MAIRIE DE NIKKI
REPUBLIQUE DU BENIN

BP :02 Nikki
Mail : contact.nikki@mairie.bj
Site : https://www.mairienikki.bj

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : **Commune de Nikki**

Objet : **Reconstruction de la clôture de la résidence du Maire (lot 1); réfection du bâtiment des impôts, du dispensaire du CS de Soubo et du CS de Sonsonré et des bâtiments des arrondissements de Biro, Gnonkourokali, Sérékali de Tasso et des toitures des CS de Gbaoussi, Tontarou et Gbari (lot 2) ; construction de la clôture des bureaux d'arrondissement de Biro et de Ouénou et achèvement des travaux de construction du portique d'entrée de 280 ml, de clôture de façade principale et de création de deux nouveaux portails d'accès dans le cadre du projet de modernisation du marché à bétail de Ouenra dans la Commune de Nikki (lot 3).**

Référence SIGMAP : T_DST_ 102313

Avis n° 52/004/CNK/SE/PRMP/SP – PRMP du 21/03/2025

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de la Commune de Nikki publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 29 janvier 2025.

La Commune de Nikki a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget 2025, des fonds **FADeC NON AFFECTE ; FADeC Santé et FADeC Agriculture**, afin de financer le projet 1. 1 « Amélioration de la performances globale de l'administration communale » et le projet 2. 1 « Amélioration de l'accès des populations aux soins de santé », et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux **travaux de reconstruction de la clôture de la résidence du Maire (lot 1); réfection du bâtiment des impôts, du dispensaire du CS de Soubo et du CS de Sonsonré et des bâtiments des arrondissements de Biro, Gnonkourokali, Sérékali de Tasso et des toitures des CS de Gbaoussi, Tontarou et Gbari (lot 2) ; construction de la clôture des bureaux d'arrondissement de Biro et de Ouénou et achèvement des travaux de**

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer

construction du portique d'entrée de 280 ml, de clôture de façade principale et de création de deux nouveaux portails d'accès dans le cadre du projet de modernisation du marché à bétail de Ouenra dans la Commune de Nikki (lot 3).

La Commune de Nikki sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : **Reconstruction de la clôture de la résidence du Maire (lot 1); réfection du bâtiment des impôts, du dispensaire du CS de Soubo et du CS de Sonsonré et des bâtiments des arrondissements de Biro, Gnonkourokali, Sérékali de Tasso et des toitures des CS de Gbaoussi, Tontarou et Gbari (lot 2) ; construction de la clôture des bureaux d'arrondissement de Biro et de Ouénou et achèvement des travaux de construction du portique d'entrée de 280 ml, de clôture de façade principale et de création de deux nouveaux portails d'accès dans le cadre du projet de modernisation du marché à bétail de Ouenra dans la Commune de Nikki (lot 3).**

. Dans le cadre de la procédure du présent marché, aucune variante ne sera prise en considération.

2. Les exigences en matière de qualification sont :

a) **Pour les anciennes entreprises**

- Capacité technique et expériences :

- Avoir réalisé avec succès en tant qu'entrepreneur principal, au moins un projet similaire (Construction de clôtures/ réfection de bâtiments administratifs), au cours des cinq dernières années (2024, 2023, 2022, 2021, 2020) pour un montant global Hors Taxes de : **Trente - deux millions (32.000.000) F CFA** pour **le lot 1** ; de **Quarante - Sept millions (47 000 000) F CFA** pour le **lot 2 et de Quarante - Six millions (46 000 000) F CFA** pour le **lot 3**. A cet effet, le soumissionnaire doit joindre à son offre, la liste des marchés exécutés et copie légalisée de toutes preuves (page de garde et page de signature des contrats) ; attestation de bonne fin d'exécution ou procès-verbaux de réception, montrant qu'il a exécuté lesdits marchés.

- **Pour ce qui concerne le (Lot 3), notamment l'achèvement des travaux de construction du portique d'entrée de 280 ml, de clôture de façade principale et de création de deux nouveaux portails d'accès dans le cadre du projet de modernisation du marché à bétail de Ouenra dans la Commune de Nikki,** le soumissionnaire doit remplir les conditions ci – après **:**
  Être spécialisé dans le secteur du bâtiment et des travaux publics
  Avoir réalisé au cours des cinq (5) dernières années (2024, 2023, 2022, 2021, 2020), au moins un (01) projet similaire (construction de bâtiments en matériaux définitifs (maçonnerie-béton) et de bâtiments en Briques en Terre Cuite (BTC) ; gerbage et production des BTC, pour un montant de : **Quinze Millions (15 000 000) F CFA (HT)** accomplis précédemment à la satisfaction du maître d'ouvrage en apportant les preuves légalisées (page de garde et page de signature des contrats) ; attestation de bonne fin d'exécution ou procès-verbaux de réception. Ces références en travaux doivent être en tant qu'entrepreneur principal ou en groupement et le maître

d'ouvrage doit être une structure de l'Etat ou privée régulièrement installée et agréée par l'Etat.

- **Personnel :**

Personnel pour les travaux de reconstruction de la clôture de la résidence du maire (lot 1)

Personnel pour les anciennes entreprises pour le Lot1

Le candidat doit établir qu'il dispose du personnel pour les positions-clés suivantes :

N°	Nom et prénoms	Position	Nombre de personnes	Expérience globale en travaux (années)	Expérience dans des travaux similaires (Nombre)	Observations
1		Chef chantier (BAC+2) en génie civil ou équivalent	01	05	03	Eliminatoire

NB : les expériences du personnel devront être justifiées par un CV, une copie légalisée des diplômes et attestations de travail. L'absence de l'une de ces pièces est éliminatoire.

Personnel pour les travaux de réfection du bâtiment des impôts, du dispensaire du CS de Soubo et du CS de Sonsonré et réfection des bâtiments des arrondissements de Biro, Gnonkourokali, Sèrékali de Tasso et des toitures des CS de Gbaoussi, Tontarou et Gbari (lot 2)

Personnel pour les anciennes entreprises pour le Lot2

Le candidat doit établir qu'il dispose du personnel pour les positions-clés suivantes :

N°	Nom et prénoms	Position	Nombre de personnes	Expérience globale en travaux (années)	Expérience dans des travaux similaires (Nombre)	Observations
1		Conducteur de travaux (BAC +3) en génie civil ou équivalent	01	08	05	Eliminatoire
2		Chef chantier (BAC+2) en génie civil ou équivalent	02	05	03	Eliminatoire

NB : les expériences du personnel devront être justifiées par un CV, une copie légalisée des diplômes et attestations de travail. L'absence de l'une de ces pièces est éliminatoire.

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer

Personnel pour les travaux de construction de la clôture des bureaux d'arrondissement de Biro et de Ouénou et achèvement des travaux de construction du portique d'entrée de 280 ml, de clôture de façade principale et de création de deux (02) nouveaux portails d'accès dans le cadre du projet de modernisation du marché a bétail de Ouenra dans la commune de Nikki (lot 3).

- **Personnel pour l'achèvement des travaux de construction du portique d'entrée de 280 ml, de clôture de façade principale et de création de deux (02) nouveaux portails d'accès dans le cadre du projet de modernisation du marché a bétail de Ouenra dans la commune de Nikki**
  - ✓ **Personnel clé pour les anciennes entreprises**

Le candidat doit établir qu'il dispose du personnel pour les positions-clés suivantes :

N°	Nom et prénoms	Position	Nombre	Expérience globale en travaux (années)	Expérience dans des travaux similaires (Nombre)	Observations
1		Conducteur de travaux (BTS en génie civile ou équivalent)	01	03	01	Eliminatoire
2		Chef chantier (DTI ou équivalent)	01	03	01	Eliminatoire
3		Chef maçon (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	02	03	01	Eliminatoire
4		Coffreur qualifié en BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	00	Eliminatoire
5		Charpentier qualifié en BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	00	Eliminatoire
6		Ferrailleur (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP)	01	03	00	Eliminatoire
7		Plombier qualifié en BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	00	Eliminatoire
8		Electricien qualifié BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	00	Eliminatoire
9		Peintre qualifié en BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	00	Eliminatoire

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer

Personnel pour les travaux de construction de la clôture des bureaux d'arrondissement de Biro et de Ouénou et achèvement des travaux de construction du portique d'entrée de 280 ml, de clôture de façade principale et de création de deux (02) nouveaux portails d'accès dans le cadre du projet de modernisation du marché a bétail de Ouenra dans la commune de Nikki (lot 3).

- **Personnel pour l'achèvement des travaux de construction du portique d'entrée de 280 ml, de clôture de façade principale et de création de deux (02) nouveaux portails d'accès dans le cadre du projet de modernisation du marché a bétail de Ouenra dans la commune de Nikki**

✓ **Personnel clé pour les entreprises naissantes**

N°	Nom et prénoms	Position	Nombre	Expérience globale en travaux (années)	Expérience dans des travaux similaires (Nombre)	Observations
1		Conducteur de travaux (BTS en génie civile ou équivalent et attestation de formation en BTC)	01	03	01	Eliminatoire
2		Chef chantier (DTI ou équivalent et attestation de formation en BTC)	01	03	01	Eliminatoire
3		Chef maçon (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	03	05	01	Eliminatoire
4		Coffreur qualifié en BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	01	Eliminatoire
5		Charpentier qualifié en BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	01	Eliminatoire
6		Ferrailleur	01	03	00	Eliminatoire
7		Plombier qualifié en BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	01	Eliminatoire
8		Electricien qualifié BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	01	Eliminatoire
9		Peintre qualifié en BTC (Diplôme de fin d'apprentissage ou CQP et Attestation de formation en BTC)	01	03	01	Eliminatoire

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer

NB : Les attestations de formation seront considérées comme des expériences dans les travaux similaires.

NB : i) Joindre les plans d'exécution du marché remplis suivant les formulaires fournis de l'offre technique : Plan d'exécution technique du marché, accompagné des protocoles contractuels requis (emplois, tâcheronnats sous-traitances, cotraitance) et plan d'exécution financière du marché (l'absence ou la non-conformité de l'une de ces pièces est éliminatoire)

i) Les expériences des entreprises naissantes seront remplacées par une appréciation fortement basée sur le personnel proposé pour les travaux

- Personnel pour les travaux de construction de la clôture des bureaux d'arrondissement de Biro et de Ouénou

Personnel pour les entreprises naissantes

Les entreprises naissantes qui n'ont pas encore trois années d'existence en lieu et place des prestations similaires, du chiffre d'affaires et des états financiers, fourniront une équipe de direction et d'exécution ayant des expériences professionnelles :

Elles devront prouver qu'elles disposent du nombre d'agents ayant au moins des années d'expérience dans le domaine de construction (CV, Copie légalisée de diplôme et attestation de travail, le bilan d'ouverture et des états financiers certifiés de leur année d'existence et un engagement de souscrire à une assurance risque professionnelle), comme l'indique le tableau ci-dessous :

Ainsi, le personnel des entreprises naissantes se compose comme suit :

N°	Nom et prénoms	Position	Nombre de personnes	Expérience globale en travaux (années)	Expérience dans des travaux similaires (Nombre)	Observations
1		Conducteur de travaux (BAC +3) en génie civil ou équivalent	01	10	08	Eliminatoire
2		Chef chantier (BAC+2) en génie civil ou équivalent	02	08	05	Eliminatoire

NB : les expériences du personnel devront être justifiées par un CV, une copie légalisée des diplômes et attestations de travail. L'absence de l'une de ces pièces est éliminatoire.

- **Matériel**:
- NB : Le soumissionnaire doit produire les preuves de propriété ou de location légalisées desdits matériels.

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer

- **Les preuves d'appartenance des matériels doivent être fournies en copie légalisée dans l'offre.**
- Le soumissionnaire doit présenter la démarche méthodologique à mettre en place pour l'exécution des travaux. Il doit en outre proposer un planning d'exécution cohérent et un programme des travaux (planning de mobilisation du personnel, planning de mobilisation du matériel, planning d'approvisionnement des matériaux) en conformité avec les délais d'exécution.

- NB : Le soumissionnaire doit produire les preuves de propriété ou de location légalisées desdits matériels.

- L'absence ou la non-conformité des copies légalisées des pièces justificatives des preuves de propriété ou de possibilité de location des matériels ci-dessus cités **est éliminatoire.**

Méthodologie et planning :

Le soumissionnaire doit présenter la démarche méthodologique à mettre en place pour l'exécution des travaux. Il doit en outre proposer un planning d'exécution cohérent et un programme des travaux (planning de mobilisation du personnel, planning de mobilisation du matériel, planning d'approvisionnement des matériaux) en conformité avec les délais d'exécution.

- Fournir un bilan d'ouverture et le bilan des années d'existence certifiés par un Expert Comptable ou un comptable agréé, membre de l'ordre des Experts Comptables et Comptables agréés du Bénin et portant la mention de la Direction Générale des Impôts (Bilan conforme aux déclarations souscrites au service des impôts). Identification (nom, prénoms, adresse, cachet et signature) de l'Expert – Comptable ou du Comptable agréé, membre de l'Ordre des Experts – Comptables Agréés du Bénin selon le cas, est exigé sur la page de certification.

- NB : les pages portant la certification de la DGI et de l'Expert – Comptable agréé doivent être en original ou en copies légalisées dans l'offre originale

- Assurance : les entreprises qui n'ont pas encore trois années d'existence devront fournir une assurance tous risques professionnels d'une institution d'assurance agréée en République du Bénin, d'un montant de : Trente - sept Millions **(37 000 000) F CFA (HT)** pour le lot 1, Cinquante – Quatre Millions **(54 000 000) F CFA (HT)** pour le lot 2 et Cinquante – Trois Millions **(53 000 000) F CFA (HT)** pour le lot 3.

- Capacité financière :

- Capacité de financement : les candidats devront fournir une attestation de capacité financière d'une banque ou d'une institution financière agréé en République du Bénin d'un montant de : **Neuf Millions (9.000.000) F CFA (HT)** pour le **lot 1** ; de : **Dix - Neuf Millions (19 000 000) F CFA (HT)** pour le **lot 2** et **Quinze Millions**

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer

17

(15 000 000) F CFA (HT) pour le **lot 3** ou disposer d'une ligne de crédit de : **Neuf Millions (9.000.000) F CFA (HT)** pour le **lot 1** ; de : **Dix - Neuf Millions (19 000 000) F CFA (HT)** pour le **lot 2** et **Quinze Millions (15 000 000) F CFA (HT)** pour le **lot 3.** Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

3. Le délai d'exécution est de **Sept (07) mois** pour le lot 1, **Cinq (05) mois** pour le lot 2 et **Six (06) mois** pour le lot 3.

4. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi. **Un soumissionnaire peut soumissionner pour les trois lots et être attributaire pour les trois lots à condition qu'il présente des qualifications différentes (matériels et personnels) pour chacun des lots.**

1. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de : Bureau situé au Rez-de-chaussée, à gauche à côté de la deuxième entrée principale de l'immeuble de l'hôtel de ville de la mairie de Nikki de ***8h00 à 12h30 mn*** la matinée et de **14h à 17h30 mn** dans l'après-midi.

2. ; Email : ***prmp.nikki@mairie.bj*** et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics : bureau situé au Rez-de-chaussée, à gauche à côté de la deuxième entrée principale de l'immeuble de l'hôtel de ville de la mairie de Nikki de ***8h00 à 12h30 mn*** la matinée et de **14h à 17h30 mn** dans l'après-midi.

5. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du ……27/03/2025…… . Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics bureau situé au Rez-de-chaussée, à gauche à côté de la deuxième entrée principale de l'immeuble de l'hôtel de ville de la mairie de Nikki de ***8h00 à 12h30 mn*** la matinée et de **14h à 17h30 mn** dans l'après-midi. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par voie postale ou courrier express. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique (mail) à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche[1] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer

[1] Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj

NB : Le défaut du retrait du DAO par les soumissionnaires entraine le rejet de leur offre.

6. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, la garantie de soumission ou la lettre de déclaration de garantie, les renseignements relatifs à la candidature, une enveloppe portant la mention « Originale - variante », une enveloppe portant la mention « Copie - variante », le cas échéant, le tout dans une enveloppe extérieure unique adressée à l'autorité contractante portant l'identification de l'appel d'offres et la mention : *« Ne pas ouvrir avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture des plis »* à l'adresse ci-après : bureau situé au Rez-de-chaussée, à gauche à côté de la deuxième entrée principale de l'immeuble de l'hôtel de ville de la mairie de Nikki de ***8h00 à 12h30 mn*** la matinée et de **14h à 17h30, mn** dans l'après-midi, au plus tard le ..... jeudi 17 avril 2025 .....**Cette présentation des offres devra être respectée pour chacun des trois lots et de façon séparée. Les offres doivent être déposées par lot. Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire.** Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

7. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après : **Salle de délibération de la mairie de Nikki située au 2ème étage de l'immeuble de l'hôtel de ville,** le ..... 17/04/2025 ... à **10 heures 30 mn.**

8. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de : ***Trois Cent Vingt Mille (320.000) FCFA (HT) pour le lot 1 ; Quatre Cent Soixante Dix Mille (470.000) FCFA (HT) pour le lot 2*** et ***Quatre Cent Soixante Mille (460.000) FCFA (HT) pour le lot 3***. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

9. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de *Quatre-Vingt – Dix (90)* jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

Fait à Nikki le,..... 21/03/2025 .....

La Personne Responsable des Marchés Publics,

RB-MOGL-DEPARTEMENT DU BORGOU ★ PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS ★ COMMUNE DE NIKKI — La PRMP

Alfred K. HOUESSOUVO

DEPARTEMENT DU BORGOU
COMMUNE DE NIKKI
CCMP
Vu, Bon à Lancer