MAIRIE DE KOUANDE
REPUBLIQUE DU BENIN

Adresse : Mary/Kouandé
BP 13 Kouandé
E-mail : mairie_kouande@yahoo.fr

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

NOM DE L'AUTORITE CONTRACTANTE : Mairie de la commune de Kouandé

OBJET : Construction du marché de Chabicouma

REFERENCE SUR LE SIGMAP : T_ST_100506

AVIS N°63-1/002/2025/M-KDE/PRMP/SPPRMP/DNCMP DU 02/06/2025

IDENTIFICATION DE LA PROCEDURE : Appel d'Offres National Ouvert

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de la mairie de Kouandé publié sur le portail web des marchés publics du Bénin, version N°1 du **07 février 2025.**

2. La mairie de la commune de Kouandé a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget, des ressources du FADeC Non Affecté (**FNA**) et du **PEDIEM3** afin de financer les activités inscrites dans son budget primitif, gestion 2025 et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché relatif aux travaux de construction du marché de Chabicouma, dans la commune de Kouandé,

3. La mairie de la commune de Kouandé sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants repartis en quatre (04) lots:

Numéros d'ordre	Lots	Dénomination des activités à réaliser	Délai d'exécution	Montant prévisionnel
01	LOT 1	Construction en BTC, d'un module de 16 boutiques en RDC et du portique d'entrée	6 mois	70 000 000 FCFA
02	LOT 2	Construction en BTC, de trois (03) modules de hangars de (20) places chacun	6 mois	135 000 000 FCFA
03	LOT 3	Construction en BTC, de deux (02) modules de hangars de (16) places chacun.	6 mois	77 000 000 FCFA
04	LOT 4	Construction en BTC, d'un module de hangar à vingt (20) places, de restauration et de bloc sanitaire	6 mois	86 000 000 FCFA

Les variantes ne sont pas prises en considération.
Un candidat peut soumissionner pour tous les lots et en être attributaire, s'il dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter lesdits lots.
Lorsqu'un candidat est potentiel attributaire sur plusieurs lots ne pouvant lui être attribués à la fois, on lui attribue a le(s) lot(s) sur lequel (lesquels) l'écart entre le montant de son suivant immédiat et son montant est le plus élevé ;

4. Les exigences en matière de qualification sont :

BON A LANCER

Scanné avec CamScanner

a) Pour les anciennes entreprises

- Capacité technique et expériences :

pour chacun des lots

❖ être une entreprise exerçant dans le domaine des BTP, justifié par le registre de commerce ou les statuts.

❖ Avoir effectivement exécuté en tant qu'entrepreneur ou sous-traitant au cours des trois (03) dernières années 2022, 2023 et 2024 et de l'année en cours au moins un (01) marché de construction d'une valeur de :

LOT 1 : soixante-dix millions (70 000 000) FCFA HTVA ;

LOT 2 : cent trente-cinq millions (135 000 000) FCFA HTVA ;

LOT 3 : soixante-dix-sept millions (77 000 000) FCFA HTVA et le

LOT 4 : quatre-vingt-six millions (86 000 000) FCFA HTVA, justifié par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception, assortie du contrat (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copie simple), signés par les maitres d'ouvrages ou de leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'état ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé.

Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualification et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C, critère d'évaluation et de qualification.

❖ Disposer du matériel conforme à celui indiqué au point 6 de la sous-section C, critère d'évaluation et de qualification,

BON A LANCER

➢ **Exigences financières des anciennes entreprises :**

❖ Disposer d'avoir liquides, sous la forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur de **vingt-trois millions trois cent trente-trois mille trois cent trente-trois (23 333 333) FCFA** pour le **LOT 1**, de **quarante-cinq millions (45 000 000) FCFA pour le LOT 2**, de **vingt-cinq millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (25 666 667) FCFA** pour le **LOT 3** et de **vingt-huit millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (28 666 667) FCFA pour le LOT 4,** justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin.

❖ Avoir réalisé au cours des trois (03) dernières années 2021, 2022 et 2023, un chiffre d'affaires moyen annuel au moins égal à **soixante-dix millions (70 000 000) FCFA HTVA** pour le **LOT 1**, de **cent trente-cinq millions (135 000 000) FCFA HTVA** pour le LOT 2, de **soixante-dix-sept millions (77 000 000) FCFA HTVA** pour le **LOT 3** et de **quatre-vingt-six millions (86 000 000) FCFA HTVA** pour le **LOT 4,** justifié par les états financiers présentés dans les formes prescrites au point I de l'annexe A-3-2.

NB : pour être attributaire de plusieurs lots, le chiffre d'affaires annuel moyen des trois (03) dernières années doit être égal à la somme des montants exigés pour les lots dont le soumissionnaire est pressenti attributaire.

b) Exigences techniques et expériences des entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) ans années d'exercices.

Scanné avec CamScanner

➢ **Capacité technique et d'expériences** :

➢ **Pour chacun des lots**

❖ Être une entreprise exerçant dans le domaine des BTP, justifié par le registre de commerce ou les statuts.

❖ Disposer d'un personnel d'encadrement dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C , critère d'évaluation et de qualification.

❖ Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualification et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C, critère d'évaluation et de qualification.

❖ Disposer du matériel conforme à celui indiqué au point 6 de la sous-section C, critère d'évaluation et de qualification,

➢ **Exigences financières des entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) ans années d'exercices.**

❖ Les entreprises naissantes devront produire leur bilan d'ouverture et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'exercice devront produire les états financiers de leurs années d'existence, dans les formes prescrites par le point 1 de l'annexe A-3-2.

❖ Disposer d'avoir liquides, sous la forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin pour des montants ci-après ;

LOT 1 : vingt-trois millions trois cent trente-trois mille trois cent trente-trois (23 333 333) FCFA ;

LOT 2 : quarante-cinq millions (45 000 000) FCFA ;

LOT 3 : vingt-cinq millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (25 666 667) FCFA et le

LOT 4 : vingt-huit millions six cent soixante-six mille six cent soixante-sept (28 666 667) FCFA

❖ Fournir par lot, une attestation d'assurance des risques professionnel indiquant l'objet du marché et le montant de **quatre-vingt millions cinq cent mille (80 500 000) FCFA** pour le **LOT 1**, de **cent cinquante-cinq millions deux cent cinquante mille (155 250 000) FCFA** pour le LOT 2, de **quatre-vingt-huit millions cinq cent cinquante mille (88 550 000) FCFA pour le LOT 3** et de **quatre-vingt-dix-huit millions neuf cent mille (98 900 000) FCFA** pour le **LOT 4.**

NB : les critères d'exigences financières sont cumulatifs tant pour les entreprises naissantes que pour les anciennes entreprises.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de six (06) mois pour chaque lot à compter de la date inscrite dans l'ordre de service de démarrage des travaux.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel

BON A LANCER

Scanné avec CamScanner

d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne responsable des marchés publics de la mairie de Kouandé ; Email : tonahinanicet@gmail.com et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics de la Mairie de Kouandé sis dans l'enceinte des nouveaux locaux de la Mairie, 5ème Bureau à droite en quittant le hall.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du vendredi 06 juin 2025. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics de la Mairie de Kouandé sis dans l'enceinte des nouveaux locaux de la Mairie, 5ème Bureau à droite en quittant le hall, de 08h 00' à 12h30' heures locales (GMT+1) et de 14h à 17h30' heures locales (GMT+1). Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par la poste. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche[1] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

A LANCER

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées par lot en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre, de la garantie de soumission ou déclaration de garantie et la fiche de renseignement du candidat (s'assurer des bonnes terminologies techniques) sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après secrétariat permanent des marchés publics de la Mairie de Kouandé sis dans l'enceinte des nouveaux locaux de la Mairie, 5ème Bureau à droite en quittant le hall au plus tard le lundi 30 juin 2025 à 10heures 00 minute, heures locales (GMT+1). **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après « grande salle de réunion de la mairie de Kouandé dans les nouveaux locaux de la mairie le lundi 30 juin **/2025 à 10 heures 30 minutes,** heures locales (GMT+1).

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de **sept cent mille (700 000) FCFA pour le LOT 1,** d'un **million trois cent cinquante mille (1 350 000) FCFA pour le LOT 2,** de **sept cent soixante-dix mille (770 000) FCFA pour le LOT 3** et de **huit cent soixante mille (860 000) FCFA** pour **le LOT 4**. En ce qui concerne les micros, petites et

Scanné avec CamScanner

moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

La Personne responsable des marchés publics,
de la mairie de Kouandé

MDGL-DEP ATACORA * COMMUNE DE KOUANDE * LA PRMP

Amcet H. TONAHIN

BON A LANCER

Scanné avec CamScanner