MAIRIE DE LOKOSSA
REPUBLIQUE DU BENIN

LA CITE DE L'ESPERANCE

Tel : 51 66 59 77
BP : 138 Lokossa
Mail : contact.lokossa@mairie.bj

PROCES-VERBAL D'ATTRIBUTION PROVISOIRE

Avis N°96/011/CL/SE/DST/CCMP/COE/PRMP/SP-PRMP du 09/07/2026
Référence : T_DST_119097

Objet du dossier d'appel à concurrence :

Travaux de construction et de réhabilitation d'infrastructures scolaires et construction d'infrastructures socio-communautaires dans la commune de Lokossa

LOT 1 : Travaux de construction de deux (02) modules de deux (02) salles de classe avec bureau-magasin plus latrine à quatre (04) cabines plus équipement chacun dans les Ecole Maternelle d'ABLODE dans l'Arrondissement de KOUDO et de TEDEADO dans l'Arrondissement d'AGAME et travaux de construction d'un bloc de latrine à deux (02) cabines au siège des Artisans de la commune de Lokossa ;

LOT 2 : Réhabilitation d'un (01) module de trois (03) salles de classes avec installation électrique à l'EPP AGAME QUARTIER dans l'Arrondissement d'AGAME et d'un module de trois (03) salles de classes à l'EPP LOKOSSA CENTRE, Commune de LOKOSSA.

SEPTEMBRE 2026

Procès–verbal d'attribution provisoire

Objet : **Dossier d'appel d'offres N°96/011/CL/SE/DST/CCMP/COE/PRMP/SP-PRMP du 09/07/2026 relatif aux « Travaux de construction et de réhabilitation d'infrastructures scolaires et construction d'infrastructures socio-communautaires dans la commune de Lokossa ».**

Mode de passation : Dossier d'Appel d'Offres Ouvert National

L'an deux mil vingt-six et le mardi 15 septembre à 10 heures 05 minutes, dans la salle de conférence de la Mairie de Lokossa sise au 1er étage de l'Hôtel de Ville, la Commission d'ouverture et d'Evaluation des Offres (COE) a procédé à l'attribution provisoire du marché cité en objet.

Ont pris part à cette séance conformément à la note de service **N°96/CL/2026D/2425/SE/PRMP/SP-PRMP/SA du 31 août 2026** :

- **Président** : **Sourou Gbémiga Vincent AKOMEDI, PRMP ;**
- **Rapporteurs** : **Géraud Sèna SOVI, DST ;**
  : **Yaovi Natanaèl ZONOU, SP-PRMP ;**

Membres :

Jyslain Innocent CODO : **DADE ;**
Jonas CLOUBOU : **DAAF ;**
Mathias KPAKPO : **CCJ.**

Les résultats d'analyse des offres se présentent dans les tableaux synthèses ci-après :

Lot 1	**Intitulé : Travaux de construction de deux (02) modules de deux (02) salles de classe avec bureau-magasin plus latrine à quatre (04) cabines plus équipement chacun dans les Ecole Maternelle d'ABLODE dans l'Arrondissement de KOUDO et de TEDEADO dans l'Arrondissement d'AGAME et travaux de construction d'un bloc de latrine à deux (02) cabines au siège des Artisans de la commune de Lokossa**
Procédures	
Mode de passation	**Dossier d'Appel d'Offres ouvert**
Justification	**(si requise)**
Référence de l'autorisation de l'organe de contrôle	**N°022/CL/CCMP du 02/07/2026**
Soumissionnaires	
AXEL LAEL ET FRERES ; NOUBIFIBI GROUP ; PASYM ; GLOBAL MEDIATOR ; AGA KELELE ; CIL & ASSOCIES ; ELODIE GT ; A TOUT PRIX ; GENIE CONSTRUCTION LE ROCHER ; BUSINESS AFRICA ; ETRACO ; HOUEMAHOU SARL ; TOUT EST GRACE ; VICKAM SERVICES et TRADF GROUPE	
Soumissionnaires écartés	
Soumissionnaires	**Motifs**
AXEL LAEL ET FRERES	L'Etablissement **« AXEL LAEL ET FRERES »** pour avoir mal libellé l'intitulé du point (b) de l'IC 22.2, son pli a été jugé irrecevable conformément à l'IC 22.2 (b) des DPAO.
NOUBIFIBI GROUP	L'Etablissement « **NOUBIFIBI GROUP** » a été écarté pour avoir proposé une offre financière non économique d'un montant de **35 187 292 FCFA HT.**
PASYM	L'Etablissement **« PASYM » »** a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, **34 374 280 FCFA HT.**
GLOBAL MEDIATOR	L'Etablissement **« GLOBAL MEDIATOR »** est éliminé pour n'avoir pas fourni la confirmation écrite de la validité de l'offre conformément à l'annexe A1.1.
AGA KELELE	L'Etablissement « **AGA KELELE »,** a été écarté pour avoir proposé une offre financière non économique d'un montant de **34 493 828 FCFA HT.**
CIL & ASSOCIES	L'Etablissement « **CIL & ASSOCIES » est éliminé pour avoir produit** un code conduite (ESHS) daté, signé et cacheté et des stratégies de management et plan de mise en œuvre ESHS datées, signées et cachetées non conformes. En effet, ces

	pièces mentionnent les informations du Lot 2 alors qu'elles devront concerner le Lot 1. Aussi, son programme de mobilisation et de construction daté, signé et cacheté est non conforme car ne comportant pas un calendrier détaillé de mobilisation du personnel, matériaux et toute la logistique nécessaire pour l'exécution des travaux.
ELODIE GT	L'Etablissement **« ELODIE GT » est éliminé pour avoir produit un BPU II (travaux de construction d'un bloc de latrine à deux cabines au siège des artisans de la commune de Lokossa) non conforme. En effet, celui-ci ne comporte pas la ligne 603 prévue dans le DAO.**
A TOUT PRIX	**L'Etablissement « A TOUT PRIX » est éliminé pour avoir produit un BPU II (travaux de construction d'un bloc de latrine à deux cabines au siège des artisans de la commune de Lokossa) non conforme. En effet, celui-ci ne comporte pas la ligne 603 prévue dans le DAO.**
GENIE CONSTRUCTION LE ROCHER	L'Etablissement « **GENIE CONSTRUCTION LE ROCHER » » a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, 35 216 563 FCFA HT.**
ETRACO	**L'Etablissement « ETRACO » pour avoir mal libellé l'intitulé du point (b) de l'IC 22.2, (défaut de la garantie ou lettre de déclaration de garantie d'offre et les renseignements relatifs à la candidature), son pli a été jugé irrecevable conformément à l'IC 22.2 (b) des DPAO.**
HOUEMAHOU SARL	**La Société « HOUEMAHOU SARL » est éliminée pour n'avoir pas fourni la confirmation écrite de la validité de l'offre conformément à l'annexe A1.1.**
TOUT EST GRACE	**L'Etablissement « TOUT EST GRACE » » a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, 34 860 217 FCFA HT.**
VICKAM SERVICES	**L'Etablissement « VICKAM SERVICES » a été écarté pour avoir présenté une offre évaluée économiquement la plus avantageuse mais non conforme au dossier d'Appel à Concurrence du lot 1 pour le motif suivant : Le diplôme fourni pour chacun des personnels clé et d'encadrement dans l'offre présente une falsification manifeste de la légalisation**
TRADF GROUPE	**L'Etablissement « TRADF GROUPE » pour avoir mal libellé l'intitulé du point (b) de l'IC 22.2, (référence de l'avis mal libellée), son pli a été jugé irrecevable conformément à l'IC 22.2 (b) des DPAO**
Attributaire	
Nom	**L'Etablissement « BUSINESS AFRICA »**
Montant proposé	**34 056 975 FCFA HT**
Montant évalué (corrigé)	**34 056 975 FCFA HT**
Principales dispositions permettant l'établissement du marché	
Objet du marché	**Travaux de construction de deux (02) modules de deux (02) salles de classe avec bureau-magasin plus latrine à quatre (04) cabines plus équipement chacun dans les Ecole Maternelle d'ABLODE dans l'Arrondissement de KOUDO et de TEDEADO dans l'Arrondissement d'AGAME et travaux de construction d'un bloc de latrine à deux (02) cabines au siège des Artisans de la commune de Lokossa**
Prix	**34 056 975 FCFA HT**
Délai d'exécution	**Cinq (05) mois**
Part de sous-traitance (le cas échéant)	Néant
Variante pris en compte (cas échéant)	Néant
Autres	Néant

Lot 2	**Intitulé : Réhabilitation d'un (01) module de trois (03) salles de classes avec installation électrique à l'EPP AGAME QUARTIER dans l'Arrondissement d'AGAME et d'un module de trois (03) salles de classes à l'EPP LOKOSSA CENTRE, Commune de LOKOSSA**
Procédures	
Mode de passation	**Dossier d'Appel d'Offres ouvert**
Justification	**Néant**
Référence de l'autorisation de l'organe de contrôle	**N°022/CL/CCMP du 02/07/2026**

Soumissionnaires	
AXEL LAEL ET FRERES ; AGA KELELE ; CIL & ASSOCIES ; AGBOGER SERVICES ; PACNEST GROUP ; AFRIBACS SARL ; ELODIE GT ; A TOUT PRIX ; ADONAI TP SERVICES ; BUSINESS AFRICA ; BUILDMINDS BENIN ; HOUEMAHOU SARL ; COMPUTER HOUSE BENIN ; TRADF GROUPE et 2H CONCEPT.	
Soumissionnaires écartés	
Soumissionnaires	**Motifs**
AXEL LAEL ET FRERES	L'Etablissement « **AXEL LAEL ET FRERES** » pour avoir mal libellé l'intitulé du point (b) de l'IC 22.2, son pli a été jugé irrecevable conformément à l'IC 22.2 (b) des DPAO.
AGA KELELE	L'Etablissement « **AGA KELELE** » **» a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, 24 085 040 FCFA HT.**
CIL & ASSOCIES	L'Etablissement « **CIL & ASSOCIES** » **est éliminé pour avoir produit** un code conduite (ESHS) daté, signé et cacheté et des stratégies de management et plan de mise en œuvre ESHS datées, signées et cachetées non conformes. En effet, ces pièces mentionnent les informations du Lot 2 alors qu'elles devront concerner le Lot 1. Aussi son programme de mobilisation et de construction daté, signé et cacheté est non conforme car ne comportant pas un calendrier détaillé de mobilisation du personnel, matériaux et toute la logistique nécessaire pour l'exécution des travaux.
PACNEST GROUP	L'Etablissement **« PACNEST GROUP » »** a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, **25 315 518 FCFA HT.**
AFRIBACS SARL	L'Etablissement « **AFRIBACS SARL** » a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, **22 013 418 FCFA HT**.
ELODIE GT	L'Etablissement **« ELODIE GT » a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, 24 945 072 FCFA HT**
A TOUT PRIX	L'Etablissement « **A TOUT PRIX** » pour avoir omis d'adresser son pli à Monsieur la PRMP de la mairie de Lokossa, son pli a été jugé **irrecevable** conformément à l'**IC 22.2 (a)** des DPAO.
ADONAI TP SERVICES	L'Etablissement « **ADONAI TP SERVICES** » **a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, 22 565 040 FCFA HT.**
BUSINESS AFRICA	**L'Entreprise « BUSINESS AFRICA » a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, 23 706 950 FCFA HT.**
BUILDMINDS BENIN	**L'Etablissement « BUILDMINDS BENIN » a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, 24 824 756 FCFA HT.**
HOUEMAHOU SARL	**La Société « HOUEMAHOU SARL » est éliminée pour n'avoir pas fourni la confirmation écrite de la validité de l'offre conformément à l'annexe A1.1.**
COMPUTER HOUSE BENIN	L'Etablissement « **COMPUTER HOUSE BENIN** » **a été écarté pour n'avoir pas proposé une offre économiquement la plus avantageuse, 23 301 280 FCFA HT.**
TRADF GROUPE	L'Etablissement « **TRADF GROUPE** » **pour avoir mal libellé la référence de l'avis, son pli a été jugé irrecevable conformément au point (b) de l'IC 22.2 des DPAO.**
2H CONCEPT	L'Etablissement « **2H CONCEPT** » **pour avoir mal libellé l'intitulé du point (b) de l'IC 22.2, (défaut de la garantie ou lettre de déclaration de garantie d'offre et les renseignements relatifs à la candidature), son pli a été jugé irrecevable conformément à l'IC 22.2 (b) des DPAO**
Attributaire	
Nom	**L'Etablissement « AGBOGER SERVICES »**
Montant proposé	**20 069 016 FCFA HT**
Montant évalué (corrigé)	**20 069 016 FCFA HT**
Principales dispositions permettant l'établissement du marché	
Objet du marché	**Réhabilitation d'un (01) module de trois (03) salles de classes avec installation électrique à l'EPP AGAME QUARTIER dans l'Arrondissement d'AGAME et d'un module de trois (03) salles de classes à l'EPP LOKOSSA CENTRE, Commune de LOKOSSA**
Prix	**20 069 016 FCFA HT**
Délai d'exécution	**Cinq (05) mois**
Part de sous-traitance (le cas échéant)	Néant
Variante pris en compte (cas échéant)	Néant
Autres	Néant

Au regard des informations inscrites dans les tableaux ci-dessus, la Commission d'ouverture et d'Evaluation des Offres (COE) a adopté la proposition d'attribution provisoire ci-après :

Désignation des lots	Attributaires provisoires	Montant HT	TVA	Montant TTC
Lot 1 : Travaux de construction de deux (02) modules de deux (02) salles de classe avec bureau-magasin plus latrine à quatre (04) cabines plus équipement chacun dans les Ecole Maternelle d'ABLODE dans l'Arrondissement de KOUDO et de TEDEADO dans l'Arrondissement d'AGAME et travaux de construction d'un bloc de latrine à deux (02) cabines au siège des Artisans de la commune de Lokossa	**BUSINESS AFRICA**	**34 056 975**	**6 130 256**	**40 187 231**
Lot 2 : Réhabilitation d'un (01) module de trois (03) salles de classes avec installation électrique à l'EPP AGAME QUARTIER dans l'Arrondissement d'AGAME et d'un module de trois (03) salles de classes à l'EPP LOKOSSA CENTRE, Commune de LOKOSSA	**AGBOGER SERVICES**	**20 069 016**	**3 612 423**	**23 681 439**
TOTAL		**54 125 991**	**9 742 679**	**63 868 670**

Le Président a clôturé la séance à 16 heures 42 minutes.
Fait à Lokossa, le 15 septembre 2026.

Le Président, PRMP

Sourou Gbémiga Vincent AKOMEDI

Le Rapporteur 1, DST

Géraud Sèna SOVI

Le Rapporteur 2, SP-PRMP

Yaovi Natanaël ZONOU

Les membres

DAAF

Jonas CLOUBOU

CCJ

Mathias KPAKPO

DADE

Jyslain Innocent CODO

MAIRIE DE LOKOSSA
REPUBLIQUE DU BENIN

Tel : 51 66 59 77
BP : 138 Lokossa
Mail : contact.lokossa@mairie.bj

Liste de présence à la séance d'attribution provisoire des offres relatives à l'appel d'offres ouvert national N°96/011/CL/SE/DST/CCMP/COE/PRMP/SP-PRMP du 09/07/2026 pour les «Travaux de construction et de réhabilitation d'infrastructures scolaires et construction d'infrastructures socio-communautaires dans la commune de Lokossa ».

Référence : T_DST_119097

Date : 15 septembre 2026

Lieu : Salle de conférence de la Mairie de Lokossa

N°	Nom et Prénom(s)	Structure représentée	Fonction/ Qualité	Téléphone	Signature
1.	AKOMEDI Somon G. Vincent	Mairie de Lokossa	PRMP, Président COE	01963313 05	
2.	SOVI Gérard Léna	Mairie de Lokossa	DST	01971761 02	
3.	CLOUBOU Jonas	Mairie de Lokossa	DAAF	01954210 25	
4.	TCHALLO Mathias	Mairie de Lokossa	CCJ / Membre	01975720 59	
5.	ZONOU Y. Nathanael	Mairie Lokossa	SP-PRMP 2e Rapporteur	01961991 16	
6.	COBO Sylvain P	Mairie Lokossa	DAJC	01946246 74	
7.					