MAIRIE D'AVRANKOU

RÉPUBLIQUE DU BÉNIN

Quartier : Sèdjè ; BP : 43 Avrankou
Tél : 96 33 28 63 / 97 51 92 04
Mail: mairieavrankou@mairie.bj

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES
Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : ***Commune d'Avrankou***

Objet: ***Réfection d'un bâtiment administratif à Sado pour abriter le commissariat de Sado, d'un bâtiment de l'ex centre de santé d'Atchoukpa pour le relogement du commissariat d'Atchoukpa et des boutiques de Gbozounmè (lots 1, 2 et 3)***

Référence SIGMAP : ***T_ DST_105827***

Avis n° : ***10E/..012../SE-PRMP/CCMP/SPMP***

Identification de la procédure : ***(Appel d'Offres Ouvert National) AOON : 10E/..012../SE-PRMP/CCMP/SPMP***

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de *la Commune d'Avrankou* publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le *14 février 2025 et révisé le 23 avril 2025*.

2. La *Commune d'Avrankou a prévu dans le cadre de l'exécution de son budget* des fonds propres et du FADeC non affecté, afin de financer *ses programmes d'Amélioration du déficit infrastructurel au niveau de l'administration et d'Amélioration de l'économie locale,* et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché *de réfection d'un bâtiment administratif à Sado pour abriter le commissariat de Sado, d'un bâtiment de l'ex centre de santé d'Atchoukpa pour le relogement du commissariat d'Atchoukpa et des boutiques de Gbozounmè (lots 1, 2 et 3).*

3. La *Commune d'Avrankou* sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : *réfection de bâtiments administratifs (reprise toiture, col, revêtement, peinture, etc...).* Ces travaux sont répartis en trois (03) lots comme suit :

   - **lot 1** : *réfection d'un bâtiment administratif à Sado pour abriter le commissariat de Sado,*
   - **lot 2** *: réfection d'un bâtiment de l'ex centre de santé d'Atchoukpa pour le relogement du commissariat d'Atchoukpa ;*
   - **lot 3** *: réfection des boutiques de Gbozounmè.*

   Un candidat peut soumissionner à tous les lots et peut être attributaire de deux lots dès lors qu'il justifie des capacités techniques et financières requises pour leur mise en œuvre.

   Des variantes ne sont pas prises en compte.

CCMP AVRANKOU
BON A LANCER
Avrankou, le 07/08/25

4. Les exigences en matière de qualification sont :

   a) Pour les anciennes entreprises

E

Scanné avec CamScanner

▪ Capacité technique et expériences :

- Être une entreprise spécialisée en Bâtiment et Travaux Publics (BTP) en général clairement libellé dans la rubrique des activités exercées sur le registre de commerce ou les statuts, fournis à cet effet ;

- fournir une attestation de renseignements relatifs au candidat ;

- avoir exécuté en tant qu'entrepreneur principal au moins trois marchés de travaux dont deux marchés de travaux de construction ou de réhabilitation de bâtiments administratifs/marchands ou de modules de salle de classe de montant d'au moins **neuf millions six cent mille (9 600 000) FCFA TTC** chacun pour le lot 1, vingt-trois millions deux cent mille (23 200 000) FCFA TTC pour le lot 2 et puis treize millions huit cent mille (13 800 000) FCFA TTC pour le lot 3, au cours des trois dernières années (2024, 2023 et 2022) et l'année 2025 en cours, justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin exécution ou procès-verbal de réception provisoire ou définitive le cas échéant, appuyées des contrats correspondants en copies légalisées (page de garde, page portant le montant du marché et celle de signature du contrat) ;

- disposer pour chaque lot, du personnel minimum tel que décrit au point 5 de la sous-section C et jouissant des qualifications et expériences professionnelles ; ces expériences et qualifications seront justifiées par le curriculum vitae, les diplômes légalisés et les attestations/certificats de travail légalisés du personnel accompagnés de la copie légalisée de la carte nationale d'identité ou du CIP en copie simple ;

- disposer pour chaque lot, du matériel minimum tel que décrit au point 6 de la sous-section C et le justifier par des preuves de détention ou promesse de location. La promesse de location doit être accompagnée d'une preuve de propriété certifiée au nom du propriétaire.

▪ **Capacité financière :**

- Fournir les états financiers des trois dernières années (2024, 2023 et 2022) dans la forme prescrite par l'annexe A-3-2;

- avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen d'au moins seize millions cent mille (16 100 000) F CFA TTC pour le lot1, trente-huit millions huit cent mille (38 800 000) FCFA TTC pour le lot 2 et puis vingt-trois millions (23 000 000) FCFA TTC pour le lot 3, qui correspond au total des paiements ordonnancés pour les marchés en cours ou achevés au cours des trois (03) dernières années (2024; 2023 et 2022);

- disposer d'avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédit à hauteur de **six millions quatre cent mille (6 400 000) F CFA TTC pour le lot 1, quinze millions cinq cent mille (15 500 000) pour le lot 2 et puis (9 200 000) FCFA TTC pour le lot3,** justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin, conformément au modèle spécifié dans la section II : Formulaire de soumission

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

▪ Capacité technique et expériences :

CCMP AVRANKOU
BON A LANCER
Avrankou, le 07/08/25

Scanné avec CamScanner

- Être une entreprise spécialisée en Bâtiment et Travaux Publics (BTP) en général clairement libellé dans la rubrique des activités exercées sur le registre de commerce ou les statuts, fournis à cet effet ;

- fournir une attestation de renseignements relatifs au candidat ;

- disposer du personnel d'encadrement tel que décrit au point 5 de la sous-section C et jouissant des qualifications et expériences professionnelles ; ces expériences et qualifications seront justifiées par le curriculum vitae, les diplômes légalisés et les attestations/certificats de travail légalisés du personnel accompagnés de la copie légalisée de la carte nationale d'identité ou du CIP en copie simple ;

- disposer du matériel tel que décrit au point 6 de la sous-section C et le justifier par des preuves de détention ou promesse de location. La promesse de location doit être accompagnée d'une preuve de propriété certifiée au nom du propriétaire.

CCMP AVRANKOU
BON A LANCER
Avrankou, le 07/08/25

▪ **Capacité financière** :

- Fournir le bilan d'ouverture plus les états financiers de ces années d'exercice ;

- fournir une attestation d'assurance de risques professionnels (responsabilité civile professionnelle), à hauteur de **treize millions cinq cent mille (13 500 000) FCFA TTC, pour le lot 1, trente-deux millions six cent mille (32 600 000) FCFA TTC pour le lot 2** et puis de **dix-neuf millions trois cent mille (19 300 000) FCFA TTC pour le lot 3,** délivrée par une compagnie d'assurance agréée par l'état, ou fournir un engagement écrit à hauteur de **même montant pour chaque lot,** couvrant la période d'exécution des travaux, conformément au modèle spécifié dans la section II : Formulaire de soumission ;

- disposer d'avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédit à hauteur de **six millions quatre cent mille (6 400 000) F CFA TTC pour le lot 1, quinze millions cinq cent mille (15 500 000) pour le lot 2 et puis neuf millions deux cent mille (9 200 000) FCFA TTC pour le lot3,** justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin, conformément au modèle spécifié dans la section II: Formulaire de soumission.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de *quatre (04) mois pour chaque lot.*

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de ***Monsieur Florent D. GNIMAVO Personne Responsable des Marchés Publics, BP : 43 Avrankou, Tél : 95 31 58 30,*** ; Email : ***e-mail prmpavrankou2023@gmail.com*** et prendre connaissance des documents d'appel d'offres au secrétariat permanent des marchés publics ***dans l'enceinte de la mairie, bâtiment sis derrière l'hôtel de ville en construction, e-mail : prmpavrankou2023@gmail.com de 08h à 12h30 et de 14h à 17h30*** et/ou sur le site web *: sans objet.*

Scanné avec CamScanner

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du ..14../..08../2025 . Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics sis ***dans l'enceinte de la mairie, bâtiment sis derrière l'hôtel de ville en construction.*** Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à l'adresse ***prmpavrankou2023@gmail.com*** à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche[1] de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après ***dans l'enceinte de la mairie, bâtiment sis derrière l'hôtel de ville en construction,*** au plus tard le ..05../..09../2025 *à 10 heures 00 (heure locale).* **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire.** Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents, à l'adresse ci-après **Salle de réunion de la Mairie d'Avrankou, le** ***..05../..09../ 2025*** à ***10 heures 30 (heure locale).***

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de ***cent neuf mille cinq cent quarante-quatre (109 544) FCFA pour le lot 1, deux cent soixante-trois mille deux cent cinq (263 205) FCFA pour le lot 2 et puis cent cinquante-six mille cinq cent quarante-neuf (156 549) FCFA pour le lot 3.*** En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres ;

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de *quatre-vingt-dix (90)* jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot sous peine de rejet.

14. *Les offres doivent inclure au début de la soumission, un sommaire / table des matières de présentation de l'offre puis les pièces à l'intérieur de l'offre doivent être séparées avec des intercalés (papier de couleur de préférence) ;*

NB : Au retrait du dossier d'appel à concurrence, tout candidat doit fournir un numéro de téléphone et une adresse électronique fonctionnels ainsi que le numéro IFU valide de la structure.

CCMP AVRANKOU
BON A LANCER
Avrankou, le 07/08/25

Avrankou, le ..11../..08../2025.
La Personne Responsable des Marchés Publics,

La PRMP

Florent D. GNIMAVO

[1] Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj

Scanné avec CamScanner