SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

AGENCE DE DEVELOPPEMENT DE SEME CITY

Objet : Réalisation des travaux de finitions (cloisons, portes, prises, peinture, carrelage etc.) y compris les signalétiques intérieures et extérieures de l'annexe 1 de Sème One

BON A LANCER CCMP/PR

Référence SIGMAP : T_DIPS_77984

AVIS N° : 004/ADSC/DG/PRMP/SP-PRMP/2023

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics de l'Agence Développement de Sème City publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 20 avril 2023.

2. L'Agence de Développement de Sème City *a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget* des fonds *du budget national*, afin de financer son fonctionnement, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché de réalisation des travaux de finition (cloisons, portes, prises, peinture, carrelage etc) y compris les signalétiques intérieures et extérieures de l'annexe1 de Sème One.

3. L'Agence de Développement de Sème City sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : travaux de finition (cloisons, portes, prises, peinture, carrelage etc) y compris les signalétiques intérieures et extérieures de l'annexe1 de Sème One ***constitués en un lot unique.***

4. Les exigences en matière de qualification sont :

a) **Pour les anciennes entreprises**

✓ **Exigences techniques et expériences :**

- Ne pas être une entreprise en faillite ou en liquidation judiciaire ;
- Être spécialisé en BTP attesté par le registre de commerce ;
- **Avoir globalement** exécuté avec satisfaction au moins trois (03) marchés de construction ou de réfection **dont deux (02) marchés spécifiques (marchés similaires)** dont au moins un de montant égale à **cent douze millions trois cent trente-deux mille neuf cent quatre-vingt-sept (112.352.987) F CFA HT au cours des cinq (05) dernières années (2022, 2021, 2020-2019-2018)** pour le compte d'une administration publique, société ou offices d'état ou mixte, représentations ou organisations internationales, institutions bancaires au Bénin et en fournir la preuve par : (Attestation de bonne fin d'exécution + procès-

verbal de réception provisoire ou copie page de contrat + procès-verbal de réception définitive).

-

❖ **Personnel clé**

- Disposer d'un conducteur des travaux (**de niveau BAC + 3 en génie civile**), avec une **expérience globale** de **cinq (05) ans en travaux** et ayant conduit au moins **deux (02) chantiers similaires** au cours des cinq dernières années (2022-2021-2020-2019-2018).
- Disposer d'un chef chantier (**de niveau BAC + 2 en génie civile**), avec une **expérience globale de cinq (05) ans en travaux** et ayant été **chef d'au moins deux (02) chantiers similaires** au cours des cinq dernières années (2022-2021-2020-2019-2018).

NB : Les candidats doivent fournir les détails concernant le personnel en utilisant les formulaires types. Les copies légalisées des diplômes, les preuves des expériences c'est-à-dire les copies légalisées des attestations de travail et/ou copie des premières pages de garde et la page de signature des contrats de travail, leur carte d'identité en copie légalisées doivent également être jointes aux différents CV du personnel clé proposé. Tout curriculum vitae sans la copie légalisée du diplôme ne sera pas valable pour le personnel clé auquel, il s'applique.

❖ **Matériel**

Disposer du minimum des matériels indiqués comme suit :

- 01 Brouette ;
- 01 Pelle ;
- 01 Pioche ;
- 01 Râteaux ;
- 01 Taloche ;
- 01 Truelle ;
- 01 Echelle pour la peinture
- 01 Niveau pour le carrelage

BON A LANCER
CCMP/PR

- **NB** : Les preuves d'appartenance de ses matériels doivent être fournies. En cas de location, le contrat de location doit être fourni en plus des preuves de propriété des matériels objets de location. L'autorité contractante se réserve le droit de visiter le parc de matériels de candidat.
- Tout constat contraire à la déclaration faite dans l'offre et tout usage de faux entrainera le rejet de l'offre.

✓ **Exigences d'ordre financier**

- Fournir la preuve (sur la base des états financiers certifiés) d'avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen des trois (03) dernières années (2022-2021-2020) au moins égal à **cent millions (100 000 000)** de FCFA. Les Etats financiers (quinze premières pages) des trois dernières années présentées par un comptable employé de l'entreprise et attestés par un membre de l'Ordre des Experts Comptables et Comptables Agréés doivent porter la mention de la DGI. Les bilans d'ouverture ; la page de certification du membre de l'OECCA du Bénin et

celle portant la mention de la DGI doivent être en original ou en copie légalisée ou

- Fournir la preuve d'avoir accès à des financements tels que les avoirs liquides en banque, des déclarations appropriées de banques ou d'organismes financiers
- habilités, ou encore des lignes de crédits autres que l'avance de démarrage d'un montant de **quarante-deux millions cent trente-deux mille trois cent soixante-dix (42.132.370)** FCFA ;

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois années d'existence

✓ **Exigences techniques et expériences :**

- Être spécialisé en BTP attesté par le registre de commerce ;

❖ **Personnel d'encadrement**

- Disposer d'un Directeur technique (de niveau BAC + 5 en Génie Civil) avec une **expérience globale de sept (07) ans** au moins en travaux, et ayant été directeur technique d'au moins **trois (03) chantiers similaires** dont au moins un de montant égale à **cent douze millions trois cent trente-deux mille neuf cent quatre-vingt-sept (112.352.987) F CFA HT au cours des cinq (05) dernières années (2022, 2021, 2020-2019-2018).**

BON A LANCER
CCMP/PR

❖ **Personnel clé**

- Disposer d'un **conducteur des travaux (de niveau BAC + 3 en génie civile)**, avec une **expérience globale** de **sept (07) ans en travaux** et ayant conduit au moins **trois (03) chantiers similaires** dont au moins un de montant égale à **cent douze millions trois cent trente-deux mille neuf cent quatre-vingt-sept (112.352.987) F CFA HT au cours des cinq (05) dernières années (2022, 2021, 2020-2019-2018).**
- Disposer d'un chef chantier (**de niveau BAC + 2 en Génie Civil**) avec une **expérience globale de sept (07) ans** au moins en travaux, et ayant été chef d'au moins **trois (03) chantiers similaires** dont au moins un de montant égale à **cent douze millions trois cent trente-deux mille neuf cent quatre-vingt-sept (112.352.987) F CFA HT au cours des cinq (05) dernières années (2022, 2021, 2020-2019-2018).**

NB : Les candidats doivent fournir les détails concernant le personnel en utilisant les formulaires types. Les copies légalisées des diplômes, les preuves des expériences c'est-à-dire les copies légalisées des attestations de travail et/ou copie des premières pages de garde et la page de signature des contrats de travail, leur carte d'identité en copie légalisées doivent également être jointes aux différents CV du personnel clé proposé. Tout curriculum vitae sans la copie légalisée du diplôme ne sera pas valable pour le personnel clé auquel, il s'applique.

❖ **Matériel**

Disposer du minimum des matériels indiqués comme suit :

- 01 Brouette ;
- 01 Pelle ;
- 01 Pioche ;
- 01 Râteaux ;
- 01 Taloche ;
- 01 Truelle ;
- 01 Echelle pour la peinture
- 01 Niveau pour le carrelage

✓ **Exigences d'ordre financier** :

- Fournir le bilan d'ouverture et les bilans des autres années certifiés conformes par la DGI ;

- Fournir la preuve d'avoir accès à des financements tels que les avoirs liquides en banque, des déclarations appropriées de banques ou d'organismes financiers habilités, ou encore des lignes de crédits autres que l'avance de démarrage d'un montant de **quarante-deux millions cent trente-deux mille trois cent soixante-dix (42.132.370) FCFA;**

- Fournir la preuve d'une assurance des risques professionnels de montant respectivement égal à **cent soixante-cinq millions sept cent vingt mille six cent seize (165 720 616)** F CFA couvrant toute la période d'exécution du marché.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

BON A LANCER CCMP/PR

5. Le **délai d'exécution est de six (06) mois**.

6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de : Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de l'Agence de Développement de Sèmè City sise a DJOMEHOUNTIN à Cotonou, tel : (+229) 21 36 88 15, E-mail ahounkponou@semecity.com, de 8h 30 à 12h 30 et de 15h à 17h 30, auprès de la Personne Responsable des Marchés Publics (PRMP/ADSC).

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement un dossier d'appel d'offres complet à l'adresse mentionnée ci-après Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de l'Agence de Développement de Sèmè City sise a DJOMEHOUNTIN à Cotonou, tel : (+229) 21 36 88 15, E-mail ahounkponou@semecity.com, de 8h 30 à 12h 30 et de 15h à 17h 30, auprès de la Personne Responsable des Marchés Publics (PRMP/ADSC) .

9. Le dossier d'appel d'offres en version papier sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat de la PRMP. Ce dossier peut aussi être remis aux candidats en version électronique sous le format PDF ou envoyé par voie électronique sous réserve des dispositions relatives à la dématérialisation.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.

10. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de l'Agence de Développement de Sèmè City sise a DJOMEHOUNTIN à Cotonou, tel : (+229) 21 36 88 15, E-mail ahounkponou@semecity.com, de 8h 30 à 12h 30 et de 15h à 17h 30 au plus tard le.....Mercredi 28 juin 2023 à 10h 00 minutes.....
Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées.

11. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis ou de leurs représentants dûment mandatés, à l'adresse ci-après : Agence de Développement de Sème City sise à DJOMEHOUNTIN à Cotonou, tel : (+229) 21 36 88 15 le...Mercredi 28 juin 2023... à *10h30mn.*

12. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de un million quatre cent quatre mille quatre cent douze (1 404 412) FCFA. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres ;

13. Les offres devront demeurer valides pendant une durée **de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.**

Fait à Cotonou, le 26 Mai 2023

La Personne responsable des marchés publics/PI

Agence de Développement de Sèmè City
Personne Responsable des Marchés Publics

Antoine HOUNKPONOU

BON A LANCER
CCMP/PR