2023) et de l'année en cours en tant qu'entrepreneur ou sous-traitant, **deux (02) marchés de construction de bâtiments** de montant minimum égal à **cent quatre-vingt-quinze millions (195 000 000) francs CFA HTVA chacun,** justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou par les copies légalisées des

procès-verbaux de réception définitive signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé. Les attestations de bonne fin d'exécution ou les procès-verbaux de réception définitive doivent être appuyés des copies des contrats y afférents (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copies simples) ;

- disposer, **d'un personnel** ayant les qualifications ci-après :
  - **un (01) conducteur des travaux** : Ingénieur en Génie civil (BAC+5 ans) option BTP avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences de construction de bâtiments ;
  - **un (01) chef chantier :** Licence professionnelle en Génie civil (BAC+3 ans) avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences de construction de bâtiments ;
  - **un (01) conducteur des travaux d'électricité** : Ingénieur en électricité (BAC+5 ans) avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences de construction de bâtiments ;
  - **un (01) chef topographe**, technicien supérieur en topographie (BAC+2 ans) avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences de construction de bâtiments.

NB :

1- Le candidat fournira la liste du personnel en y joignant les copies légalisées des diplômes, les originaux ou copies légalisées des attestations de travail, les curricula vitae signés par le personnel exigé ainsi que les copies simples de leurs pièces d'identité nationale en cours de validité comme preuves des qualifications et des références professionnelles.

2- Les expériences globales s'apprécieront à partir de la date de délibération ou de l'obtention des diplômes ou à défaut, la date de signature ou de délivrance du diplôme.

3- Les expériences similaires doivent être mentionnées dans les attestations de travail.

- disposer, **des matériels** suivants:
  - une (01) bétonnière de 500 L ;
  - un (01) vibreur ;
  - un (01) camion ;
  - trois cent (300) unités d' étais métalliques ;
  - un (01) compacteur ;
  - une (01) plaque vibrante ;
  - quatre (04) échelles ;
  - quatre (04) escabeaux;
  - un (01) ensemble d'équipements topographiques.

NB : Le candidat fournira la liste des matériels en y joignant les preuves de propriété (copies légalisées de factures d'achat ou de cartes grises) ou de location ou de promesse de

location accompagnées des preuves de propriété du loueur pour justifier la disponibilité desdits matériels.

➢ **Capacité financière** :

- disposer des avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédits à hauteur de **cent vingt-huit millions six cent soixante-six mille six cent soixante-six (128 666 666) francs CFA**, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin;
- avoir réalisé au cours des trois dernières année (2021, 2022 et 2023) un chiffre d'affaire annuel moyen de **quatre cent millions (400 000 000) francs CFA**, justifié par les états financiers fournis dans la forme prescrite par l'annexe A-3-2 point 1.

NB : Les deux critères financiers sont cumulatifs.

BON A LA
DDCMP

b) **Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence**

➢ **Capacité technique et expériences** :

- être une entreprise exerçant dans le domaine des Bâtiments et Travaux Publics (BTP), justifié par le registre de commerce ou les statuts ;
- disposer, **d'un personnel** ayant les qualifications ci-après :
  - **un (01) personnel d'encadrement** : Ingénieur en Génie civil (BAC+5 ans) option BTP avec dix (10) ans d'expérience globale en travaux et trois (03) expériences de construction de bâtiments ;
  - **un (01) conducteur des travaux** : Ingénieur en Génie civil (BAC+5 ans) option BTP avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences de construction de bâtiments ;
  - **un (01) chef chantier :** Licence professionnelle en Génie civil (BAC+3 ans) avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences de construction de bâtiments ;
  - **un (01) conducteurs des travaux d'électricité** : Ingénieur en électricité (BAC+5 ans) avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences de construction de bâtiments ;
  - **un (01) chef topographe**, technicien supérieur en topographie (BAC+2 ans) avec cinq (05) ans d'expérience globale en travaux et deux (02) expériences de construction de bâtiments.

NB :

1- Le candidat fournira la liste du personnel en y joignant les copies légalisées des diplômes, les originaux ou copies légalisées des attestations de travail, les curricula vitae signés par le personnel exigé ainsi que les copies simples de leurs pièces d'identité nationale en cours de validité comme preuves des qualifications et des références professionnelles.

2- Les expériences globales s'apprécieront à partir de la date de délibération ou de l'obtention des diplômes ou à défaut, la date de signature ou de délivrance du diplôme.
3- Les expériences similaires doivent être mentionnées dans les attestations de travail.

- disposer, **des matériels** suivants:
  - une (01) bétonnière de 500 L ;
  - un (01) vibreur ;
  - un (01) camion ;
  - trois cent (300) unités d' étais métalliques ;
  - un (01) compacteur ;
  - une (01) plaque vibrante ;
  - quatre (04) échelles ;
  - quatre (04) escabeaux;
  - un (01) ensemble d'équipements topographiques.



NB : Le candidat fournira la liste des matériels en y joignant les preuves de propriété (copies légalisées de factures d'achat ou de cartes grises) ou de location ou de promesse de location accompagnées des preuves de propriété du loueur pour justifier la disponibilité desdits matériels.

➢ **Capacité financière** :

- fournir la preuve d'une assurance des risques professionnels (responsabilité civile chef d'entreprise) couvrant le marché à hauteur de **quatre cent quarante-trois millions neuf cent mille (443 900 000) francs CFA** ;
- disposer des avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédits à hauteur de **cent vingt-huit millions six cent soixante-six mille six cent soixante-six (128 666 666) francs CFA**, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin;
- fournir le bilan d'ouverture pour les entreprises naissantes et les états financiers de leurs années d'exercice pour les entreprises qui n'ont encore trois (03) années d'existence, conformément au point 1 de l'annexe A-3-2.

NB : Les trois critères financiers sont cumulatifs.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution du marché est de **six (06) mois. Toutefois, des délais compris entre 6 mois et 9 mois feront objet d'ajustement aux fins d'évaluation**.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de : **la Personne Responsable de Marchés Publics de la Mairie de Cotonou**, Email: prmpcotonou@mairie.bj et prendre connaissance des documents de documents

d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble** de **08 heures à 12 heures 30 minutes dans la matinée et de 14 heures à 17 heures 30 minutes GMT+1, heures locales, tous les jours ouvrables.**

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier le dossier d'appel d'offres complet à compter du..19/09/2024..... de **08 heures à 12 heures 30 minutes dans la matinée et de 14 heures à 17 heures 30 minutes, GMT+1, heures locales**. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble.** Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par boîte postale. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier. Ce retrait est matérialisé par une fiche[1] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF **en fichier unique accessible** le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble** au plus tard ..15/10/2024.....à **10 heures 00 minute, GMT+1, heure locale**.
Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heure et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents à l'ouverture des plis, à l'adresse ci-après : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Salle de réunion de la Personne Responsables des Marchés Publics de la Mairie de Cotonou sise au deuxième étage du bâtiment situé derrière le grand immeuble** le...15/10/2024.....à **10 heures 30 minutes, GMT+1, heure locale**.

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de **: trois millions huit cent soixante mille (3 860 000) francs CFA**.

[1] Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj

12. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;
13. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission**.

Cotonou, le 16 / 09 /2024

La Personne Responsable des Marchés Publics,

Manet Floriana C. GAZARD

BON A LANCER
DDCMP