MAIRIE DE LOKOSSA
REPUBLIQUE DU BENIN

Tel : 51 66 59 77
BP : 138 Lokossa
Mail : contact.lokossa@mairie.bj

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : **MAIRIE DE LOKOSSA**

Objet : **Réhabilitation d'un (01) module de trois (03) salles de classe à l'EPP Adjakomey, d'un (01) module de deux (02) salles et de la clôture sur 90,92 mètres linéaires de l'EM d'Agonvè et de deux (02) modules de trois (03) salles de classe à l'EPP TCHICOMEY/A**

Référence SIGMAP : **T_DST_96550**

Avis n° : **96/022/CL/SE/DST/PRMP/COE/CCMP/SP-RMP du** 25/11/2024

Identification de la procédure : **T_DST_96550**

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de la Mairie de Lokossa publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 24 octobre 2024.

2. La Mairie de Lokossa a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget exercice 2024 des fonds de l'Etat à travers les subventions (FADEC AFECTE MEMP, FADEC NON AFFECTE INVESTISSEMENT et FADEC AFFECTE ENTRETIEN ET REPARATION) afin de financer son programme 3, intitulé « **Amélioration des performances du système sociocommunautaire** » et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux « **Réhabilitation d'un (01) module de trois (03) salles de classe à l'EPP Adjakomey, d'un (01) module de deux (02) salles et de la clôture sur 90,92 mètres linéaires de l'EM d'Agonvè et de deux (02) modules de trois (03) salles de classe à l'EPP TCHICOMEY/A** ».

3. La Mairie de Lokossa sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : « **Réhabilitation d'un (01) module de trois (03) salles de classe à l'EPP Adjakomey, d'un (01) module de deux (02) salles et de la clôture sur 90,92 mètres linéaires de l'EM d'Agonvè et de deux (02) modules de trois (03) salles de classe à l'EPP TCHICOMEY/A** ». **Ces travaux sont repartis en deux (02) lots distincts à savoir :**

Lot 1 : **Réhabilitation d'un (01) module de trois (03) salles de classes à l'EPP ADJAKOMEY, d'un (01) module de deux (02) salles et de la clôture sur 90,92 mètres linéaires de l'EM d'AGONVE ;**

Lot 2 : **Réhabilitation de deux (02) modules de trois (03) salles de classes à l'EPP TCHICOMEY/A.**

NB : Un candidat peut soumissionner à un (01) lot quelconque ou les deux (02) lots s'il le désire, mais ne peut être attributaire d'un (01) seul lot. Aucune variante technique n'est prise en considération. Par contre, les variantes relatives aux délais d'exécution sont prises en compte par un ajustement aux fins d'évaluation des offres conformément au taux d'ajustement fixé dans le présent dossier d'appel d'offres. Lorsqu'un soumissionnaire présente des offres économiquement les plus avantageuses sur plusieurs lots, on lui attribuera le lot sur lequel l'écart entre son montant et celui de son suivant immédiat est le plus élevé.

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) **Pour les anciennes entreprises**

➢ **Capacité technique et expériences** :

- Être une entreprise ou un groupement d'entreprises installée en République du Bénin et exerçant dans la réalisation des travaux BTP prouvé par le registre de commerce et/ou les statuts ;
- Avoir exécuté au cours des trois (03) dernières années (2021 ; 2022 ; 2023) et l'année en cours (2024) avec satisfaction en tant qu'entreprise principale ou sous-traitant au moins deux (02) marchés similaires d'un montant minimum de **dix-neuf millions soixante-sept mille sept cent quatre-vingt-dix-sept (19 067 797) FCFA HT chacun ou d'un (01) marché similaire d'un montant minimum de vingt-cinq millions quatre-cent-vingt-trois mille sept cent vingt-neuf (25 423 729) FCFA HT pour le lot 1 et pour le lot 2.** Ces expériences doivent être justifiées par des attestations de bonne fin d'exécution ou procès-verbaux de réception dûment délivrées par les maîtres d'ouvrage plus les copies légalisées des contrats (page de garde et les pages de signature pour chaque contrat) ;
- Le soumissionnaire devra prouver pour **le lot1 et le lot 2** qu'il dispose pour la réalisation des travaux le personnel dont les qualifications sont spécifiées à la sous-section C- critères d'évaluation et de qualification.
- Le soumissionnaire devra prouver pour **le lot1 et le lot 2** qu'il dispose pour la réalisation des travaux le matériel prévu à la sous-section C- critères d'évaluation et de qualification.

➢ **Capacité financière** :

BON A LANCER

Ces exigences ci-dessous énumérées sont cumulatives :

- Avoir réalisé au cours des trois dernières années (2021 ; 2022 ; 2023) au moins un chiffre d'affaires annuel moyen égal à **trente-un millions sept cent soixante-dix-neuf mille six cent soixante-un (31 779 661) FCFA HT pour le lot 1 et pour le lot 2** ; justifié par les états financiers desdites années certifiés par un membre de l'ordre des experts comptables et comptables agrées du Bénin et portant la mention de la DGI (copie originale ou légalisée de la page portant les deux mentions) ;
- Disposer des avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédits, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur d'au moins **douze millions sept cent onze mille huit cent soixante-cinq (12 711 865) FCFA pour le lot 1 et pour le lot 2,** justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin.

a. ***Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence***

➢ **Capacité technique et d'expériences :**

- Être une entreprise ou un groupement d'entreprises installée en République du Bénin et exerçant dans la réalisation des travaux BTP prouvé par le registre de commerce et/ou les statuts ;
- Fournir pour chacun des lots **(Lot 1 et Lot 2)** des pièces (CV + Diplômes légalisés + attestation de travail + copie certifiée conforme de la pièce d'identité légalisée en cours de validité à la date de dépôt des offres + preuve de disponibilité (un engagement de disponibilité par écrit pour le marché par personnel)) relatives aux expériences du personnel d'encadrement notamment :

- un conducteur des travaux titulaire d'un BAC+5 en génie civil ayant au moins dix (10) années d'expériences professionnelles globales justifiées par le diplôme (dix (10) ans à décompter à partir de l'année d'obtention du diplôme) et ayant dirigé à titre de « Conducteur des travaux » au moins cinq (05) chantiers de travaux similaires justifiées par les attestations de travail appuyé des copies des contrats (page de garde et de signature) des travaux similaires d'un montant minimum de **dix-neuf millions soixante-sept mille sept cent quatre-vingt-dix-sept (19 067 797) FCFA HT chacun pour le lot 1 et pour le lot 2** ;

- un chef chantier de niveau minimum de Technicien supérieur (BAC+3) en Génie Civil ayant au moins dix (10) années d'expériences professionnelles globales justifiées par le diplôme (dix (10) ans à décompter à partir de l'année d'obtention du diplôme) et ayant dirigé à titre de « chef chantier » au moins cinq (05) chantiers de travaux similaires justifiées par les attestations de travail appuyé des copies des contrats (page de garde et de signature) des travaux similaires d'un montant minimum de **dix-neuf millions soixante-sept mille sept cent quatre-vingt-dix-sept (19 067 797) FCFA HT chacun pour le lot 1 et pour le lot 2** ;

- Le soumissionnaire devra prouver pour **le lot1 et le lot 2** qu'il dispose pour la réalisation des travaux le personnel clés dont les qualifications sont spécifiées à la sous-section C- critères d'évaluation et de qualification ;

- Le soumissionnaire devra prouver pour **le lot1 et le lot 2** qu'il dispose pour la réalisation des travaux le matériel prévu à la sous-section C- critères d'évaluation et de qualification.

➢ **Capacité financière** :

Ces exigences ci-dessous énumérées sont cumulatives : BON A LANCER

- Fournir la preuve d'une assurance de risques professionnels couvrant le marché à hauteur de **vingt-huit millions quatre cent soixante-quatorze mille cinq cent soixante-seize (28 474 576) FCFA pour le lot 1 et pour le lot 2.**
- Disposer des avoirs liquide sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédits, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur d'au moins **douze millions sept cent onze mille huit cent soixante-cinq (12 711 865) FCFA pour le lot 1 et pour le lot 2**, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est **quatre (04) mois pour le lot 1 et pour le lot 2.**

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de **Sourou Gbémiga Vincent AKOMEDI, Personne responsable des marchés publics (PRMP)** ; **Email** : *prmpmairielokossa@gmail.com* et prendre connaissance de documents d'appel d'offres au **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics (SP-PRMP)** à l'adresse mentionnée ci-après : **Secrétariat de la PRMP de la Mairie de Lokossa, sis au 1er étage de l'Hôtel de ville de Lokossa** tous les jours ouvrables du **Lundi au Vendredi de 08 heures à 12 heures 30 minutes dans la matinée et de 14 heures à 17 heures 30 minutes dans la soirée.**

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 25/11/2024. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version

07

électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers **au secrétariat permanent des marchés publics sis au 1er étage de l'Hôtel de ville de Lokossa**. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par la poste normale. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.
Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics (SP-PRMP) de la Mairie de Lokossa sis au 1er étage de l'Hôtel de ville au plus tard le 17/12/2024 à 10 heures 00 minute, heure locale. Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire**. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : **Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics (SP-PRMP) de la Mairie de Lokossa sis au 1er étage de l'Hôtel de ville, le 17/12/2024 à 10 heures 30 minutes, heure locale.**

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission d'un montant de **deux cent cinquante-quatre mille deux cent trente-sept (254 237) FCFA pour le lot 1 et pour le lot 2**. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres.

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix (90) jours calendaires** à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

BON A LANCER

Lokossa le 25/11/ 2024

La Personne responsable des marchés publics,

PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS * PRMP * MAIRIE DE LOKOSSA

Sourou Gbémiga Vincent AKOMEDI

08