RÉPUBLIQUE DU BÉNIN
Fraternité - Justice - Travail

MINISTÈRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE

UNIVERSITÉ NATIONALE DES SCIENCES, TECHNOLOGIES, INGÉNIERIE ET MATHÉMATIQUES

ABOMEY

Science et technologie au service de l'homme

MARCHE DE TRAVAUX

PROCES-VERBAL D'ATTRIBUTION PROVISOIRE

Avis d'appel d'offres n°181 du 23/06/2025

Objet : Travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM.

Source de financement : Budget autonome

Gestion : 2025

Imputation budgétaire : 2313

Commencé le 30 juillet 2025
Achevé le 30 juillet 2025

Juillet 2025

Procès-verbal d'attribution provisoire

Objet : Dossier d'appel d'offres n°181-2025/PRMP/UNSTIM/Ast-PRMP/SP-MP du 23 juin 2025 relatif aux travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM.

Mode de passation : Appel d'Offres Ouvert National (AOON)

L'an deux mil vingt-cinq et le 30 juillet à 10 heures 00 minute, dans la salle de Conférence du Rectorat de l'UNSTIM, la Commission d'ouverture et d'Evaluation des Offres (COE) a procédé à l'attribution provisoire du marché cité en objet.

Ont pris part à cette séance conformément à la note de service n°210-2025/R-UNSTIM/PRMP/SP-MP du 11 juillet 2025.

- Président : Associé Delphin LOKO, PRMP / UNSTIM ;
- Rapporteur : Gédéon ZOHONCON, Assistant PRMP/UNSTIM ;
- Membres :
  - Firmine BIOKOU, Représentant Agent Comptable / UNSTIM ;
  - Chéissou KOTO TAMOU, Enseignant BTP / ENSTP ;
  - Ramses P. SEWAI, Architecte, Maître d'œuvre.

Administration	Nom et Prénom (s)	Qualité	Observations
UNSTIM	Associé Delphin LOKO	PRMP / UNSTIM	avec voix délibérative
UNSTIM	Gédéon ZOHONCON	Assistant PRMP/UNSTIM	avec voix délibérative
UNSTIM	Firmine BIOKOU	Représentant Agent Comptable / UNSTIM	avec voix délibérative
ENSTP	Chéissou KOTO TAMOU	Enseignant BTP / ENSTP	avec voix délibérative
ARCHITECTE	Ramses P. SEWAI	Maître d'œuvre	sans voix délibérative

Les résultats d'analyse des offres se présentent dans le(s) tableau(x) synthèse(s) ci-après :

Lot unique	**Intitulé : Travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM.**
Procédures	
Mode de passation	**Appel d'Offres Ouvert National (AOON)**
Justification	**(si requise)**
Référence de l'autorisation de l'organe de contrôle	**Procès-verbal N°107 / CCMP-UNSTIM / 2025 du 23 juin 2025**
Soumissionnaire(s)	

- CICA GROUPE PLUS
- BERHEC SERVICES
- GROUPEMENT CCA-TMA.

Soumissionnaires écartés	
Soumissionnaires	**Motifs**
BERHEC SERVICES	Le soumissionnaire a inscrit sur l'enveloppe extérieure de son pli : A MONSIEUR LA PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS de Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM) D'Abomey REFERENCE SIGMAP de AAO : T_RECT_99991 Objet de l'Appel d'Offre Ouvert : TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET D'ÉQUIPEMENT DE BLOCS PRÉFABRIQUÉS SERVANT DE BATIMENTS ADMINISTRATIFS, PÉDAGOGIQUES ET LABORATOIRE A L'UNSTIM « NE PAS OUVRIR AVANT LA DATE ET HEURE FIXEES POUR L'OUVERTURE DES PRIX » Au lieu de : « Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM), Avis n°181-2025/PRMP/UNSTIM/Ast-PRMP/SP-MP du 23/06/2025 relatif aux travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM ; Référence SIGMaP : T_RECT_99991, lot unique. « NE PAS OUVRIR AVANT LA DATE ET L'HEURE FIXEES POUR L'OUVERTURE DES PLIS » indiqué à l'IC 22.2 (b) des Données Particulières de l'Appel d'Offres (DPAO). Ce qui ne respecte pas les prescriptions du dossier d'appel à concurrence.
GROUPEMENT CCA-TMA	Le soumissionnaire a inscrit sur l'enveloppe extérieure de son pli : UNIVERSITE NATIONAL DES SCIENCES TECHNOLOGIE-INGENIERIE ET MATHEMATIQUES UNSTIM AAO N*181-2025/PRMP/UNSTIM/Ast-PRMP/SP-MP du 23/06/2025 Relatif AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET EQUIPEMENTS DE BLOCS PREFABRIQUES SERVANT DE BATIMENT ADMINISTRATIF-PEDAGOGIQUE ET LABORATOIRE A L'UNSTIM-SIIGMaP : T_RECT_99991 LOT UNIQUE A LA PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS DE L'UNSTIM Rectorat de l'UNSTIM Qtier Adandokpodji, enceinte de la Mairie d'Abomey BP 486 GOHO Abomey Tel 01 95 01 30 NE PAS OUVRIR AVANT LA DATE ET L'HEURE FIXEES POUR L'OUVERTURE DES PLIS Au lieu de : « Université Nationale des Sciences, Technologies, Ingénierie et Mathématiques (UNSTIM), Avis n°181-2025/PRMP/UNSTIM/Ast-PRMP/SP-MP du 23/06/2025 relatif aux travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM ; Référence SIGMaP : T_RECT_99991, lot unique. « NE PAS OUVRIR AVANT LA DATE ET L'HEURE FIXEES POUR L'OUVERTURE DES PLIS » indiqué à l'IC 22.2 (b) des Données Particulières de l'Appel d'Offres (DPAO). Ce qui ne respecte pas les prescriptions du dossier d'appel à concurrence.

Attributaire	
Nom	CICA GROUPE PLUS
Montant proposé	199 904 300 HT ; 235 887 074 TTC
Montant évalué (corrigé)	199 904 300 HT ; 235 887 074 TTC

Principales dispositions permettant l'établissement du marché	
Objet du marché	Travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM.

Prix	199 904 300 HT	235 887 074 TTC
Délai d'exécution	**Six (06) mois**	

Au regard des informations inscrites dans le tableau ci-dessus, la Commission d'ouverture et d'Evaluation des Offres (COE) a adopté la proposition d'attribution provisoire ci-après :

Désignation	**Attributaire**	**Montant**	
		HT	TTC
Travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM.	**CICA GROUPE PLUS**	**199 904 300**	**235 887 074**
TOTAL		**199 904 300**	**235 887 074**

Le Président a clôturé la séance à 10 heures 53 minutes.

Fait à Abomey, le 30 juillet 2025

B. Chéïssou KOTO TANKOU

O.O.W. Fihmine BIOKOU

ZOHONCON Gédéon Ricardo
Assistant I PRMP

Arch. SEMAI Ramses P.

Kouaï Loko, PRMP

Liste de présence à la séance d'attribution provisoire relative à l'appel d'offres n°181-2025/PRMP/UNSTIM/Ast-PRMP/SP-MP du 23 juin 2025 relatif aux travaux de construction et d'équipements de blocs préfabriqués servant de bâtiments administratifs, pédagogiques et laboratoire à l'UNSTIM.

Salle de Conférence du Rectorat de l'UNSTIM le 30 juillet 2025

N°	Nom et Prénom(s)	Structure représentée	Fonction/ Qualité	Téléphone	Signature
1.	LOKO Associé	PRMP UNSTIM	PRMP	01950130 61	
2.	KOTO TAMOU Bio Chéïfou	Personne ressource/ UNSTIM	Enseignant Géomètre	01958541 91	
3.	SEWAI G. Ramsès P.	Consultant	Architecte	01 86 45 97 67	
4.	ZOHONCON Gédéon Ricardo	PRMP	Assistant PRMP	0162569928	
5.	BIOKOU O. O. W. Rinmine	Agent Comptable	CSEC	01671152 09	
6.					
7.					
8.					