MAIRIE DE ZOGBODOMEY
REPUBLIQUE DU BENIN

+229 40 121 121
zogbodomey@mairie.bj
www.zogbodomey.mairie.bj

Commune de Zogbodomey

MARCHE DE TRAVAUX

PROCES-VERBAL D'ATTRIBUTION PROVISOIRE

Avis d'appel d'offres n°12I/008/MA/SE/PRMP/SP-PRMP du 21/05/2026

Objet : Travaux de réhabilitation des anciens bureaux d'arrondissement de Massi et Zoukou et d'un module de trois salles de classes plus équipement à l'EPP Zogbodomey centre en deux (02) lots.

Source de financement : FADeC Non Affecté 2024 et FADeC MEMP Investissement.

Gestion : 2026

Imputation budgétaire : 231312 et 231313

Accord de prêt : *Non Applicable*

Commencé le 09/07/2026

Achevé le 09/07/2026

Juillet 2026

Procès-verbal d'attribution provisoire

Objet : Dossier d'appel d'offres n°12I/008/MA/SE/PRMP/SP-PRMP du 21/05/2026 relatif aux travaux de réhabilitation des anciens bureaux d'arrondissement de Massi et Zoukou et d'un module de trois salles de classes plus équipement à l'EPP Zogbodomey centre en deux (02) lots.

Mode de passation : Appel d'Offres Ouverts National

L'an deux mil vingt-six et le jeudi neuf juillet à 15 heures, dans la salle de réunion sise au Rez-de-chaussée du nouveau bloc administratif de la mairie de Zogbodomey, la Commission d'ouverture et d'Evaluation des Offres (COE) a procédé à l'attribution provisoire du marché cité en objet.

Ont pris part à cette séance conformément à la note de service n°12I/063/C-ZOMEY/SE/PRMP/SA du 01/07/2026 :

- Présidente : Zinhoué Euphrasie FADEGNON, la PRMP ;
- Rapporteur : D. François Xavier GBESSEMEHLAN, le Directeur des Services Techniques ;
- Membres :

David Hilaire Dieu-Donné SAVI, Représentante du Directeur des Affaires Administratives et Financières ;

Sèmèvo Périclèse Iémélia DAGBA, spécialiste en passation des marchés publics ;

Administration	**Nom et Prénom (s)**	**Qualité**	**Observations**
MAIRIE ZOGBODOMEY	FADEGNON Zinhoué Euphrasie	PRMP, Présidente	*Avec voix délibérative*
MAIRIE ZOGBODOMEY	GBESSEMEHLAN D. François Xavier	DST, Rapporteur	*Avec voix délibérative*
MAIRIE ZOGBODOMEY	David Hilaire Dieu-Donné SAVI	DAAF, Membre	*Avec voix délibérative*
MAIRIE ZOGBODOMEY	DAGBA Sèmèvo Périclèse Iémélia	Spécialiste en passation des marchés publics, membre	*Avec voix délibérative*

Les résultats d'analyse des offres se présentent dans le tableau synthèse ci-après :

Lot N° 1 :	**Intitulé :** Travaux de réhabilitation des anciens bureaux d'arrondissement de Massi et Zoukou.
Procédures	
Mode de passation	Appel d'offre ouvert national
Justification	**Non requise**
Référence de l'autorisation de l'organe de contrôle	Procès-verbal N° 01-011/CCMP/ZOMEY/2026 du 20 mai 2026.

Soumissionnaire en liste	
- ETABLISSEMENT PRIMEX SERVICE ; - SOCIETE LA RUCHE D'OR SARL ; - SOCIETE SERM SESSI ; - ETABLISSEMENT A TOUT PRIX ; - ETABLISSEMENT IDRYSSOU.	
Soumissionnaires écartés	
Soumissionnaires	**Motifs**
ETABLISSEMENT PRIMEX SERVICE	L'offre du soumissionnaire **ETABLISSEMENT PRIMEX SERVICE** est rejetée à l'étape de recevabilité pour la non-validité de l'attestation météorologique, climatologique délivrée par l'Agence Nationale de la Météorologie. En effet, le soumissionnaire a fourni une attestation météorologique, climatologique mentionnant l'intitulé du lot 2 « Travaux de réhabilitation d'un module de trois salles de classes plus équipement à l'EPP Zogbodomey centre (Lot 2) » au lieu de l'intitulé du lot 1.
SOCIETE LA RUCHE D'OR SARL	L'offre du soumissionnaire **SOCIETE LA RUCHE D'OR SARL** est rejetée à l'étape de recevabilité pour la non-validité du Devis Quantitatif et Estimatif relatif aux travaux de réhabilitation des anciens bureaux d'arrondissement de Massi. En effet, le devis quantitatif et estimatif n'est ni signé, ni cacheté conformément aux exigences du DAO.
SOCIETE SERM SESSI	L'offre du soumissionnaire **SOCIETE SERM SESSI** est rejetée à l'étape de conformité technique pour la non-conformité de la liste du personnel. En effet, le soumissionnaire a proposé une liste du personnel qui ne comporte qu'un seul coffreur or le dossier d'appel d'offre exige deux coffreurs pour couvrir les deux sites donc son offre est rejetée pour cette raison conformément à l'annexe A-1-2 du DAO qui stipule que « la non production ou la non-conformité de cette pièce entraine le rejet de l'offre »
ETABLISSEMENT IDRYSSOU	L'offre du soumissionnaire **ETABLISSEMENT IDRYSSOU** est rejetée à l'étape de l'examen de qualification. En effet, le CV fourni pour le chef chantier **ADANDEDJAN Mélaine Tolomè Edith** n'est pas signé par l'intéressé ainsi que l'engagement de disponibilité conformément aux exigences du DAO.
Attributaire	
Nom	**ETABLISSEMENT A TOUT PRIX**
Montant proposé	**48 499 817 Francs CFA TTC**
Montant évalué (corrigé)	**48 499 817 Francs CFA TTC**
Principales dispositions permettant l'établissement du marché	
Objet du marché	Travaux de réhabilitation des anciens bureaux d'arrondissement de Massi et Zoukou et d'un module de trois salles de classes plus équipement à l'EPP Zogbodomey centre en deux (02) lots. **(Lot 1 : Travaux de réhabilitation des anciens bureaux d'arrondissement de Massi et Zoukou).**
Prix	**48 499 817 Francs CFA TTC**
Délai d'exécution	**Trois (03) mois**
Part de sous-traitance (le cas échéant)	**Néant**
Variante pris en compte (cas échéant)	**Néant**
Autres	**Néant**

Lot N° 2 :	**Intitulé :** Travaux de réhabilitation d'un module de trois salles de classes plus équipement à l'EPP Zogbodomey centre.
Procédures	
Mode de passation	Appel d'offre ouvert national
Justification	**Non requise**
Référence de l'autorisation de l'organe de contrôle	Procès-verbal N° 01-011/CCMP/ZOMEY/2026 du 20 mai 2026.
Soumissionnaire en liste	
- SOCIETE LA RUCHE D'OR SARL ; - ETABLISSEMENT A TOUT PRIX ; - ETABLISSEMENT IDRYSSOU ; - GLORY AND CHRIST JESUS BUILDING.	
Soumissionnaires écartés	
Soumissionnaires	**Motifs**
SOCIETE LA RUCHE D'OR SARL	L'offre du soumissionnaire **SOCIETE LA RUCHE D'OR SARL** est rejetée à l'étape de conformité technique pour la non production de l'engagement à respecter toutes les conditions relatives à l'exécution du marché conformément à l'annexe A-1-2 du DAO qui stipule que *« la non production ou la non-conformité de cette pièce entraine le rejet de l'offre ».*
GLORY AND CHRIST JESUS BUILDING	L'offre du soumissionnaire **GLORY AND CHRIST JESUS** est rejetée à l'étape d'évaluation financière pour la non-conformité du devis quantitatif et estimatif à celui contenu dans le DAO. En effet, le devis quantitatif et estimatif fourni ne comporte pas les lignes 904, 905, 906 et 907.
ETABLISSEMENT IDRYSSOU	L'offre du soumissionnaire **ETABLISSEMENT IDRYSSOU** n'est pas économiquement avantageuse. Elle est classée deuxième à l'étape d'évaluation financière.
Attributaire	
Nom	**ETABLISSEMENT A TOUT PRIX**
Montant proposé	**8 407 264 Francs CFA TTC**
Montant évalué (corrigé)	**8 407 264 Francs CFA TTC**
Principales dispositions permettant l'établissement du marché	
Objet du marché	Travaux de réhabilitation des anciens bureaux d'arrondissement de Massi et Zoukou et d'un module de trois salles de classes plus équipement à l'EPP Zogbodomey centre en deux (02) lots. **(Lot 1 : Travaux de réhabilitation d'un module de trois salles de classes plus équipement à l'EPP Zogbodomey centre).**
Prix	**8 407 264 Francs CFA TTC**
Délai d'exécution	**Deux (02) mois**
Part de sous-traitance (le cas échéant)	**Néant**
Variante pris en compte (cas échéant)	**Néant**
Autres	**Néant**

Au regard des informations inscrites dans le tableau ci-dessus, le Comité d'ouverture et d'Evaluation des Offres (COE) a adopté la proposition d'attribution provisoire ci-après :

Désignation des lots	Attributaire	Montant TTC
Lot 1	ETABLISSEMENT A TOUT PRIX	48 499 817
Lot 2	ETABLISSEMENT A TOUT PRIX	8 407 264
TOTAL		**56 907 081**

La Présidente a clôturé la séance à 16 heures 47 minutes.

Fait à Zogbodomey, le 09 juillet 2026

La Présidente

Zinhoué Euphrasie FADEGNON
Personne Responsable des Marchés Publics

Le Rapporteur

D. François Xavier GBESSEMEHLAN
Directeur des Services Techniques

Membres

David Hilaire Dieu-Donné SAVI
Directeur des Affaires Administratives et Financières Publics

Sèmèvo Périclèse Iémélia DAGBA
Spécialiste de Passation des Marchés